

ALLEGATO C

Elenco degli immobili.

All. 4

IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE I P C (INVESTIMENTI PATRIMONIALI UNITARI)

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2002	Var.no amm.to per cambio destinazione	Consistenza al 1.1.2003	Aumenti	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2003	Amm.to (=2% o <) quota 2003	Variazione fondo ammort. per dimissioni	Totale amm.to al 31.12.2003	Valutazione corrente 2003
IMMOBILI DA REDDITO											
1) IN ESERCIZIO											
Ancona:											
• Piazza Cavour, 21	965,65		965,65				965,65	0,00		965,65	94.000,00
Via Damiano Chioan, 4	307,10		662,37				662,37	13,25		320,35	154.000,00
Bologna:											
• via Gramsci, 6	1.574,82		2.237,21				2.237,21	44,74		1.619,56	6.197,00
• Via Galliera, 66-67-70	131.054,78		174.268,74				174.268,74	3.485,37		134.540,15	19.351.640,00
Bolzano:											
• P.zza della Vittoria, 39 - Corso della Libertà, 9	25.262,46		82.021,87				82.021,87	1.640,44		26.902,90	18.902.705,00
Via Orazio, 1/P.za Vittoria 27/28 (1 loc.comm. Cat.C1 + 6 loc. Cat.C2 = 7 unità)	693,80		1.972,03				1.972,03	39,44		733,24	1.570.070,00
• Via Orazio, 2	8.433,68		23.971,73				23.971,73	479,43		8.913,11	6.182.289,00
Brindisi:											
Via Romolo 26-28 (5 locali Cat.C2)	139,28		189,77				189,77	3,80		143,08	26.600,00
Capri:											
• V.le R.Margherita, 1/9- v. XX Sottobre (neg)	41.950,19		41.950,19				41.950,19	0,00		41.950,19	2.066.628,00
• Via Salvemini-Via Grandi	120.130,73	-8.213,48	170.292,62			-11.322,12	158.970,50	3.405,85		115.323,10	8.210.658,00
Carbonara (CA):											
Via delle Poste, 4/Piazza Matteotti/Via Gramsci	68.289,38	2.473,49	101.121,03			3.557,31	104.678,34	2.022,42		72.785,29	3.379.579,00
Cassino (Fr):											
• Via G. D'Annunzio 9/ Corso della Repubblica	27.575,89		32.885,08				32.885,08	657,70		28.233,59	1.650.175,00
Catania:											
• Via Rapinardi/Via Cavo di Villard	88.712,53		95.380,79				95.380,79	1.907,62		90.620,15	2.835.348,00
Catanzaro:											
Ponte Piccolo (ex Villa Maria)	113,99		401,41				401,41	8,03		122,02	190.000,00
Città di Castello:											
Via Succo e Vanzetti	8.554,60	-9.106,71	27.605,38			-27.605,38	0,00	552,11		0,00	0,00
Conegliano:											
• C.so V. Emanuele/Vin Perù 2,4,6	2.250,17		6.238,21				6.238,21	124,76		2.374,93	3.453.324,00
• Via Varonina, 24/30	160.157,20		284.531,39				284.531,39	5.690,63		165.847,83	4.788.375,00
Cosenza:											
• Via Isonzo, 69/b	7.692,69		15.232,37				15.232,37	304,65		7.997,34	1.500.000,00
Cremona:											
Via Tribunali, 16	8.003,58		17.229,95				17.229,95	344,60		8.348,18	4.669.299,00
Ferrara:											
• Via Carlo Mayr, 167	980,10		2.076,77				2.076,77	41,54		1.021,64	2.091.650,00
• Via Cittadella, V.le Cavour 174	18.397,01		18.397,01				18.397,01	0,00		18.397,01	485.469,00
Firenze:											
Ex S. E. I. P.zza Leopoldo 11 (1 unità Cat.A3, compresa area annessa al fabbr. in Via De' Ricci 12)	3.003,08		7.813,55				7.813,55	156,27		3.159,35	250.000,00
da riportare	724.242,71	-14.846,70	1.107.443,12	0,00	0,00	-35.370,19	1.072.074,93	20.922,63	0,00	730.318,66	81.858.006,00

