

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2002	Var.ne amm.to per cambio destinazione	Consistenza al 1.1.2003	Aumenti	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2003	Amm.to (=2% o <) quota 2003	Variazione fondo ammort. per dismissioni	Totale amm.to al 31.12.2003	Valutazione corrente 2003
<i>a</i> riporto	72.142.902,84	31.293,59	250.760.220,30	178.834,10	0,00	-34.231,36	250.904.823,04	5.010.551,85	0,00	77.184.748,28	2.289.133.965,35
Vercelli:											
Piazza Zumaglini, 10/via Crispo, 12	485.522,16		873.151,20				873.151,20	17.463,02		502.985,18	15.667.021,00
Verona:											
via Montanari 14-C.so P.Nuova-Via Cesare Battisti, 23/25	322.300,30		480.129,84				480.129,84	9.602,60		331.902,90	18.600.000,00
Viareggio:											
Via Garibaldi, 25	237.157,90		1.694.631,69				1.694.631,69	33.892,63		271.050,53	3.650.000,00
Vicenza:											
* Corso SS. Felice e Fortunato, 163	250.485,37		360.908,80				360.908,80	7.218,18		257.703,55	9.850.000,00
Piazza XX Settembre -Via S.Lucia (Palazzo Angaran)	2.415,60		2.648,10				2.648,10	52,96		2.468,56	4.200.000,00
Viterbo:											
Via G. Matteotti, 27/29.	83.454,51		268.689,64				268.689,64	5.373,79		88.828,30	5.474.500,00
a) Totale immobili strumentali ad uso ufficio in esercizio	73.524.238,68	31.293,59	254.440.379,57	178.834,10	0,00	-34.231,36	254.584.982,31	5.084.155,03	0,00	78.639.687,30	2.346.575.486,35
b) IN COSTRUZIONE ED AREE EDIFICABILI											
Bergamo:											
Via San G. Bosco 10			3.693.611,01				3.693.611,01				4.812.225,00
Lamezia Terme:											
Loc. Donnamazza mq 5328			138.950,98				138.950,98				361.500,00
Venaria Reale (TO):											
Corso Garibaldi			347.344,64				347.344,64				1.291.142,00
b) Totale immobili in costruzione ed aree edificabili	0,00	0,00	4.179.906,63	0,00	0,00	0,00	4.179.906,63	0,00	0,00	0,00	6.464.867,00
c) IN ATTESA DI UTILIZZAZIONE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c) Totale immobili in attesa di utilizzazione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE IMMOBILI AD USO UFFICIO	73.524.238,68	31.293,59	258.620.286,20	178.834,10	0,00	-34.231,36	258.764.888,94	5.084.155,03	0,00	78.639.687,30	2.353.040.353,35
d) ADIBITI A STABILIMENTI TERMALI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d) Totale stabilimenti termali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
e) ADIBITI A CASA DI CURA											
Camogli:											
Casa di riposo	18.293,09		20.399,92				20.399,92	408,00		18.701,09	8.203.063,00
ex Casa Bozzo (spogliatoio + alloggio di servizio)	1.363,20		1.463,95				1.463,95	29,28		1.392,48	514.556,00
e) Totale immobili adibiti a casa di cura	19.656,29	0,00	21.863,87	0,00	0,00	0,00	21.863,87	437,28	0,00	20.093,57	8.717.619,00
TOTALE IMMOBILI STRUMENTALI	73.543.894,97	31.293,59	258.642.150,07	178.834,10	0,00	-34.231,36	258.786.752,81	5.084.592,31	0,00	78.659.780,87	2.361.757.972,35

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2002	Var.ne amm.to per cambio destinazione	Consistenza al 1.1.2003	Aumenti	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2003	Amm.to (=2% o <) quota 2003	Variazione fondo ammort. per dismissioni	Totale amm.to al 31.12.2003	Valutazione corrente 2003
RIEPILOGO IMMOBILI STRUMENTALI:											
a) Totale immobili strumentali ad uso ufficio in esercizio	73.524.238,68	31.293,59	254.440.379,57	178.834,10	0,00	-34.231,36	254.584.982,31	5.084.155,03	0,00	78.639.687,30	2.346.575.486,35
b) Totale immobili in costruzione ed aree edificabili	0,00	0,00	4.179.906,63	0,00	0,00	0,00	4.179.906,63	0,00	0,00	0,00	6.464.867,00
c) Totale immobili in attesa di utilizzazione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d) Totale stabillmenti termali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
e) Totale immobili adibiti a casa di cura	19.656,29	0,00	21.863,87	0,00	0,00	0,00	21.863,87	437,28	0,00	20.093,57	8.717.619,00
TOTALE IMMOBILI STRUMENTALI	73.543.894,97	31.293,59	258.642.150,07	178.834,10	0,00	-34.231,36	258.786.752,81	5.084.592,31	0,00	78.659.780,87	2.361.757.972,35

