

Contributi finalizzati ricevuti dall'ente:

- scopo e data dell'erogazione:

1) acquisto libri alunni scuola dell'obbligo	10.12.2002	Euro 21.337,69
2) affido etero familiare	10.12.2002	Euro 3.982,00
3) interventi assistenziali	28.10.2002	Euro 18.813,60
4) interventi assistenziali	13.12.2002	Euro 8.000,00
5) attività culturali	05.09.2002	Euro 2.582,28
6) qualificazione sistema scolastico	13.12.2002	Euro 8.000,00

- importo erogato: 1)
 2)

- importo speso: 1)
 2)

- effettuata rendicontazione?

Appalti:

a) di lavori pubblici:

nuovi appalti programmati
per opere pubbliche:

1	1	£. 1.000.000.000	Casa dd.pp.	Lavori di sistemazione e adeguamento alle norme di sicurezza edifici, impianti e strutture di proprietà comunale
	2	£. 700.000.000	Cassa dd.pp.	Lavori di ampliamento e sistemazione edificio scuola materna del capoluogo
	3	£. 800.000.000	Regione Calabria	Lavori di sistemazione e ampliamento edificio scuola media di capoluogo
	4	£. 4.500.000.000	Regione Calabria	Acquisizione e sistemazione immobile da destinare ad attività museale e valorizzazione borgo Cannavà
2	5	£. 250.000.000	Regione Calabria	Lavori di realizzazione condotta acque bianche lungo la Via S. Maria Superiore del capoluogo
	6	£. 200.000.000	Bilancio comunale	Lavori rifacimento e complemento tratti rete fognante nel capoluogo e periferia
	7	£. 1.000.000.000	Bilancio comunale	Lavori di complemento cimitero comunale
	8	£. 1.000.000.000	Regione Calabria	Lavori di ripristino funzione rete fognante capoluogo e frazioni
3	9	£. 450.000.000	Regione Calabria	Lavori di ripristino e completamento rete idrica contrada Cirello
	10	£. 1.500.000.000	Regione Calabria	Risanamento e sistemazione rete idrica ed opere acquedottistiche connesse
4	11	£. 300.000.000	Cassa dd.pp.	Lavori completamento e rifacimento impianti pubblica illuminazione capoluogo e frazioni
5	12	£. 500.000.000	Cassa dd.pp.	Lavori di completamento strada Spina - Li Morti - progetto di 2° lotto
	13	£. 1.000.000.000	Regione Calabria	Lavori di costruzione strada di collegamento della Via S. Maria Superiore e Via S. Nicola di questo capoluogo
	14	£. 900.000.000	Fondi PRUSST	Lavori di completamento strada di collegamento centro-frazioni
6	15	£. 300.000.000	I.C.S.	Lavori di adeguamento funzionale campo sportivo del capoluogo
	16	£. 200.000.000	Cassa dd.pp.	Lavori di costruzione campo di calcetto nel capoluogo

Appalti in corso di realizzazione:

oggetto	importo	forma di aggiudicazione
1) Lavori sistemazione strada Zi Cola	£. 330.000.000	asta pubblica
2) Costruzione campo calcetto	£. 200.000.000	asta pubblica
3) Realiz. Piazza contrada Spina	£. 100.000.000	licitazione privata
4) Recupero impianto depu. Cirello	£. 500.000.000	asta pubblica
5) Costru. Capannone da adibire ad autoparco comunale	£. 580.000.000	asta pubblica
6) Intervento vecchio macello da adibire a centro sociale	£. 110.087.359	asta pubblica
7) Intervento vecchio macello da adibire ad Erp	£. 300.000.000	asta pubblica

appalti realizzati:	oggetto	importo	forma di aggiudicazione
1)			
2)			
3)			
4)			

b) di servizi:**servizi appaltati:**

oggetto	durata	spesa annuale	forma di aggiudicazione
1) Manut. immob. e strutture comunali	anni 1	E. 38.734,00	asta pubblica
2) Pulizia sede municipale	anni 1	E. 10.161,29	asta pubblica

numero di personale addetto per ogni servizio

Urbanistica:**- Strumento urbanistico:**

- in atto adottato:
- in corso di adozione con delibera della Commissione straordinaria ovvero dal consiglio dell'ente prima dell'inizio della gestione straordinaria:
P.di F. approvato con decreto Presidente Regione Calabria n.ro 930/1993 e decreto Dirigenziale n.ro 296/2000