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2002	Var.no amm.to per cambio destinazione	Consistenza al 1.1.2003	Aumenti	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2003	Amm.to (=2% o <) quota 2003	Variazione fondo ammort. per dismissioni	Totale amm.to al 31.12.2003	Valutazione corrente 2003
<i>riporto</i>	724.242,71	-14.846,70	1.107.445,12	0,00	0,00	-35.370,19	1.072.074,93	20.922,65	0,00	730.318,66	81.858.006,00
• Via dei Vecchiotti, 13	7.291,11		13.348,67				13.348,67	266,97		7.558,08	4.710.000,00
Via dello Steccuto, 16 - Via R. Giuliani (8 loc.comun. Cat. C1)	0,00		0,00	28.209,00			28.209,00	564,18	20.000,36	20.564,54	630.000,00
<i>Genova:</i>											
• P.zza della Vittoria, 2/Via Cadorna, 5	1.429,39		1.429,39				1.429,39	0,00		1.429,39	35.203,00
Via Sapeto, 10 (2 loc.comun. Cat. C1)	3.066,28		3.922,12				3.922,12	78,44		3.144,72	222.593,00
<i>Gorizia:</i>											
• P.za Vittoria 1-Via Oberdan-L.go 27 marzo 7,10	21.092,23		22.927,33				22.927,33	458,55		21.550,78	843.000,00
<i>Grosseto:</i>											
• Via Trento, 42	7.126,61		7.126,61				7.126,61	0,00		7.126,61	675.000,00
<i>L'Aquila:</i>											
• C. Federico II-Via Giardini	89,52		108,06				108,06	2,16		91,68	10.329,00
<i>La Spezia:</i>											
Vicci-Via Montello, 18 (3 locali Cat. C6)	3.367,00		4.704,56				4.704,56	94,09		3.461,09	112.588,00
• Via Mazzini, 63/Via XX Settembre	883,64		1.889,87				1.889,87	37,80		921,44	1.104.396,00
<i>Latina:</i>											
• Via C. Battisti 52/Via Eroi del Lavoro Leccese	135.326,18		203.524,70				203.524,70	4.070,49		139.396,67	5.397.000,00
• Via Guacci, 1/11	85.612,88	-11.360,00	105.854,77			-20.299,00	85.555,77	2.117,10		76.369,98	1.314.630,00
• Via XXV Luglio 51	12.103,96		86.089,74				86.089,74	1.721,79		13.825,75	5.738.742,00
<i>Livorno:</i>											
Via Cherubini, 2-4-6/Via Alfieri (2 loc.comun. Cat.C1)	7.264,04		12.457,81	304,71			12.762,52	249,16		7.513,20	170.000,00
• Via Fiume	181.617,51		202.729,20				202.729,20	4.054,58		185.672,09	4.450.000,00
<i>Mantova:</i>											
• P.za Martiri di Belfiore, 1-2	3.232,94		5.752,34				5.752,34	115,05		3.347,99	2.463.833,00
<i>Massima:</i>											
• Immobili ex UEN - Via Garibaldi/Via Crispi, 13	699,44		1.781,12				1.781,12	35,62		735,06	175.595,00
• Via V. Emanuele, 100	19.157,66		21.549,55				21.549,55	430,99		19.588,65	993.663,00
<i>Milano:</i>											
• Piazza Bertarelli, 4	29.839,05		81.538,58				81.538,58	1.630,77		31.469,82	27.113.746,00
Piazza Lagoa, 6 (4 unità Cat.D5,C1, A2,A10)	15.286,48		19.653,17				19.653,17	393,06		15.679,54	1.491.017,00
• Via Vico-Via N. Pompilio	335.022,56		532.487,20				532.487,20	10.649,74		345.672,30	32.293.190,00
• Via Gonzaga, 4-6	61.957,18		246.206,40				246.206,40	4.924,13		66.881,31	57.665.803,00
Via Ripamonti, 11 (4 loc.comun. Cat.C1 + 1 loc. Cat.C6 = 5 unità)	13.424,35		22.875,24				22.875,24	457,50		13.881,85	826.661,00
Via Roentgen, 19 (11 locali Cat. C6)	4.901,20		7.008,06				7.008,06	140,16		5.041,36	359.439,00
Viale Monza, 345 (6 loc.comun. Cat.C1 + 3 loc. Cat.C6 = 9 unità)	10.360,71		17.974,25				17.974,25	359,49		10.720,20	647.825,72
<i>Napoli:</i>											
• Via Guantai Nuovi, 25 locale Cat.C3 + 1 unità Cat.A4 = 12 unità)	47.609,66		122.560,71				122.560,71	2.451,21		50.060,87	6.064.500,00
• Via Modugno, 61	4.391,74		8.083,75				8.083,75	161,68		4.553,42	274.800,57
Via Quagliariello, 24 più Via Ortolano (Sanatorio)	25.116,88		60.898,88				60.898,88	1.217,98		26.334,86	1.761.720,00
	6.680,46		21.143,82				21.143,82	422,88		7.103,34	710.380,00
<i>da riportare</i>	1.768.193,37	-28.206,70	2.943.071,02	28.513,71	0,00	-55.669,19	2.915.915,54	58.028,22	20.000,36	1.820.015,25	240.113.660,29

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2002	Var. no amm.to per cambio destinazione	Consistenza al 1.1.2003	Aumenti	Dimin. ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2003	Amm.to (=2% o <) quota 2003	Variazione fondo ammort. per diminuzioni	Totale amm.to al 31.12.2003	Valutazione corrente 2003
<i>riporto</i>	1.768.193,37	-26.206,70	2.943.071,02	28.513,71	0,00	-55.669,19	2.915.915,54	58.028,22	20.000,36	1.820.015,25	240.113.660,29
Nuoro:											
* Via Leonardo da Vinci 6/22	22.864,38		24.515,03				24.515,03	490,30		23.354,68	1.022.143,00
Padova:											
* Via Fiume (Palazzo Dobito)	3.012,97		5.368,20				5.368,20	107,36		3.120,33	2.349.900,00
* P. Inaugurazione XXVIII Aprile, 8-Via Verdi (Palazzo Spalato)	726,94		1.582,60				1.582,60	31,65		758,59	2.285.300,00
via IV Novembre 6 (1 locale Cat. C2)	176,25		709,00				709,00	14,18		190,43	25.823,00
Palermo:											
Via Lincoln, 15 (cantina)	945,70		945,70				945,70	0,00		945,70	30.471,00
Parma:											
* Lungoparma - Via Sulmitara, 5	65.677,00		68.812,39				68.812,39	1.376,25		67.053,25	2.876.665,00
Pescara:											
Via Cavour 13-via Diaz 4,6,8,10 (5 loc. comm. Cat. C1)	5.503,67		8.346,57				8.346,57	166,93		5.670,60	341.000,00
Piacenza:											
* Piazza Cavalli, 62	2.759,30		3.489,72				3.489,72	69,79		2.829,09	1.391.851,00
Via Cittadella, 8	1.794,50		3.875,44				3.875,44	77,51		1.872,01	1.528.712,00
Portofino:											
Via Caboto 6,8 (6 loc. comm. Cat. C1 + 1 loc. Cat. C6 = 7 unità)	12.532,22		19.862,18				19.862,18	397,24		12.929,46	474.000,00
Portofino:											
* Via Pretoria, 263	3.884,99		3.889,32				3.889,32	4,33		3.889,32	182.500,00
Ravenna:											
* Via Guinigi-Via Guerrini	27.930,28		32.838,29				32.838,29	656,77		28.587,05	908.964,00
Rieti:											
* Via Cintia, 50	3.442,94		3.592,97				3.592,97	71,86		3.514,80	211.750,00
Roma:											
* BUR (lotto A) P.le Naz. Un.	3.629,15		14.358,32				14.358,32	287,17		3.916,32	1.750.000,00
* BUR (lotto C) Via Ciro il Grande	26.978,61		61.988,14				61.988,14	1.239,76		28.218,37	3.900.000,00
L. lavoro degli Artigiani 24, 24a, 24b, via B. de' Treni 12 e 18/26, via Bellani 43 (4 loc. Cat. C2 + 1 loc. Cat. C6 = 5	26.226,68		43.213,56				43.213,56	864,27		27.090,95	952.350,00
Piazza Colonna, 366	10.504,67		19.161,83				19.161,83	383,24		10.887,91	21.300.000,00
* Via Ambe Aradam 5	6.175,23		10.055,20				10.055,20	201,10		6.376,33	117.000,00
Via Barocci 2/via Boripiani 14/a (1+4 loc. Cat. C2)	31.495,63		45.462,00				45.462,00	909,24		32.404,87	1.105.218,00
* Via del Corso, 476 - Via della Frezza, 17 - Via dei Pontefici, 3 - Piazza Augusto Imperatore, 22 - Largo dei	69.365,72		128.222,98				128.222,98	2.564,46		71.930,18	43.946.885,00
Via Peano 23-Marcolongo 22 (Blaserna 46) - (1 loc. comm. Cat. C6 autorimessa mq. 1174)	24.613,54		42.271,55				42.271,55	845,43		25.458,97	853.200,00
Via Blaserna 28/32, 34/38, 48/52, 54/58 Marcolongo 20 e 24 (Blaserna 40) - (4 loc. comm. Cat. C1 + 2 loc. Cat. C2 = 6 unità)	19.968,45		34.294,02				34.294,02	685,88		20.654,33	1.800.370,00
* Via Peano 21 (Fermi 49) - (1 loc. Cat. C2)	16.807,88		28.866,03				28.866,03	577,32		17.385,20	871.283,00
Via Fermi 31/41, 51/55, 57/61 (3 loc. comm. Cat. C1)	17.663,25		30.335,04				30.335,04	606,70		18.269,95	872.317,00
* Via Giulio Romano, 46	11.101,52		11.101,52				11.101,52	0,00		11.101,52	447.300,00
<i>da riportare</i>	2.183.974,84	-26.206,70	3.590.228,62	28.513,71	0,00	-55.669,19	3.563.073,14	70.656,96	20.000,36	2.248.425,46	331.658.662,29