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2002	Var.ne amm.to per cambio destinazione	Consistenza al 1.1.2003	Aumenti	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2003	Amm.to (=2% o <) quota 2003	Variazione fondo ammort. per dismissioni	Totale amm.to al 31.12.2003	Valutazione corrente 2003
RIEPILOGO GENERALE											
TOTALE IMMOBILI DA REDDITO	2.795.026,72	-31.293,59	8.331.855,50	675.068,43	747.783,82	34.231,36	8.293.371,47	116.688,73	16.406,44	2.896.828,30	421.351.228,79
TOTALE IMMOBILI STRUMENTALI	73.543.894,97	31.293,59	258.642.150,07	178.834,10	0,00	-34.231,36	258.786.752,81	5.084.592,31	0,00	78.659.780,87	2.361.757.972,35
TOTALE GENERALE	76.338.921,69	0,00	266.974.005,57	853.902,53	747.783,82	0,00	267.080.124,28	5.201.281,04	16.406,44	81.556.609,17	2.783.109.201,14

N.B.: 1) gli stabili contrassegnati da (*) sono a destinazione "mista"

2) I valori correnti in "grassetto" sono quelli attribuiti dal R.T.E. con aggiornamento del 12.5.98 oppure quelli desunti dalle stime effettuate per i programmi di dismissione oppure quelli determinati dalla Commissione di congruità

IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE I P E (EX A T M)

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2002	Variazioni amm.to	Consistenza al 1.1.2003	Aumenti	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2003	Ammortamento (=2% o <) quota 2003	Prelievo dal fondo amm. per alienazione	Totale amm.to al 31.12.2003	Valutazione corrente 2003
Fabbricati											
Milano:											
Via A.Regolo, 2 (8 loc.comun.Cat.C1 + 9 loc. Cat.C2 + 7 loc.Cat.C6 + 4 unità Cat.A10 = 28 unità)	37.881,02		67.621,05				67.621,05	1.352,42		39.233,44	2.968.294,00
Via Cadibona 9 (7 loc.comun. Cat.C1 + 2 loc.Cat.C2 + 9 loc. Cat.C3 = 18 unità)	38.714,34		77.084,00				77.084,00	1.541,68		40.256,02	1.562.403,00
Via Coronelli, 11 (3 loc. Cat. C3)	2.109,18		3.878,40				3.878,40	77,57		2.186,75	158.554,00
Via Inbriani, 32 (4 loc. Cat.C2 + 2 loc. Cat.C3 = 6 unità)	1.283,69		2.655,97				2.655,97	53,12		1.336,81	253.134,00
Via Maffucci, 24 (9 loc.comun. Cat. C1 + 1 loc. Cat. C2 + 14 loc. Cat. C6 + 6 unità Cat. D = 30 unità)	9.346,65		27.061,61				27.061,61	541,23		9.887,88	1.982.946,00
Via Padova, 94 (3 loc.comun. Cat. C1 + 1 loc. Cat. C2 + 1 loc. Cat. C3 = 5 unità)	4.130,21		8.567,44				8.567,44	171,35		4.301,56	532.126,00
Totale a)	93.465,09		186.868,47	0,00	0,00		186.868,47	3.737,37	0,00	97.202,46	7.457.457,00
Terreni											
Cinisello Balsamo-			172.170,09				172.170,09				3.949.575,00
Diano Marina (IM) loc. Capo Berta mq. 4869			15.953,84				15.953,84				261.006,00
Milano , via Rizzoli			14.329,30				14.329,30				989.600,00
Muggiò (MI)			134.312,92				134.312,92				4.542.900,00
S. Damiano di Brugherio (MI)			56.777,44	221.758,48	221.758,48		56.777,44				
Totale b)			393.543,59	221.758,48	221.758,48		393.543,59				
TOTALE COMPLESSIVO	93.465,09		580.412,06	221.758,48	221.758,48		580.412,06	3.737,37	0,00	97.202,46	

IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE I P F (EX TBC)