- Numero di concessioni edilizie giacenti all'inizio della gestione: 34
- Numero di concessioni rilasciate nel corso della gestione: 136
- Casi di abusivismo riscontrati al momento dello scioglimento del consiglio dell'ente:
al momento attuale:
- Ordinanze di sospensione dei lavori: 1
di demolizione: 2
di acquisizione al patrimonio comunale: /

Criminalità:

Relazione sull'infiltrazione della criminalità organizzata con riferimento all'attività della commissione straordinaria (urbanistica e spesa pubblica per appalti e servizi, attività commerciale, etc.).

Statuti - Regolamenti:

- adozione o modifiche allo statuto per i comuni restituiti alla gestione ordinaria:
- adozione regolamenti e tipo di regolamento adottati:

Istituti di partecipazione:

- istituti previsti dallo statuto

- 1)
- 2)
- 3)

- organismi costituiti

- 1)
- 2)
- 3)

- grado di utilizzazione.

Comune di SAN LUCA

CONTO CONSUNTIVO

- a) Rapporto percentuale della spesa impegnata per ammortamento dei mutui rispetto alla spesa corrente impegnata nell'anno precedente: 11,8 %
- b) rapporto percentuale della spesa impegnata per l'acquisto di beni e servizi rispetto alla spesa corrente impegnata nell'anno precedente: 34,42 %
- c) ultimo bilancio preventivo approvato :
- ultimo conto consuntivo approvato :
- d) L'ente non è strutturalmente deficitario ai sensi del decreto legge n. 227 del 6.5.1999

PERSONALE:

Rapporto percentuale di incidenza della spesa impegnata del personale sulla spesa corrente impegnata nell'anno precedente: 46,00 %

- a) rapporto dipendenti-popolazione al 31/8/1993 :1,19 %
- b) suddivisione del personale per qualifiche funzionali:
- c) stato di attuazione della rideterminazione delle piante organiche, a norma dell'art. 3 co. 5 e seguenti L. 537/93: effettuata la rideterminazione della pianta organica con la delibera della C..S. n. 132 del 4.12.2002, esecutiva.
- d) titolo di studio posseduto dai funzionari apicali nei settori:
- Area Tecnica e di Vigilanza: Laurea in ingegneria (dipendente a tempo determinato);
 - Area Economica – Finanziaria : laurea in economia e commercio;
 - Area Amministrativa: diploma di II° grado;
 - Area Demografica statistica: diploma di II° grado;