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2002	Var.ne amm.to per cambio destinazione	Consistenza al 1.1.2003	Aumenti	Dimin. ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2003	Amm.to (=2% o <) quota 2003	Variazione fondo ammort. per diminuzioni	Totale amm.to al 31.12.2003	Valutazione corrente 2003
<i>riporto</i>	2.183.974,84	-26.206,70	3.590.228,62	28.513,71	0,00	-55.669,19	3.563.073,14	70.656,96	20.000,36	2.248.425,46	331.658.662,29
Roma:											
Via Lovanio	4.339,93		17.925,71				17.925,71	358,51		4.698,44	658.500,00
Via Marco Minghetti/Via delle Vergini (Quirino)	11.698,81		27.432,03				27.432,03	548,64		12.247,45	3.580.000,00
Via Portuense 316, 320, 322, 326 (4 loc. comm. Cat.C1)	1.197,83		1.914,22				1.914,22	38,28		1.236,11	211.231,00
Via Simonetti, 29 Ostia (5 loc. Cat.C2 + 1 loc. Cat.C3 = 6)	16.322,45		26.502,65				26.502,65	530,05		16.852,50	531.000,00
Salerno:											
* Via Acquaro, 1	5.755,47		7.128,87				7.128,87	142,58		5.898,05	332.700,00
* San Donà di Piave (VE):											
Via Trento, 19	183.593,64		1.378.612,74				1.378.612,74	27.572,25		211.165,89	1.878.350,00
S. Giuliano (FI):											
Albergo (via Niccolini 1)	3.593,92		4.746,39	329.928,72	334.675,11		0,00	0,00	-3.593,92	0,00	0,00
Siena:											
* Via Memmi - Via Martini	94.083,10		361.954,29				361.954,29	7.239,09		101.322,19	2.550.000,00
Via Pantaneto, 45	11.979,64		28.914,21				28.914,21	578,28		12.557,92	7.550.000,00
Siracusa:											
* Corno Gelone, 90/92- Via Enchilo, 10/12	47.675,92		68.194,83				68.194,83	1.363,90		49.039,82	1.084.559,00
Sulmona:											
* Via Vicenne - S. Paolo	0,00	1.990,01	0,00			7.111,05	7.111,05	0,00		1.990,01	9.000,00
Sondrio:											
* Via Martiri della Libertà, 6.	25.446,00		54.972,52				54.972,52	1.099,45		26.545,45	1.143.254,00
Terni:											
* Via Camporeali, 6/Corno Tacito, 136	204,57		530,18				530,18	10,60		215,17	154.000,00
Torino:											
* Via Frole 2/4 (Lotto C)	9.047,75	-1.118,27	19.442,41			-2.303,99	17.138,42	388,85		8.318,33	9.567.267,00
loc. comm. Cat. C1 + 1 loc. Cat.C6 = 8 unità)	10.841,02		15.194,63				15.194,63	303,89		11.144,91	593.000,00
* Via Roma, 254 (lotto A)	30.671,10		75.157,61				75.157,61	1.503,15		32.174,25	19.311.167,00
Tresigallo (FE):											
Via Forlanini, 5 (ex alloggio)	167,09		747,57				747,57	14,95		182,04	139.443,00
Trieste:											
* Via Battisti, 10	58.584,14	-5.958,63	67.918,65			-6.751,51	61.167,14	1.358,37		53.983,88	3.153.000,00
* Via Canova, 6 - Via Buonarroti, 4 Coletti, 1-3-lotto D (2 loc. comm. Cat.C1)	52.793,35		72.005,96				72.005,96	1.440,12		54.233,47	3.283.000,00
Via De Amicis, 1-17	2.115,36		3.802,84				3.802,84	76,06		2.191,42	173.922,00
Via Giulia, 7 (8 loc. comm. Cat.C1 + 1 loc. Cat. C2 = 9 unità)	4.619,34		12.546,77				12.546,77	250,94		4.870,28	1.760.000,00
Via Campi Elisi 31 e 31a - Via Lloyd 2-4 - lotto C (2 loc. comm. Cat.C1)	1.628,06		5.271,77				5.271,77	105,44		1.733,50	702.000,00
Via Campi Elisi 31 e 31a - Via Lloyd 2-4 - lotto C (2 loc. comm. Cat.C1)	3.374,55		4.998,13				4.998,13	99,96		3.474,51	246.078,00
Udine:											
* Piazza XX Settembre, 11/via Canciani	1.820,70		3.858,76				3.858,76	77,18		1.897,88	1.449.000,00
Varese:											
* Piazza M. Grappa - Via Volta	13.667,77		20.013,68				20.013,68	400,27		14.068,04	3.066.622,00
Venezia:											
loc. comm. Cat.C1 + 1 loc. Cat.C6 = 11 unità)	15.579,24		26.170,40				26.170,40	523,41		16.102,65	947.182,00
<i>da riportare</i>	2.794.775,59	-31.293,59	5.896.186,44	358.442,43	334.675,11	-57.613,64	5.862.340,12	116.681,18	16.406,44	2.896.569,62	395.732.937,29