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2002	Variazione amm.to	Consistenza al 1.1.2003	Aumenti	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2003	Ammortamento (=2% o <) quota 2003	Prelievo dal fondo per alienazione	Totale amm.to al 31.12.2003	Valutazione corrente 2003
1) IMMOBILI DA REDDITO											
a) Urbani in Esercizio											
Chievo:											
Pulle' ex contuminciale (con terreni annessi)	3.631,94		13.205,19				13.205,19	264,10		3.896,04	3.560.000,00
Via Monti, 21 (app. ex Stefani)	4.429,70		20.082,93				20.082,93	401,66		4.831,36	25.000,00
Palermo:											
Area (mq 12.770 + fabbr.mc 2.330) - Az. agraria loc. Rocca - Corso Calatafimi (CRAL)			876,80				876,80				516.457,00
Roma:											
Porta Furba (Padiglione Bocchetti) mq 36.668	206,48		206,48				206,48			206,48	934.787,00
TOTALE a)	8.268,12		34.371,40				34.371,40	665,76		8.933,88	5.036.244,00
b) Rustici in esercizio (affittati a terzi)											
Caltanissetta Contrada Babaurra			1.818,07				1.818,07				615.100,00
Chievo (VR) mq 61.412			7.622,69				7.622,69				320.500,00
Galliera Veneta (PD) mq 248.115 (az.)			3.473,50				3.473,50				840.000,00
Milano - Valba mq 164998 + rustico mq 122			32.048,95				32.048,95				4.978.610,00
Montecatone d'Imola - Via delle Suore, 33 - mq 1.103.849 (az. agr.)			16.485,43				16.485,43				4.479.473,00
Siena - via dei Tufi			397,81				397,81				250.000,00
Vecchiazano (FG): via Forlanini, 54 (mq 175692 - mq 14398 espr.)			9.670,69				9.670,69				2.427.347,00
TOTALE b)			71.517,14				71.517,14				13.911.030,00
c) Terreni costituenti aziende agricole dismesse in attesa di utilizzazione											
Bioglio (Vercelli) mq 91.568			303,70				303,70				149.773,00
Cusco: Strada vicinale antica Vignolo (terreno agricolo) mq 12.675			440,56				440,56				38.734,00
Palermo: Area mq 46215 - Az. agr. loc. Rocca - Corso Calatafimi			3.768,12				3.768,12				1.839.619,00
<i>da riportare</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>4.512,38</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>4.512,38</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>2.028.126,00</i>

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2002	Variazione amm.to	Consistenza al 1.1.2003	Aumenti	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2003	Ammortamento (=2% o <) quota 2003	Prelievo dal fondo per alienazione	Totale amm.to al 31.12.2003	Valutazione corrente 2003
<i>riporto</i>	0,00	0,00	4.512,38	0,00	0,00	0,00	4.512,38	0,00	0,00	0,00	2.028.126,00
Roma - B. Ramazzini (Via di Porta Furba)			5.292,83				5.292,83				2.293.069,00
Taranto- Punta Rondinella mq 9.260			2.240,60				2.240,60				191.308,00
TOTALE c)			12.045,81				12.045,81				4.512.495,00
d) Immobili in attesa di utilizzazione											
Ascoli Piceno			85,68				85,68				12.100,00
Brindisi: Via Appia mq 6.670			9.608,87				9.608,87				207.000,00
Cagliari: V. Gundazzonis			13.969,33				13.969,33				137.308,00
Cremona -Via Milano (area golenale)			27,68				27,68				23.856,00
Gorizia: via Scuola Agraria mq 3.260			1.560,34				1.560,34				502.000,00
Grosseto: via Cimabue terreno mq. 16210 +16660 +4210+			0,00								250.000,00
Lecco: Via Alfieri mq 14.769 (palazzina+terreni ann.)	45,53		936,43				936,43			45,53	157.000,00
Montecatone d'Imola (BO) bosco ceduo (mq. 131.622)			73,36				73,36				1.029.765,00
Palermo: Az. agraria in loc. Rocca-Corso Calatafimi			887,10				887,10				495.799,00
Prà Cattinai (TO) mq 28.494			19,71				19,71				4.132,00
Roma Porta Furba mq 2.560			864,55				864,55				130.664,00
Rovigo mq 6.340			32,67				32,67				346.000,00
Sassari: Via Rizzeddu/Via Livorno			38.533,68				38.533,68				2.478.993,00
Trapani (Erice) ex az. Agraria			91,62				91,62				309.874,00
Trento (Mesiano) (terreni)			433,57				433,57				256.341,00
TOTALE d)	45,53	0,00	67.690,91	0,00	0,00		67.690,91			45,53	6.340.832,00
TOTALE IMMOBILI DA REDDITO	8.313,65	0,00	185.625,26	0,00	0,00		185.625,26	665,76		8.979,41	29.800.601,00
2) IMMOBILI STRUMENTALI											
Como: Via Varesina, 6/Piazza Camerlata, 4/5 (ex alloggio dirigente con terreni annessi) CRAL.	7.020,79		7.020,79				7.020,79			7.020,79	281.071,00
Grosseto: Via Cimabue (fabbr. rurali mc.	67,24		67,24				67,24			67,24	320.000,00
TOTALE IMMOBILI	7.088,03	0,00	7.088,03	0,00	0,00		7.088,03			7.088,03	601.071,00
TOTALE GENERALE	15.401,68	0,00	192.713,29	0,00	0,00		192.713,29	665,76		16.067,44	30.401.672,00

IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE I P D (FONDO GAS)

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2002	Variazione amm.to	Consistenza al 1.1.2003	Aumenti	Dimin. ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2003	Ammortamento (=2% o <) quota 2003	Prelievo dal fondo amm. per alienazione	Totale amm.to al 31.12.2003	Valutazione corrente 2003
Immobili da reddito											
Roma:											
Via Borsi, 11 (*)	22.269,86		31.004,56				31.004,56	620,09		22.889,95	1.511.200,00
Totale Immu. da reddito	22.269,86		31.004,56				31.004,56	620,09		22.889,95	1.511.200,00
Immobili strumentali adibiti ad ufficio											
Roma:											
Via Borsi, 11 (*)	47.260,47		74.416,36				74.416,36	1.488,33		48.748,80	7.150.000,00
Totale Immobili strumentali adibiti ad	47.260,47		74.416,36				74.416,36	1.488,33		48.748,80	7.150.000,00
TOTALE GENERALE	69.530,33		105.420,92				105.420,92	2.108,42		71.638,75	8.661.200,00

N.B. Gli stabili contrassegnati da asterisco (*) sono a destinazione "mista"

IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE G P P
PROPRIETA' FONDO DI PREVIDENZA DIPENDENTI EX S C A U

All. 5

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2002	Variazione amm.to	Consistenza al 1.1.2003	Aumenti	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2003	Amm.to (=2% o <) quota 2003	Totale amm.to al 31.12.2003	Valutazione corrente 2003
IMMOBILI DA REDDITO in esercizio										
ROMA:										
via Chopin, 23	860,17		5.734,43				5.734,43	114,69	974,86	150.000,00
via Chopin, 25	860,17		5.734,43				5.734,43	114,69	974,86	150.000,00
via Chopin, 27	860,17		5.734,43				5.734,43	114,69	974,86	150.000,00
via Chopin, 29	860,17		5.734,43				5.734,43	114,69	974,86	150.000,00
via Chopin, 31	860,17		5.734,43				5.734,43	114,69	974,86	150.000,00
via Chopin, 33	860,17		5.734,43				5.734,43	114,69	974,86	150.000,00
via Listz, 22	2.185,74		15.202,70				15.202,70	304,05	2.489,79	400.000,00
via Listz 24/32	16.003,05		106.687,03				106.687,03	2.133,74	18.136,79	2.450.000,00
Totale	23.349,81		156.296,31				156.296,31	3.125,93	26.475,74	3.750.000,00
Totale immobili da reddito	23.349,81		156.296,31				156.296,31	3.125,93	26.475,74	3.750.000,00
IMMOBILI STRUMENTALI ADIBITI AD UFFICIO In esercizio										
ROMA:										
via Listz, 34	50.009,54		333.396,96				333.396,96	6.667,94	56.677,48	6.040.000,00
ROMA:										6.040.000,00
Via Chopin, 35	28.307,62		320.061,08				320.061,08	6.401,22	34.708,84	
Totale immobili strumentali	78.317,16		653.458,04				653.458,04	13.069,16	91.386,32	12.080.000,00
TOTALE GENERALE	101.666,97		809.754,35				809.754,35	16.195,09	117.862,06	15.830.000,00

I valori di consistenza indicati per le singole unità immobiliari sono stati ricavati proporzionalmente ai rispettivi valori correnti

**IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE G P O
PROPRIETA' EX S C A U**

All. 6

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2002	Variazioni e amm.to	Consistenza al 1.1.2003	Aumenti	Dimin. i	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2003	Amm.to (=2% o <)	Totale amm.to al 31.12.2003	Valutazione corrente 2003
A) IMMOBILI STRUMENTALI ADIBITI AD UFFICIO In esercizio										
BARI: via Cirillo 106	234.256,51		1.561.710,05				1.561.710,05	31.234,20	265.490,71	2.050.000,00
Totale A)	234.256,51		1.561.710,05				1.561.710,05	31.234,20	265.490,71	2.050.000,00
B) IMMOBILI DA REDDITO										
1) Pervenuti con procedimento esecutivo TERRENI e/o FABBRICATI			746.641,33				746.641,33			1.569.392,00
2) in attesa di utilizzazione o vendita										
MILANO: via Coni Zugna, 71, 76 - p.le Gen.le Cantore, 12			1.432.811,00				1.432.811,00			2.183.505,00
Totale B)			2.179.452,33				2.179.452,33			3.752.897,00
TOTALE GENERALE	234.256,51		3.741.162,38				3.741.162,38	31.234,20	265.490,71	5.802.897,00

I valori di consistenza e di mercato sono indicati al 100% in attesa della ripartizione con l'INAIL.

IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE I P G (FONDO SPEDIZ. DOGANALI)

All. 7

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2002	Variazione amm.to	Consistenza al 1.1.2003	Aumenti	Dimin.ni	Var.ni per cambio destin.nc	Consistenza al 31.12.2003	Amm.to (=2% o <) quota 2003	Prelievo dal fondo per alienaz.	Totale amm.to al 31.12.2003	Valutazione corrente 2003
IMMOBILI da REDDITO											
<u>Genova</u>											
Piazza Cavour, 15/16	69.746,42		152.441,50				152.441,50	3.048,83		72.795,25	313.241,00
<u>Mestre</u>											
Corso del Popolo, 86/d i	58.185,67		126.015,48				126.015,48	2.520,31		60.705,98	129.200,00
<u>Milano</u>											
Via Valtellina, 20	54.028,09		117.011,23				117.011,23	2.340,22		56.368,31	247.690,00
<u>Roma</u>											
Via Scarperia, 33-Pal. A	798.715,34		1.740.780,91	3.340,83			1.744.121,74	34.815,62		833.530,96	4.390.000,00
Via Scarperia, 33-Pal. B	1.300.930,76		2.828.452,88				2.828.452,88	56.569,06		1.357.499,82	4.390.000,00
Via Sardegna, 14-int. 3	315.882,73		684.122,34				684.122,34	13.682,45		329.565,18	970.000,00
Viale R. Margherita, 19/21	320.789,02		694.748,15				694.748,15	13.894,96		334.683,98	1.663.000,00
Via Torino, 135, 135a/b, 136	453.724,87		982.653,67				982.653,67	19.653,07		473.377,94	2.247.000,00
Via del Viminale, 47	87.075,29		188.583,14				188.583,14	3.771,66		90.846,95	104.325,00
Via Salaria, 254, 256, 258	533.590,35		1.155.622,17				1.155.622,17	23.112,44		556.702,79	535.050,00
Via Litta Modignani, 41/43, 45/47, 61/63, 65/67, 38	657.907,65		1.424.862,11				1.424.862,11	28.497,24		686.404,89	1.487.400,00
Via del Viminale 43-int. 1-2	191.866,73		433.597,98				433.597,98	8.671,96		200.538,69	1.514.000,00
Totale Imm. da reddito	4.842.442,92		10.528.891,56	3.340,83			10.532.232,39	210.577,82		5.053.020,74	17.990.906,00

All. 7bis

IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE I P Y (EX INPDAI)