TABELLA A**INDICATORI FINANZIARI ED ECONOMICI GENERALI**

		2000	2001	2002
<u>Autonomia finanziaria</u>	$\frac{\text{Titolo I} + \text{Titolo III}}{\text{Titolo I} + \text{II} + \text{III}} \times 100$	27.137	23.130	23.732
<u>Autonomia impositiva</u>	$\frac{\text{Titolo I}}{\text{Titolo I} + \text{II} + \text{III}} \times 100$	11,693	11,067	11,544
<u>Pressione finanziaria</u>	$\frac{\text{Titolo I} + \text{Titolo II}}{\text{Popolazione}} \times 100$	807,699	751,041	431,62
<u>Pressione tributaria</u>	$\frac{\text{Titolo I}}{\text{Popolazione}}$	111,697	94.519	56,74
<u>Intervento erariale</u>	$\frac{\text{Trasferimenti statali}}{\text{Popolazione}}$	639,255	624.860	358,02
<u>Intervento regionale</u>	$\frac{\text{Trasferimenti regionali}}{\text{Popolazione}}$	56,747	31,662	16,86
<u>Incidenza residui attivi</u>	$\frac{\text{Totale residui attivi}}{\text{Totale accertamenti di competenza}} \times 100$	192,00	177,00	222,00
<u>Incidenza residui passivi</u>	$\frac{\text{Totale residui passivi}}{\text{Totale impegni di competenza}} \times 100$	228,00	177,00	276,00
<u>Indebitamento locale pro capite</u>	$\frac{\text{Residui debiti mutui}}{\text{Popolazione}}$	===	===	===
<u>Velocità riscossione entrate proprie</u>	$\frac{\text{Riscossione Titolo I} + \text{III}}{\text{Accertamenti Titolo I} + \text{III}}$	0,274	0,44	0,280
<u>Rigidità spesa corrente</u>	$\frac{\text{Spese personale} + \text{Quote ammortamento mutui}}{\text{Totale entrate Tit. I} + \text{II} + \text{III}} \times 100$	49,809	57,404	49,681
<u>Velocità gestione e spese correnti</u>	$\frac{\text{Pagamenti Tit. I competenza}}{\text{Impegni Tit. I competenza}}$	77,826	72,674	75,783
<u>Redditività del patrimonio</u>	$\frac{\text{Entrate patrimoniali}}{\text{Valore patrimoniale disponibile}} \times 100$	215,438	215,438	215,438
<u>Patrimonio pro capite</u>	$\frac{\text{Valori beni patrimoniali indisponibili}}{\text{Popolazione}}$	1413	1.413	1.413

SERVIZINettezza urbana:

a) Tipo di gestione: diretta per quanto attiene ai rifiuti solidi urbani, in concessione per quanto attiene alla raccolta differenziata di carta e plastica e, dal 31.12.2002, per quanto attiene alla raccolta di materiale ferroso ed ingombrante.

b) Proventi accertati: Euro 132.832

c) Spese impegnate: Euro 163.303

d) Numero abitanti serviti: Euro 4.391

e) Numero addetti: 5

f) Caratteristiche fisiche:

- Rifiuti raccolti (migliaia di quintali): 11

- Utenze: 1.363

- Percentuale di rifiuti smaltiti mediante:
discarica controllata: 100 %

Scuole:

a) popolazione scolastica: 530

b) numero aule: 28

c) spesa per il funzionamento e la manutenzione: Euro 112.396

d) adeguamento degli edifici scolastici alla normativa CEE sulla sicurezza:
in corso di adeguamento.

e) servizio mensa: SI

proventi accertati : Euro 13.436 a carico degli utenti

spese impegnate: - a carico del comune : E. 43.061
- a carico dello Stato: E. 7.700 (Regione)

numeri utenti : 380

pasti erogati : 4.943 annui

Fognature:

- Situazione attuale: insufficiente
- Sistema di smaltimento: depuratore e vasche Imhof
- Iniziative intraprese: E' stata effettuata la ricognizione e manutenzione degli impianti di sollevamento. Sono stati adeguati e resi esecutivi gli elaborati progettuali per la realizzazione dell'impianto di depurazione centralizzato. E' stato richiesto apposito funzionamento.

Acquedotti:

- migliaia di metri cubi erogati: 175.493 mc/anni acquedotto ex CASMEZ
- lunghezza di rete idrica km : 40 circa
- livello del servizio: sufficiente con qualche miglioramento determinato dalla razionalizzazione e manutenzione e dalla diminuzione dell'abusivismo.
- situazione prima della gestione straordinaria: appena sufficiente
- iniziative intraprese: sono state elaborate le pregezzazioni necessarie per ottenere finanziamenti al fine di realizzare opere di captazione e nuovi tratti di rete idrica idonei a consentire l'autosufficienza dell'Ente; è stato disposto il controllo e la manutenzione dei pozzi e della rete idrica comunale con personale dipendente, anche proveniente dai lavori socialmente utili, che effettua gli interventi di riparazione necessari.
Il servizio idrico integrato sarà esternalizzato, per come stabilito dall'Assemblea dei Sindaci dell'Ambito Territoriale Ottimale n. 5.