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2002	Var. no amm.to per cambio destinazione	Consistenza al 1.1.2003	Aumenti	Dimin. ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2003	Amm.to (=2% o <) quota 2003	Variazione fondo ammort. per dimissioni	Totale amm.to al 31.12.2003	Valutazione corrente 2003
<i>riporto</i>	2.794.775,59	-31.293,59	5.896.186,44	358.442,43	334.675,11	-57.613,64	5.862.340,12	116.681,18	16.406,44	2.896.569,62	395.732.937,29
Verona:											
Via Negrelli 72/via Sanaovino (1 loc. comm. Cat. C1)	251,13		377,68				377,68	7,55		258,68	9.296,00
1) Totale immobili in esercizio	2.795.026,72	-31.293,59	5.896.564,12	358.442,43	334.675,11	-57.613,64	5.862.717,80	116.688,73	16.406,44	2.896.828,30	395.742.233,29

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2002	Var. no amm.to per cambio destinazione	Consistenza al 1.1.2003	Aumenti	Dimin. ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2003	Amm.to (=2% o <) quota 2003	Variazione fondo ammort. per dismissioni	Totale amm.to al 31.12.2003	Valutazione corrente 2003
2) RUSTICI IN ESERCIZIO											
Affittati a terzi											
Campidoli (NA) mq 56.240			10.322,90				10.322,90				3.122.570,00
Catanzaro - Pontepiccolo - Az. Agr. mq. 183.576			1.989,08				1.989,08				413.000,00
Costanzina (IM) (mq 276.787-6.661= 270.126)			100.489,63				100.489,63				2.151.220,00
2) Totale rustici in esercizio	0,00	0,00	112.801,61	0,00	0,00	0,00	112.801,61	0,00	0,00	0,00	5.686.790,00
3) TERRENTI SOGGETTI AD ESPROPRIO											
Agirgento:											
Via Gioeni			1.101,23				1.101,23				154.064,00
Collegno:											
Via Antonelli - Via Magenta (mq.			10.211,75				10.211,75				129.114,00
Cosenza:											
Via Roma			10.738,01				10.738,01				82.700,00
Cuneo:											
Via don Minzoni (ind. non ancora riaccesa)			6.503,96				6.503,96				154.937,00
Napoli:											
Loc. Doganella mq 26160			1.528,47				1.528,47				1.685.090,00
Via Cupodimonte mq. 8213			5.607,83				5.607,83				155.295,00
Via L. Bianchi (mq. 21516)			36,45				36,45				0,50
Nuoro:											
Località Sedda Ortu			3.206,29				3.206,29				2.324,00
Roma:											
Lgt. Thaan de Revel, p. Mancini, via Brunelleschi, via Longhi (area mq. 13.550, foglio 534, part. 3)			41.716,93				41.716,93				1.058.736,00
Piazzale Forlanini mq. 35			978,07				978,07				21.433,00
Via Pallavicini mq. 4.600			30.467,86				30.467,86				474.108,00
Via Rivaldi - V. Valtellina			15.359,21				15.359,21				37.443,00
Rimini:											
Via Macanno, 25			0,00	192.149,49	283.994,49	91.845,00	0,00				283.994,00
3) Totale terreni soggetti ad esproprio			127.456,06	192.149,49	283.994,49	91.845,00	127.456,06				4.239.238,50
4) IMMOBILI IN ATTESA DI UTILIZZAZIONE O VENDITA											
Catanzaro:											
Area P. Piccolo mq 27884			2.126,62				2.126,62				878.000,00
Como Beldosio											
Longone al Segrino			133.894,04				133.894,04				2.453.262,00
Foggia:											
Via Ofanto mq 5330			724,94				724,94				133.250,00
Fratta Bertinoro (FO):											
Via Vicinale della Fratta (ex Loreta, 13) (mq 102975)			1.655,39				1.655,39				210.198,00
Frosinone:											
Via Firenze			16.775,19				16.775,19				358.129,00
da riportare	0,00	0,00	155.176,18	0,00	0,00	0,00	155.176,18	0,00	0,00	0,00	4.032.030,00

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2002	Var.no amm.to per cambio destinazione	Consistenza al 1.1.2003	Aumenti	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2003	Amm.to (=2% o <) quota 2003	Variazione fondo ammort. per dismissioni	Totale amm.to al 31.12.2003	Valutazione corrente 2003
<i>riporto</i>	0,00	0,00	155.176,18	0,00	0,00	0,00	155.176,18	0,00	0,00	0,00	4.032.839,00
Genova:											
Via Priaruggia/Via Roncotti (area vinc. a servizi di inter. comune) mq 1450			3.543,57				3.543,57				501.186,00
Iglesias (CA)mq. 51.499			1.831,56				1.831,56				170.431,00
Jesi (AN)			4.637,71	124.476,51	129.114,22		0,00				0,00
Napoli:											
Via L. Bianchi (mq. 236)			0,40				0,40				25.190,00
Nuoro:											
Via Santa Barbara mq 475			2.022,46				2.022,46				129.114,00
Orio Canavese (TO)mq 287.160			4.429,78				4.429,78				1.859.245,00
Palermo:											
Via Lincoln 13 (app.sc.C/14)			696,22				696,22				27.372,00
Pescetta Torluca - Pina Torluca mq 275.160			6.516,45				6.516,45				1.505.472,00
Pratolino - Vaglia (FI):											
Via Fontanocca 7 (terr. mq 56.351 + fabbr. mq 750)			465,17				465,17				1.270.000,00
Reggio Calabria:											
Via Schiavone/Via Molocrino (mq)			15.295,17				15.295,17				260.000,00
Reggio Emilia:											
Via M. Grappa mq. 2186			94.295,63				94.295,63				180.000,00
Roma:											
Lgt.T.de' Revol, p.za Mancini, via Brunelleschi, via Longhi (area mq15.113, fg.528, part. 68,69,70)			46.529,00				46.529,00				884.176,00
Via Folchi			30,31				30,31				72.820,00
Via Valtellina (mq 1.140)			347,72				347,72				116.203,00
Viale Liogi/Via Lovanio			697,91				697,91				320.720,00
Via Portuense 316 (mq 1724 residui)			3.255,17				3.255,17				267.110,00
Salerno:											
Terreno (ex az. agr.) loc. La Mennola mq 24.061			974,04				974,04				674.600,00
Seregno											
Via Settembrini 44			1.699.070,22				1.699.070,22				2.072.404,00
S.Giovanoli Suerghi (CA):											
Punta Trettu e Matzaccara mq 2.410.000			133.981,25				133.981,25				
Torre del Greco mq 41.601			2.303,03				2.303,03				933.020,00
Tresigallo (FR) mq 17.295			215,81				215,81				195.221,00
4) Totale immobili in attesa di utilizzazione o di vendita	0,00	0,00	2.176.314,76	124.476,51	129.114,22	0,00	2.171.677,05	0,00	0,00	0,00	15.497.123,00
5) IMMOBILI A RISCATTO D.P.R. 17/1/1959, N.2											
Firenze Sorgane			1.710,03				1.710,03				
Napoli:											
Via Libroia, 7			4.126,76				4.126,76				
5) Totale immobili a riscatto			5.836,79				5.836,79				