	Totale amm.to al 31.12.2002	Variazione amm.to	Consistenza al 1.1.2003	Aumenti	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2003	Ammortamento quota 2003 (=2% valore storico)	Prelievo dal fondo per alienazione	Totale amm.to al 31.12.2003
I) IMMOBILI DA REDDITO										
a) Fabbricati										
ROMA:										
8 VIA SUSÀ 7	9.329,00		816.530,24				816.530,24	1.930,60		11.259,60
14 VIA ACHERUSIO 16	6.528,00		571.201,33				571.201,33	1.364,03		7.892,03
20 VIA SIRTE 28	6.579,00		575.657,82				575.657,82	1.373,16		7.952,16
21 VIA SIRTE 20	10.452,00		914.812,50				914.812,50	2.196,25		12.648,25
29 VIA SIRTE 62	9.385,00		821.412,30				821.412,30	1.968,25		11.353,25
30 VIA GIULIO ROMANO 15	11.506,00		1.007.140,00				1.007.140,00	2.422,80		13.928,80
33 VIA LUIGI UNGARELLI 12	3.283,00		287.107,15				287.107,15	682,14		3.965,14
36 VIA G.CALDERINI 11	5.217,00		456.473,00				456.473,00	1.089,46		6.306,46
42 VIA G.CALDERINI 25	9.164,00		802.064,65				802.064,65	1.921,29		11.085,29
44 VIA LORENZO MAGNIFICO 120	19.330,00		1.692.226,80				1.692.226,80	3.864,54		23.194,54
46 VIA STIMIGLIANO 22	19.935,00		1.745.223,55				1.745.223,55	4.184,47		24.119,47
50 VIA BIGNAMI UGO 3	7.796,00		682.284,47				682.284,47	1.645,69		9.441,69
51 VIA BIGNAMI UGO 7	7.985,00		698.830,72				698.830,72	1.676,61		9.661,61
53 VIA MARTUCCI 5	3.953,00		345.747,85				345.747,85	834,96		4.787,96
55 VIA GIOVANNI MARANGONI 8	14.558,00		1.274.373,97				1.274.373,97	3.067,48		17.625,48
57 VIA G.CAPOCCI 5	12.308,00		1.077.370,92				1.077.370,92	2.587,42		14.895,42
61 L.GO SOMALIA 47	14.804,00		1.295.963,36				1.295.963,36	3.119,27		17.923,27
70 VIA G.CAPOCCI 11	3.591,00		314.045,82				314.045,82	760,92		4.351,92
95 VIA ARRIGO BOITO 94	4.376,00		382.807,67				382.807,67	916,15		5.292,15
98 VIA MARCELLO II 29	11.804,00		1.033.233,20				1.033.233,20	2.484,66		14.288,66
100 VIA NOMENTANA 923 B	2.042,00		178.383,18				178.383,18	427,66		2.469,66
103 V.LE G. MARCONI 258	21.766,00		1.905.576,70				1.905.576,70	4.571,53		26.337,53
116 VIA FISTO AVIENO 115	6.105,00		534.200,28				534.200,28	1.284,01		7.389,01
122 VIA GIAN LEONARDO CERUSO 32	13.403,00		1.173.270,77				1.173.270,77	2.825,42		16.228,42
134 VIA ISIDORO DEL LUNGO 54/A	1.272,00		110.988,14				110.988,14	259,76		1.531,76
135 VIA ISIDORO DEL LUNGO 54/B	7.527,00		658.715,46				658.715,46	1.574,31		9.101,31
137 VIA BTTCRE PAIS 6	6.317,00		552.765,88				552.765,88	1.335,32		7.652,32
148 VIA FRANCESCO CATEL 40	3.731,00		326.292,30				326.292,30	785,85		4.516,85
154 VIA BALDO DEGLI UBALDI 115	24.322,00		2.129.339,39				2.129.339,39	5.106,79		29.428,79
171 VIA BALDO DEGLI UBALDI 111	7.275,00		636.618,85				636.618,85	1.532,38		8.807,38
174 VIA DELLA FARNESINA 103 A/B	39.390,00		3.448.797,74				3.448.797,74	8.275,95		47.665,95
<i>da riportare</i>	325.033,00		28.449.456,01				28.449.456,01	68.069,13		393.102,13