Altri servizi pubblici realizzati e in corso di realizzazione:

- iniziative intraprese:

- 1) Servizio di trasporto alunni scuole materne ed elementari;
- 2) Istituzione "Ufficio per i giovani in cerca di lavoro";
- 3) Istituzione "Sportello donna";
- 4) Istituzione servizio di aiuto di soggetti portatori di handicap;
- 5) Istituzione servizio stabile di assistenza e consulenza sociale, consorziato con l'A.S.L. n. 9;
- 6) Ripristino servizio Biblioteca e riapertura al pubblico della Biblioteca Comunale "Corrado Alvaro".

Contributi finalizzati ricevuti dall'ente:

- scopo e data dell'erogazione:

- 1) dicembre 2000: £ 3.000.000.000 per interventi di difesa del suolo -- legge 183/89;
- 2) febbraio 2001: £ 200.000.000 per interventi di risanamento del Santuario di Polsi;
- 3) marzo 2001: £ 1.000.000.000 per interventi di eliminazione rischio e dissesto idrogeologici;
- 4) marzo 2001: £ 350.000.000 per riqualificazione fabbricati adiacenti al Santuario di Polsi;
- 5) marzo 2001: £ 800.000.000 per sistemazione strada Bovolino-San Luca (gestione Amministrazione Provinciale);
- 6) aprile 2001: £ 50.000.000 per arredo e verde urbano;
- 7) settembre 2001: £ 500.000.000 per ristrutturazione ex poliambulatorio;
- 8) settembre 2001: £ 400.000.000 per riqualificazione centro storico;
- 9) settembre 2001: £ 100.000.000 per acquisto autopazzatrice ed altre attrezzature per il servizio di nettezza urbana;
- 10) dicembre 2001: £ 340.000.000 per realizzazione strutture in legno e pietra da installare in località Polsi;
- 11) dicembre 2001: £ 10.000.000 per redazione variazione urbanistica P.R.G.;
- 12) marzo 2002: £ 5.000.000 per istituzione sportello donna;
- 13) marzo 2002: £ 3.300.000.000 per sistemazione torrente Stoccacina e viabilità il loc. Polsi (affidati al Genio Civile).

Appalti:

a) di lavori pubblici:

- nuovi appalti programmati, in corso di affidamento o di svolgimento, nonché quelli definiti o per i quali è stata affidata la progettazione:

- 1) recupero e consolidamento Cimitero Vecchio : £ 467.000.000 (lavori conclusi);
- 2) costruzione di n. 120 loculi al Cimitero Nuovo £ 134.000.000 (non ancora definiti per problemi idro-geologici);
- 3) lavori di adeguamento e rifacimento mattatoio, sede municipale e viabilità urbana: £ 1.000.000.000 (espletata gara di appalto ed aggiudicati i lavori);
- 4) lavori di consolidamento e difesa del suolo : £ 3.000.000.000 (approvato progetto esecutivo);
- 5) lavori di eliminazione dissesto e rischio idrogeologico: £ 1.000.000.000 (lavori in corso);
- 6) lavori arredo urbano : £ 50.000.000 (lavori conclusi);
- 7) lavori di realizzazione Centro vista - Porta del Parco : £ 865. 000.000 (approvato progetto esecutivo);
- 8) lavori di risanamento Santuario di Polsi : £ 200.000.000 (lavori in corso);
- 9) lavori di sistemazione e ristrutturazione fabbricati adiacenti Santuario di Polsi : £ 350.000.000 (lavori in corso)
- 10) lavori di ripristino strada provinciale Bovalino - San Luca £23.325.974 (lavori conclusi);