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2002	Var.no amm.to per cambio destinazione	Consistenza al 1.1.2003	Aumenti	Diminui	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2003	Amm.to (=2% o <) quota 2003	Variazione fondo ammort. per dismissioni	Totale amm.to al 31.12.2003	Valutazione corrente 2003
IMM. PERVENUTI CON PROCEDIMENTO ESEC. IN ATTESA DI UTILIZZAZIONE											
Africo (RC):											
Contr. Filardo (area mq. 14190)			1.002,10				1.002,10				6.200,00
Ardore (RC):											
Contrada Vurgia (fondo rustico di are 9.60)			165,27				165,27				1.000,00
Arzignano (VI):											
via Tiro a Segno 4 (ex 31/13) appartamento + posto auto (pro. 1/4)			5.451,36				5.451,36				92.000,00
Boves (CN)											
Frazione Fontanello (pro- prietà + fabbr. rurale (1/2 di are 4,81, 8,41 e 29,59 + 1/2 di fabbr. rur. di			2.515,33				2.515,33				13.757,00
Dellanuova (RC):											
Contr. S. Eufemia (1/7 di are 2.30); Contr. Spalana (2/21 di are 20,90); Contr. Colicchio (2/21 di are			30,99				30,99				800,00
Località Golomagro (pro- quota fondo rustico are 63,30)			748,86				748,86				3.400,00
Gelosia Jonica (RC):											
Via Curtalone 6 (porzione di casa)			946,67				946,67				10.987,00
Montebello Jonico (RC):											
Contr. Belvedere - pro quota fondo are			1.067,52				1.067,52				39.300,00
Roghudi (RC):											
Contr. Gattuso (area mq. 7110)			301,09				301,09				2.100,00
Taurianova (RC):											
Contr. Trincino - pro quota fondo rustico are 47,50			475,29				475,29				10.600,00
Valdagno (VI):											
Loc. Bicegni torreno - mq. 2097 (proprietà)			177,68				177,68				5.700,00
Totale imm. pervenuti in proc. esec. in attesa di utilizzazione			12.882,16				12.882,16				185.844,00

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2002	Var.no amm.to per cambio destinazione	Consistenza al 1.1.2003	Aumenti	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2003	Amm.to (=2% o <) quota 2003	Variazione fondo ammort. per dismissioni	Totale amm.to al 31.12.2003	Valutazione corrente 2003
RIEPILOGO IMMOBILI DA REDDITO:											
Immobili in esercizio	2.795.026,72	-31.293,59	5.896.564,12	358.442,43	334.675,11	-57.613,64	5.862.717,80	116.688,73	16.406,44	2.896.828,30	395.742.233,29
Rustici in esercizio	0,00	0,00	112.801,61	0,00	0,00	0,00	112.801,61	0,00	0,00	0,00	5.686.790,00
Terreni soggetti ad esproprio	0,00	0,00	127.456,06	192.149,49	283.994,49	91.845,00	127.456,06	0,00	0,00	0,00	4.239.238,50
Immobili in attesa di utilizzazione e vendita	0,00	0,00	2.176.314,76	124.476,51	129.114,22	0,00	2.171.677,05	0,00	0,00	0,00	15.497.123,00
Immobili a riscatto D.P.R. 2/1959	0,00	0,00	5.836,79	0,00	0,00	0,00	5.836,79	0,00	0,00	0,00	0,00
Immobili pervenuti con procedura esecutiva in attesa di utilizzazione	0,00	0,00	12.882,16	0,00	0,00	0,00	12.882,16	0,00	0,00	0,00	185.844,00
TOTALE IMMOBILI DA REDDITO	2.795.026,72	-31.293,59	8.331.855,50	675.068,43	747.783,82	34.231,36	8.293.371,47	116.688,73	16.406,44	2.896.828,30	421.351.228,79