XIV LEGISLATURA - DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

	Totale amm.to al 31.12.2002	Variazione annuo.to	Consistenza al 1.1.2003	Aumenti	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2003	Ammortamento quota 2003 (=2% valore storico)	Prelievo dal fondo per alienazione	Totale amm.to al 31.12.2003
<i>riporto</i>	325.033,00		28.449.456,01				28.449.456,01	68.069,13		393.102,13
186 VIA GEI.SOMINO 86 100 120	21.068,00		1.844.396,96				1.844.396,96	4.427,94		25.495,94
227 VIA FLAVIO STILICONE 294	48.870,00		4.278.906,82				4.278.906,82	10.278,14		59.148,14
239 VIA MONTECERVIALTO 130 A/1	13.390,00		1.172.131,00				1.172.131,00	2.822,62		16.212,62
240 VIA MONTECERVIALTO 134 A/2	7.356,00		643.732,10				643.732,10	1.554,64		8.910,64
259 VIA L.CAPUANA 135 M	2.687,00		234.884,60				234.884,60	557,69		3.244,69
260 VIA L.CAPUANA 135 N	1.685,00		147.190,22				147.190,22	343,80		2.028,80
269 VIA CESARE FANI 138/140	3.075,00		268.886,26				268.886,26	637,73		3.712,73
270 VIA CESARE FANI 132/134	5.128,00		448.606,33				448.606,33	1.072,13		6.200,13
274 VIA CESARE FANI 94/96	5.045,00		441.349,09				441.349,09	1.066,98		6.111,98
275 VIA CESARE FANI 84/86	1.379,00		120.396,95				120.396,95	287,94		1.666,94
281 VIA CESARE FANI 26/28	4.909,00		429.453,54				429.453,54	1.029,07		5.938,07
289 VIA CESARE FANI 50/52	3.422,00		299.256,30				299.256,30	725,13		4.147,13
320 VIA TARQUINO COLLATINO 175	71.225,00		6.236.457,21				6.236.457,21	14.969,14		86.194,14
329 VIA MIGIURTINIA 61	42.450,00		3.716.762,13				3.716.762,13	8.935,24		51.385,24
336 VIA ANGELO EMO 130	29.485,00		2.581.450,60				2.581.450,60	6.209,01		35.694,01
338 VIA CESARE FANI 51 B1	1.253,00		109.356,13				109.356,13	267,12		1.520,12
340 VIA F.M. PICARDI 5 PAL A/1	2.365,00		206.735,32				206.735,32	494,71		2.859,71
341 VIA F.M. PICARDI 5 PAL B/2	3.133,00		273.959,73				273.959,73	659,19		3.792,19
346 VIA C. PERAZZI 31 B/4	5.790,00		506.580,15				506.580,15	1.211,60		7.001,60
374 VIA ANGELO EMO 162	7.168,00		627.318,50				627.318,50	1.506,37		8.674,37
375 VIA ANGELO EMO 144	27.247,00		2.385.514,93				2.385.514,93	5.730,30		32.977,30
389 VIA RENATO FUCINI 112	61.409,00		5.376.913,42				5.376.913,42	12.898,27		74.307,27
398 VIA ANASTASIO II 372	42.534,00		3.724.160,84				3.724.160,84	8.943,22		51.477,22
399 VIA ANASTASIO II 416	33.599,00		2.941.695,62				2.941.695,62	7.053,91		40.652,91
420 P.ZZA RUGGERO DI SICILIA 7	4.806,00		420.444,98				420.444,98	1.008,90		5.814,90
422 VIA CAMILLA 12 (compreso usufrutto)	5.096,00		445.846,40				445.846,40	1.336,93		6.432,93
451 VIA VEJINTANA 37	9.197,00		804.936,25				804.936,25	1.938,73		11.135,73
494 VIA LITTA MODIGNANI 21	7.654,00		669.806,90				669.806,90	1.616,14		9.270,14
495 VIA LITTA MODIGNANI 29/39	21.719,00		1.733.783,66	167.637,07			1.901.420,73	4.568,41		26.287,41
819 VIA G. ROSACCIO 83/85	2.468,00		215.677,05				215.677,05	513,54		2.981,54
067 P.ZZA BOLOGNA 60	70.072,00		6.135.507,96				6.135.507,96	1.865,97		71.937,97
097 VIA GIUSEPPE MARTUCCI 1	8.347,00		730.528,28				730.528,28	419,36		8.766,36
211 VIA CAMILLO IACOBINI 3/7	108.378,00		9.489.832,07				9.489.832,07	4.988,35		113.366,35
215 VIA MONTE CERVIALTO B 2	2.535,00		221.560,01				221.560,01	116,53		2.651,53
216 VIA MONTE CERVIALTO B 3	2.411,00		210.714,41				210.714,41	110,84		2.521,84
224 VIA MONTECERVIALTO 84 94 E	2.411,00		210.714,41				210.714,41	135,48		2.546,48
226 VIA GIUSEPPE ARIMONDI 12	12.980,00		1.136.205,18				1.136.205,18	413,17		13.393,17
345 VIA COSTANT. PERAZZI 19 A	18.797,00		1.645.572,16				1.645.572,16	1.711,27		20.508,27
449 VIA ALIBUCCIONE	141.203,00		12.364.129,49				12.364.129,49	21.209,12		162.412,12
<i>da riportare</i>	1.188.779,00		103.900.809,97	167.637,07			104.068.447,04	203.703,76		1.392.482,76

		Totale ann.to al 31.12.2002	Variazione amm.to	Consistenza al 1.1.2003	Aumenti	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2003	Ammortamento quota 2003 (=2% valore storico)	Prelievo dal fondo per alienazione	Totale ann.to al 31.12.2003
	<i>riporto</i>	1.188.779,00		103.900.809,97	167.637,07			104.068.447,04	203.703,76		1.392.482,76
432	VIA ZOTTI ANTONIO 57 59	74.128,00		6.490.669,69				6.490.669,69	14.977,25		89.105,25
453	VIA C.D.GRECO 120/CASANA 14	179.517,00		15.719.170,88				15.719.170,88	63.124,36		242.641,36
	MILANO:										
458	VIA RAVENNA 14	92.897,00		8.134.196,16				8.134.196,16	88.468,38		181.365,38
573	VIA VICTOR PISANO 26	101.346,00		8.874.051,66				8.874.051,66	17.453,50		118.799,50
	TORINO:										
647	VIA SAN MARINO 41	21.622,00		1.892.917,83				1.892.917,83	769,79		22.391,79
	Totale fabbricati	1.658.289,00		145.011.816,19	167.637,07			145.179.453,26	388.497,04		2.046.786,04
	b) Terreni edificabili										
	ROMA:										
801	VIA DEI CALICE CAPANNELLI	140.534,90		12.305.454,11				12.305.454,11			140.534,90
802	VIA VAL DI SANGRO	593,90		51.645,69				51.645,69			593,90
803	LOCALITA' QUARTICCILO	4.169,90		364.618,57				364.618,57			4.169,90
805	LUCREZIA ROMANA	43.518,90	-1.436,12	3.810.169,42	29.037,14	125.735,59		3.713.470,97			42.082,78
811	VIA VENEZIA GIULIA	38.224,90		3.346.640,71				3.346.640,71			38.224,90
	NAPOLI:										
813	VIA MARCO POLO	593,94		51.645,69				51.645,69			593,94
	Totale terreni edificabili	227.636,44	-1.436,12	19.930.174,19	29.037,14	125.735,59		19.833.475,74			226.200,32
	c) Terreni agricoli										
	ROMA:										
800	VIA LAURENTINA KM 22 M.DI LEVA			5.424.595,74				5.424.595,74			
807	CASTEL GIUBILEO			694.259,58				694.259,58			
808	VIA AURELIA KM 18 LA BOTTACCIA			525.906,51				525.906,51			
809	VIA AURELIA KM 17/19 LA BOTTACCIA			1.728.180,47				1.728.180,47			
	FONDI (LATINA):										
804	VALLANETO			2.744.615,16				2.744.615,16			
	Totale terreni agricoli			11.117.557,46				11.117.557,46			
	RIEPILOGO IMMOBILI DA REDDITO										
	Totale fabbricati	1.658.289,00		145.011.816,19	167.637,07			145.179.453,26	388.497,04		2.046.786,04
	Totale terreni edificabili	227.636,44	-1.436,12	19.930.174,19	29.037,14	125.735,59		19.833.475,74			226.200,32
	Totale terreni agricoli			11.117.557,46				11.117.557,46			
	TOTALE IMMOBILI DA REDDITO	1.885.925,44	-1.436,12	176.059.547,84	196.674,21	125.735,59		176.130.486,46	388.497,04		2.272.986,36