- 11) realizzazione di n. 20 loculi nel cimitero comunale £ 21.298.970 (lavori conclusi);
- 12) realizzazione area mercatale in località Polsi £ 214.935.216 (lavori in corso);
- 13) lavori di recupero Casa Fera: £ 300.000.000 (lavori ultimati);
- 14) ristrutturazione e adeguamento plessi scolastici £ 600.000.000 (completati in corso di collaudo);
- 15) ristrutturazione ed adeguamento scuola materna £ 145.000.000 (completati in corso di collaudo);
- 16) lavori di sistemazione aree adiacenti Santuario di Polsi : £ 1.000.000.000 (lavori ultimati);
- 17) lavori di realizzazione opere di urbanizzazione : £ 260.000.000 (approvata progettazione esecutiva);

- b) di servizi:

- 1) mensa scolastica. Importo : £ 120.000.000 durata : mesi 7 Affidamento Asta Pubblica;
- 2) raccolta differenziata carta e plastica. Importo circa £ 7.500.000 annui;
- 3) raccolta di materiale ferroso ed ingombrante. Importo circa Euro 5.000 annui;
- 4) forniture beni e servizi con adesione convenzione nazionale ex L. 448/99.

Urbanistica:

- Strumento urbanistico: Piano Regolatore Generale approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale della Calabria n. 949 del 6.8.1993;
- affidata a tecnici esterni, dopo apposita procedura concorsuale, redazione variante urbanistica per aree adiacenti località Polsi;
- numero di concessioni edilizie giacenti all'inizio della gestione : 10
- numero di concessioni e autorizzazioni rilasciate nel corso della gestione : al 7.7.2003 n. 25
- casi di abusivismo riscontrati al momento dello scioglimento del Consiglio dell'Ente : 2 nonché n. 507 abusi risultanti da domande di condono edilizio;
- affidata a tecnici esterni, dopo apposita procedura concorsuale, istruttoria pratiche condono edilizio;
- ordinanze di sospensione dei lavori : 4
- ordinanze di demolizione : 15
- ordinanze di acquisizione al patrimonio comunale: /
- denunce inizio attività : 50

Criminalità:

Relazione sull'infiltrazione della criminalita' organizzata con riferimento all'attività della commissione straordinaria: si rinvia alla relazione.

Statuti - Regolamenti:

- adozione o modifiche allo statuto per i comuni restituiti alla gestione ordinaria;
- adozione regolamenti e tipo di regolamento adottati:

- 1) regolamento per le procedure di gara ed i contratti;
- 2) regolamento per l'istituzione ed il funzionamento del Nucleo di valutazione;
- 3) regolamento per l'affidamento degli incarichi professionali;
- 4) regolamento per l'istituzione dell'Ufficio del contenzioso e per l'irrogazione delle sanzioni disciplinari;
- 5) regolamento per l'istituzione del Registro delle Associazioni;
- 6) regolamento per il riparto del fondo d'incentivazione per la progettazione ex L. 109/94;
- 7) regolamento per l'istituzione ed il funzionamento della Consulta del Volontariato;
- 8) regolamento per la riscossione dell'ICI;
- 9) regolamento per il funzionamento del mercato stagionale di Polsi;
- 10) regolamento per l'istituzione e la riscossione del C.O.S.A.P.;
- 11) regolamento per la riscossione della T.U.R.S.U.;

Istituti di partecipazione:

- istituti previsti dallo statuto

- 1) Difensore civico;
- 2) Consulta;
- 3) Associazione

- organismi costituiti :

- 1) Albo delle associazioni;
- 2) Consulta del volontariato
- 3) Sportello donna;

- grado di utilizzazione : in significativo aumento.