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2002	Var.no amm.to per cambio destinazione	Consistenza al 1.1.2003	Aumenti	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2003	Amm.to (=2% o <) quota 2003	Variazione fondo ammort. per dismissioni	Totale amm.to al 31.12.2003	Valutazione corrente 2003
IMMOBILI STRUMENTALI ADIBITI AD UFFICIO											
a) IN ESERCIZIO											
Avrigento:											
Via Picone, 16	220.224,24		361.890,31				361.890,31	7.237,81		227.462,05	3.021.273,00
Alessandria:											
Corso Roma, 16	72.210,80		117.202,42				117.202,42	2.344,05		74.554,85	3.635.715,00
Via Morbelli, 18	203.894,86		260.442,08				260.442,08	5.208,84		209.103,70	11.650.000,00
Aucana:											
* P.zza Cavour, 21 - Via Vecchini, 1	123.324,85		123.324,85				123.324,85	0,00		123.324,85	11.956.000,00
Via Trieste (autorimessa)	309,87		309,87				309,87	0,00		309,87	17.000,00
Andria:											
Via Guido Rossa 12	738.314,03		3.759.174,34				3.759.174,34	75.183,49		813.497,52	4.400.000,00
Aostni:											
C.so Battaglia, no Aosta 39	161.501,28		369.811,24				369.811,24	7.396,22		168.897,50	7.001.176,00
Arezzo:											
Via Signorelli, 20	126.933,41		159.817,39				159.817,39	3.196,35		130.129,76	13.500.000,00
Via XXV Aprile, 18	571.617,71		1.846.514,73				1.846.514,73	36.930,29		608.548,00	3.250.000,00
Ascoli Piceno:											
Via Rismondo, 1	204.427,19		289.231,64				289.231,64	5.784,63		210.211,82	10.930.000,00
Asti:											
Via F.lli Rosselli, 22/34	141.404,57		191.293,77				191.293,77	3.825,88		145.230,45	8.531.600,00
* Via M. D'Azeglio, 28	73.167,30		117.016,35				117.016,35	2.340,33		75.507,63	3.285.000,00
Avellino:											
Via Roma, 17	24.568,77		33.425,63				33.425,63	668,51		25.237,28	2.878.785,00
Via Roma, 15	121.281,09		147.622,48				147.622,48	2.952,45		124.233,54	4.194.225,00
Avezzano:											
Via Cavalieri di V. Veneto	1.162.740,70		2.835.988,83				2.835.988,83	56.719,78		1.219.460,48	4.334.375,00
Bari:											
L.mare Nazario Sauro, 41	231.436,51		290.634,27				290.634,27	5.812,69		237.249,20	12.150.000,00
Via Putignani, 108	267.077,26		478.122,19				478.122,19	9.562,44		276.639,70	19.250.000,00
Belluno:											
Via Fantuzzi, 24/A - Via Diziani	104.019,29		114.974,07				114.974,07	2.299,48		106.318,77	5.087.200,00
Benevento:											
Via Calandre 16/18	1.836.415,26		8.347.685,54				8.347.685,54	166.953,71		2.003.368,97	13.699.400,00
Bergamo:											
Via A. Mey, 2	10.631,94		10.631,94				10.631,94	0,00		10.631,94	4.581.547,00
Via Vittorio Emanuele, 5	163.354,97		183.346,55				183.346,55	3.666,93		167.021,90	10.412.711,00
Bella:											
Via Tripoli-Via Garibaldi	986.766,96		4.933.834,79				4.933.834,79	98.676,70		1.085.443,66	12.205.040,00
Bologna:											
* Via Galliera, 66-68-70	100.368,80		122.841,61				122.841,61	2.456,83		102.825,63	14.548.591,00
* Via Gramsci, 6	556.761,82		790.942,11				790.942,11	15.818,84		572.580,66	30.526.734,00
Bolzano:											
* Piazza della Vittoria, 39 - Corso della Libertà, 9	7.094,35		21.082,41				21.082,41	421,65		7.516,00	4.861.306,00
* Via Orzio, 2	377,63		1.073,36				1.073,36	21,47		399,10	328.467,00
Piazza Domenicani, 30	13.515,25		17.367,25				17.367,25	347,35		13.862,60	17.464.021,00
Brescia:											
Via B. Croce, 92	505.206,68		840.787,01				840.787,01	16.815,74		522.022,42	30.899.384,13
da riportare	8.728.947,39	0,00	26.766.389,03	0,00	0,00	0,00	26.766.389,03	532.642,46	0,00	9.261.589,85	268.599.550,13

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2002	Var.no amm.to per cambio destinazione	Consistenza al 1.1.2003	Aumenti	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2003	Amm.to (=2% o <) quota 2003	Variazione fondo ammort. per dimissioni	Totale amm.to al 31.12.2003	Valutazione corrente 2003
<i>a riporto</i>	8.728.947,39	0,00	26.766.389,03	0,00	0,00	0,00	26.766.389,03	532.642,46	0,00	9.261.589,85	268.599.550,13
Brindisi:											
Piazza della Vittoria, 1 - Piazza Sodile	183.055,03		222.140,09				222.140,09	4.442,80		187.497,83	5.400.000,00
Capitoli:											
* Via Salvemini-Via Grandi	31.417,22	8.213,48	44.136,01			11.322,12	55.458,13	882,72		40.513,42	2.792.741,00
* Viale R. Margherita, 1/9-Via XX	211.130,66		277.038,51				277.038,51	5.540,77		216.671,43	15.360.074,00
Castellana Grotte:											
Via Cavour, 116	48.629,35		49.704,36				49.704,36	994,09		49.623,44	1.239.497,00
Campobasso:											
Via Zullo, 11	141.058,89		175.430,10				175.430,10	3.508,60		144.567,49	7.746.000,00
Canti:											
Via Manzoni 28 - Via S. D'Acquisto	257.565,42		1.287.827,11				1.287.827,11	25.756,54		283.321,96	1.975.394,00
Carbonara:											
Via delle Poste, 4/Tinza Matteotti/Via Granaci	2.402,34	-2.473,49	3.557,31			-3.557,31	0,00	71,15		0,00	0,00
Carrara:											
Via Don Minzoni, 1	163.588,16		214.451,16				214.451,16	4.289,02		167.877,18	8.120.000,00
Caserta:											
Via Arena	3.459.323,23		19.218.462,41				19.218.462,41	384.369,25		3.843.692,48	21.279.930,00
Cassino:											
* Via D'Annunzio 9/ Corso Repubblica	1.911,70		3.068,83				3.068,83	61,38		1.973,08	155.875,00
Catania:											
* Via Rapinardi/Via Cave di Villari	24.257,21		24.257,21				24.257,21	0,00		24.257,21	372.262,00
Via XX Settembre, 39	49.305,10		95.897,69				95.897,69	1.917,95		51.223,05	2.582.285,00
Viale Libertà 137	534.680,13		1.126.765,56				1.126.765,56	22.535,31		557.215,44	3.821.781,00
Catanzaro:											
Via Crispi, 77	74.668,00		85.736,23				85.736,23	1.714,72		76.382,72	3.000.000,00
Chieti:											
Via Mariella/Via D. Spezioli	2.533.618,94		15.835.118,34				15.835.118,34	316.702,37		2.850.321,31	16.187.420,00
Città di Castello:											
Via Sacco e Vanzetti	627.652,04	9.106,71	2.025.410,60			27.605,38	2.053.015,98	40.508,21		677.266,96	2.580.000,00
Collegno:											
Corso Francia, 45	1.397.939,26		3.491.116,55				3.491.116,55	69.822,33		1.467.761,59	14.572.948,00
Como:											
* Corso V. Emanuele/Via Porti 2.4.6	3.569,30		9.841,73				9.841,73	196,83		3.766,13	6.906.648,00
Via Poncina, 9	285.879,33		404.773,05				404.773,05	8.095,46		293.974,79	17.578.905,00
* Via Varonina, 24-30	4.111,97		10.263,31				10.263,31	205,27		4.317,24	47.658,00
Cosenza:											
Piazza Loreto 22/A	427.928,87		704.690,29				704.690,29	14.093,81		442.022,68	12.000.000,00
* Via Isonzo, 69/B	5.023,08		15.031,91				15.031,91	300,64		5.323,72	3.000.000,00
Cresenza:											
Via del Vanto, 6/p.za Cadorna, 17	414.890,21		611.190,19				611.190,19	12.223,80		427.114,01	15.274.990,00
Crotone:											
Via B. Telesio	564.603,32		1.140.083,49				1.140.083,49	22.801,67		587.404,99	4.700.000,00
Cuneo:											
C.so S. di Santarosa, 15 - C.so Nizza	265.528,57		440.731,56				440.731,56	8.814,63		274.343,20	17.790.133,00
Desenzano:											
Via Giovanni XXIII	301.874,97		1.695.862,15				1.695.862,15	33.917,24		335.792,21	2.289.794,00
Enna:											
Viale Diaz, 23	244.997,02		394.198,02				394.198,02	7.883,96		252.880,98	2.840.513,00
Ferrara:											
* Viale Cavour, 164/Via Cittadella	356.972,78		513.942,59				513.942,59	10.278,85		367.251,63	7.947.095,00
<i>da riportare</i>	21.346.529,49	14.846,70	76.887.115,39	0,00	0,00	35.370,19	76.922.485,58	1.534.571,83	0,00	22.895.948,02	466.161.493,13