	Totale amm.to al 31.12.2002	Variazione amm.to	Consistenza al 1.1.2003	Aumenti	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2003	Ammortamento quota 2003 (=2% valore storico)	Prelievo dal fondo per alienazione	Totale amm.to al 31.12.2003
2) IMMOBILI STRUMENTALI										
a) Fabbricati										
ROMA:										
319 VIALE DELLE PROVINCE 196	395.225,00		34.608.115,70				34.608.115,70	49.587,10		444.812,10
454 VIA CATANIA 9	100.657,00		8.814.111,67				8.814.111,67	38.365,01		139.022,01
Totale immobili strumentali	495.882,00		43.422.227,37				43.422.227,37	87.952,11		583.834,11

	Totale amm.to al 31.12.2002	Variazione amm.to	Consistenza al 1.1.2003	Aumenti	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2003	Ammortamento quota 2003 (=2% valore storico)	Prelievo dal fondo per alienazione	Totale amm.to al 31.12.2003
RIEPILOGO GENERALE										
TOTALE IMMOBILI DA REDDITO	1.885.925,44	-1.436,12	176.059.547,84	196.674,21	125.735,59	0,00	176.130.486,46	388.497,04	0,00	2.272.986,36
TOTALE IMMOBILI STRUMENTALI	495.882,00	0,00	43.422.227,37	0,00	0,00	0,00	43.422.227,37	87.952,11	0,00	583.834,11
TOTALE GENERALE	2.381.807,44	-1.436,12	219.481.775,21	196.674,21	125.735,59	0,00	219.552.713,83	476.449,15	0,00	2.856.820,47

Al. 8

IMMOBILI ESPROPRIATI NEL 2003

UBICAZIONE	PREZZO DI CESSIONE	CONSIST. COMPLESS. al 1.1.2003	CONSIST. AREA CEDUTA	PLUSVALORE			ANNO e TITOLO DI ACQUISTO	ELEMENTI CATASTALI RELATIVI ALLA CESSIONE
GESTIONE I.P.C. JESI (AN): Cessione volontaria alla Azienda Unità Sanitaria n. 5 di Jesi, in pendenza di esproprio Atto stipulato il 3/7/2003 presso Notaio Guido Bucci di Ancona Indennità non soggetta a ritenuta di imposta del 20% ai sensi dell'art. 11 Legge 413/91	129.114,22	4.637,71	4.637,71	124.476,51			area pervenuta per donazione nel 1933	Foglio 48 - Map.2350
RIMINI - VIA MACANNO: Esproprio a favore del Comune di Rimini di area di complessivi mq. 2340, facente parte del terreno su cui sorge la Sede Provinciale Deliberazione di esproprio della Giunta Comunale di Rimini n. 541 del 3/12/2003 Indennità non soggetta alla ritenuta di imposta del 20% di cui all'art. 11 L. 413/91.	283.994,49	7.322.561,68	91.845,00	192.149,49			area pervenuta per atto d'acquisto nel 1984	Foglio 98 - Mapp. 115 (ex 735/parte) e Mappe 1160 (ex 735/parte)
TOTALE I.P.C.	413.108,71	7.327.199,39	96.482,71	316.626,00				