

ATTI PARLAMENTARI

XIV LEGISLATURA

CAMERA DEI DEPUTATI

Doc. **XLVII-bis**

n. 1

CORTE DEI CONTI

SEZIONE ENTI LOCALI

**DELIBERAZIONE E RELAZIONE SUI RENDICONTI
DELLA CASSA DEPOSITI E PRESTITI
E DELLE GESTIONI ANNESSE**

(ESERCIZIO 2000)

(Articolo 6 del decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 284)

Deliberazione n. 33/2001

Trasmesse alla Presidenza il 20 luglio 2001

INDICE

PREMESSA	Pag.	13
1. QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO	»	15
2. RISULTATI SINTETICI DELLA GESTIONE COMPLESSIVA	»	16
3. FORMAZIONE DEL MARGINE DI INTERMEDIAZIONE	»	18
3.1 <i>Composizione delle poste attive</i>	»	18
3.1.1 Disponibilità presso il Tesoro	»	19
3.1.2 Proventi dai crediti verso la clientela	»	22
3.2 <i>Composizione delle poste passive</i>	»	28
3.2.1 Costi del risparmio postale	»	29
3.2.1.1 Considerazioni preliminari	»	29
3.2.1.2 Costo del risparmio a medio-lungo termine	»	31
3.2.1.3 Costo del risparmio a breve termine	»	31
3.2.2 Costo dei fondi acquisiti dai conti correnti postali	»	32
3.2.3 Interessi passivi su debiti verso clientela	»	32
4. UTILIZZO DEL MARGINE DI INTERMEDIAZIONE	»	34
4.1 <i>Costi della convenzione con la s.p.a. Poste Italiane</i>	»	34
4.2 <i>Note sui fondi di garanzia dell'equilibrio economico</i>	»	37
5. EVOLUZIONE DEL RISPARMIO POSTALE	»	40
5.1 <i>I saldi dei prodotti finanziari</i>	»	40
5.2 <i>Aspetti quantitativi del risparmio - Evoluzione della raccolta</i>	»	43
5.3 <i>Evoluzione netta dello stock del debito</i>	»	45
5.4 <i>Profili della gestione del risparmio a medio-lungo termine</i>	»	46
5.4.1 Incrementi del capitale nominale	»	48
5.5 <i>Considerazioni di sintesi sui risultati di gestione del risparmio</i>	»	50

6. RISULTATI DELLE ATTIVITÀ DI IMPIEGO	Pag.	51
6.1 Composizione dei crediti verso la clientela	»	51
6.2 Evoluzione quantitativa degli impieghi	»	52
6.2.1 Fonti di finanziamento delle concessioni	»	55
6.3 Note sulle tipologie degli interventi finanziati	»	56
6.4 Erogazione dei finanziamenti	»	57
6.4.1 Aspetti quantitativi delle erogazioni	»	60
6.4.1.1 Distribuzione delle erogazioni per fonti di finanziamento ..	»	61
6.4.2 Note sulle erogazioni per settori d'intervento	»	61
6.5 Ammortamento dei mutui dello Stato e note sui pagamenti statali complessivi	»	62
6.5.1 Considerazioni preliminari	»	62
6.5.2 Aspetti quantitativi globali	»	62
6.5.3 Composizione dei flussi finanziari	»	64
6.5.4 Esercizi di gestione dei flussi finanziari	»	66
6.5.5 Distribuzione dei pagamenti per settori di intervento	»	67
7. PROFILI DEL RIASSETTO ORGANIZZATIVO	»	70
7.1 Note preliminari	»	70
7.2 Attività di raccolta del risparmio e di impiego delle risorse	»	71
7.3 I controlli interni	»	73
7.4 Aspetti della documentazione contabile dell'Istituto	»	73
8. LA DISCIPLINA DEL PERSONALE	»	76
8.1 La complessa questione del rinnovo del CCNL del personale della C.d.p.	»	76
8.2 La gestione del personale	»	78
8.2.1 Premessa	»	78
8.2.2 Avvertenza metodologica	»	79
8.2.3 La consistenza del personale	»	79
8.2.4 La copertura dell'organico	»	80
8.2.5 Il carico della dirigenza	»	81
8.2.6 Il ricambio del personale	»	81
8.2.7 Il part time	»	82
8.2.8 La femminilizzazione	»	83
8.2.9 L'anzianità	»	83
8.2.10 La spesa per la retribuzione lorda	»	84
8.2.11 La spesa media, relativa alla retribuzione lorda, del personale dirigenziale e non dirigenziale	»	84
8.2.12 Il costo del lavoro unitario	»	86

8.2.13 Gli indicatori finanziari del costo del lavoro: costo unitario medio e costo medio giorno lavorativo	Pag.	86
8.3 L'incidenza della spesa per la formazione	»	87
9. RISULTATI DELLE GESTIONI SEPARATE	»	87
9.1 Il quadro normativo	»	87
9.2 L'attività della Sezione	»	88
9.3 Edilizia sovvenzionata	»	90
9.4 Edilizia convenzionata e agevolata	»	91
9.5 Edilizia sperimentale	»	92
9.6 Acquisizione ed urbanizzazione aree	»	92
9.7 La destinazione e le modalità di erogazione degli interventi finanziari ..	»	93
9.8 Gli aspetti gestionali	»	94
9.9 Il bilancio 2000	»	95
9.10 Lo stato patrimoniale	»	95
9.11 Il conto economico	»	100
10. CONSIDERAZIONI DI SINTESI	»	102
FORMA PARTE INTEGRANTE DELLA RELAZIONE	»	107
APPENDICE - SEZIONE I (tavole 1-13)	»	109
APPENDICE - SEZIONE II	»	122
APPENDICE - SEZIONE III	»	128
APPENDICE - SEZIONE IV	»	138