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2002	Var.no amm.to per cambio destinazione	Consistenza al 1.1.2003	Aumenti	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2003	Amm.to (=2% o <) quota 2003	Variazione fondo ammort. per diminuzioni	Totale amm.to al 31.12.2003	Valutazione corrente 2003
<i>a riporto</i>	21.346.529,49	14.846,70	76.887.115,39	0,00	0,00	35.370,19	76.922.485,58	1.534.571,83	0,00	22.895.948,02	466.161.493,13
Firenze:											
Via Delfiore, 24	169.407,73		278.332,50				278.332,50	5.566,65		174.974,38	5.850.000,00
Via Proconsolo, 8-10	32.363,56		41.772,76				41.772,76	835,46		33.199,02	31.000.000,00
Via Vecchietti, 13	2.925,72		14.513,93				14.513,93	290,28		3.216,00	3.300.000,00
Viale Delfiore, 28 - 28/A	415.156,43		518.678,49				518.678,49	10.373,57		425.530,00	30.740.000,00
Foggia:											
Via della Repubblica, 18	116.149,37		133.407,73				133.407,73	2.668,15		118.817,52	5.200.000,00
Forlì:											
Viale Libertà, 48	297.867,96		430.540,07				430.540,07	8.610,80		306.478,76	9.683.567,00
Frosinone:											
Piazza Gramsci, 4	184.330,53		252.312,62				252.312,62	5.046,25		189.376,78	5.381.500,00
Genova:											
Piazza della Vittoria, 2/Via Cadorna, 5	895.962,10		1.766.668,82				1.766.668,82	35.333,38		931.295,48	31.434.729,00
Via XX Settembre 8	92.430,27		298.162,19				298.162,19	5.963,24		98.393,51	395.238,00
Genova-Santri Ponente											
V.Ciro Menotti 39	1.556.822,90		5.023.118,11				5.023.118,11	100.462,36		1.657.285,26	8.203.063,00
Gerzile:											
P.za Vittoria, 1-Via Oberdan-L.go XXVII Marzo 7,10	113.533,31		133.687,31				133.687,31	2.673,75		116.207,06	4.916.000,00
Grosseto:											
Via Trento, 42	61.407,58		63.529,46				63.529,46	1.270,59		62.678,17	5.175.000,00
Via Trento, 44	92.853,64		96.062,11				96.062,11	1.921,24		94.774,88	5.850.000,00
Inquiete:											
Viale Rimembranza 25	420.734,41		939.572,05				939.572,05	18.791,44		439.525,85	5.742.142,00
Via Siffredi, 10	126.322,04		246.185,08				246.185,08	4.923,70		131.245,74	4.474.399,00
Isernia:											
Via XXIV Maggio 251	828.561,33		2.020.881,28				2.020.881,28	40.417,63		868.978,96	5.394.000,00
Ivrea:											
Piazza Lamarmora	385.212,90		766.015,33				766.015,33	15.320,31		400.533,21	5.584.448,00
L'Aquila:											
C.so Federico II-Via Giardini	24.539,86		53.869,32				53.869,32	1.077,39		25.617,25	8.967.758,00
Via L. Rendina, 26	163.754,84		222.124,42				222.124,42	4.442,49		168.197,33	9.719.625,00
La Spezia:											
Via Mazzini, 63	17.270,34		24.660,08				24.660,08	493,20		17.763,54	14.099.237,00
Latina:											
Via Cesare Battisti, 52/Eroi del Lavoro	359.702,03		597.191,97				597.191,97	11.943,84		371.645,87	16.108.300,00
Lecce:											
Via Guacci, 1/11	57.323,93	11.360,00	95.893,25			20.299,00	116.192,25	1.917,87		70.601,80	1.785.370,00
Via XXV Luglio 51	2.988,96		7.223,50				7.223,50	144,47		3.133,43	1.761.258,00
Viale Marcho, 12/14	296.106,67		475.439,78				475.439,78	9.508,80		305.615,47	9.000.000,00
Lecco:											
Corso Carlo Alberto, 39	1.618.409,58		7.356.407,20				7.356.407,20	147.128,14		1.765.537,72	12.002.125,00
Livorno:											
Via Fiume	66.323,70		126.349,61				126.349,61	2.526,99		68.850,69	5.800.000,00
Via Tocco, 4	106.987,80		203.816,52				203.816,52	4.076,33		111.064,13	8.961.700,00
Lucca:											
Via C. del Proto, 1129-P.za Martiri Libertà, 65-Via Baruanti o Mattiucci,	108.849,66		113.819,12				113.819,12	2.276,38		111.126,04	7.050.000,00
Macerata:											
Via Dante, 8	156.486,26		177.685,25				177.685,25	3.553,71		160.039,97	10.360.000,00
Mantova:											
Piazza Martiri di Boliflore	3.558,49		8.381,55				8.381,55	167,63		3.726,12	6.570.826,00
<i>da riportare</i>	30.120.873,39	26.206,70	99.373.416,80	0,00	0,00	55.669,19	99.429.085,99	1.984.297,87	0,00	32.131.377,96	746.671.770,13

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2002	Var.no amm.to per cambio destinazione	Consistenza al 1.1.2003	Aumenti	Dimin. ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2003	Amm.to (=2% o <) quota 2003	Variazione fondo ammort. per diminuzioni	Totale amm.to al 31.12.2003	Valutazione corrente 2003
a riporto	30.120.873,39	26.206,70	99.373.416,80	0,00	0,00	55.669,19	99.429.085,99	1.984.297,87	0,00	32.131.377,96	746.671.778,13
Mantova:											
Via Fiume, 3/5	271.273,99		413.036,28				413.036,28	8.260,73		279.534,72	16.426.763,00
Matera:											
Via Cappelluti, 2/B	63.762,00		68.026,54				68.026,54	1.360,53		65.122,53	3.974.600,00
Messina:											
* C. Garibaldi 285 (ex UEN)	939,77		2.345,86				2.345,86	46,92		986,69	48.857,00
Via Argentieri (isol. 318)	9.449,36		11.795,11				11.795,11	235,90		9.685,26	2.375.702,00
Via Romagnoni (isol. 364)	2.825,59		4.549,12				4.549,12	90,98		2.916,57	1.654.211,00
* Via V. Emanuele, 100	167.144,32		216.497,62				216.497,62	4.329,95		171.474,27	4.170.906,00
Milano:											
* Piazza Bertarelli, 4	194,18		400,98				400,98	8,02		202,20	144.622,00
Piazza Missori, 8/10/12	86.412,14		208.066,38				208.066,38	4.161,33		90.573,47	63.264.934,00
* Via Vico-Via N. Pompilio	29.077,61		53.856,02				53.856,02	1.077,12		30.154,73	3.266.042,00
Via G. Ripamonti 332/6	5.129.148,03		25.645.740,16				25.645.740,16	512.914,80		5.642.062,83	33.807.017,00
* Via Gonzaga, 4-6	74.452,14		228.245,43				228.245,43	4.564,91		79.017,05	56.297.567,00
Via M. Gioia, 22	2.505.514,12		3.656.449,88				3.656.449,88	73.129,00		2.578.643,12	66.193.431,00
Via Silva, 36	3.910.875,52		17.776.706,90				17.776.706,90	355.534,14		4.266.409,66	50.696.989,00
Modena:											
V. lo Virginia Reitor 72/76.	127.933,42		152.061,76				152.061,76	3.041,24		130.974,66	10.396.277,00
Monfalcone:											
Via Valentinia, 1	173.043,63		1.237.009,72				1.237.009,72	24.740,19		197.783,82	1.367.000,00
Monza:											
V. Morandi 2-V. Correggio	499.706,09		1.218.811,12				1.218.811,12	24.376,22		524.082,31	14.268.278,00
Napoli:											
Via G. Ferrara, 4	707.321,06		970.566,23				970.566,23	19.411,32		726.732,38	25.371.736,00
Via Guantai ad Orsolone	50.353,06		228.877,54				228.877,54	4.577,55		54.930,61	9.477.672,00
* Via Guantai Nuovi	219.209,46		295.807,02				295.807,02	5.916,14		225.125,60	16.510.878,00
* Via Medina, 61	175.062,94		177.123,26				177.123,26	2.060,32		177.123,26	6.669.520,00
Novara:											
Corso della Vittoria, 11	218.707,17		310.839,08				310.839,08	6.216,78		224.923,95	16.079.679,00
Nuoro:											
* Via L. Da Vinci, 6/22	19.838,37		30.014,83				30.014,83	600,30		20.438,67	1.156.195,00
Viale Manzoni, 41/Via L. da Vinci, 26	154.356,53		168.907,60				168.907,60	3.378,15		157.734,68	5.138.643,00
Padova:											
* P.za Inauvezione 28 Aprile, 8-V. Verdi (Palazzo Spalato)	33.197,77		48.207,83				48.207,83	964,16		34.161,93	14.781.100,00
* Via Fiume (Palazzo Dobito)	425,24		757,65				757,65	15,15		440,39	222.100,00
Palermo:											
Via degli Orti, 31/C	107.924,52		263.361,38				263.361,38	5.267,23		113.191,75	826.331,00
Via Laurana, 59	611.280,71		790.121,97				790.121,97	15.802,44		627.083,15	12.394.966,00
Parma:											
* L. parma-Via Salmistrara, 5	10.348,82		21.183,15				21.183,15	423,66		10.772,48	1.063.901,00
Via Bonetti, 10	190.758,12		237.637,79				237.637,79	4.752,76		195.510,88	9.053.489,00
Pavia:											
Via Cesare Battisti, 23 - Via	508.741,40		726.405,22				726.405,22	14.528,10		523.269,50	23.647.516,00
Perugia:											
Via Canali/Via Angeloni	2.659.094,68		14.929.071,78				14.929.071,78	298.581,44		2.957.676,12	19.100.000,00
Pesaro:											
Via Diaz, 35/39	54.651,94		210.199,77				210.199,77	4.204,00		58.855,94	545.000,00
Via Diaz, 41/51	66.468,00		255.646,17				255.646,17	5.112,92		71.580,92	545.000,00
Via Granucci, 6/10	181.161,12		236.027,47				236.027,47	4.720,55		185.881,67	11.510.000,00
da riportare	49.141.526,21	26.206,70	170.167.771,42	0,00	0,00	55.669,19	170.223.440,61	3.398.702,82	0,00	52.566.435,73	1.249.118.700,13

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2002	Var.no amm.to per cambio destinazione	Consistenza al 1.1.2003	Aumenti	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2003	Amm.to (=2% o <) quota 2003	Variazione fondo ammort. per dimissioni	Totale amm.to al 31.12.2003	Valutazione corrente 2003
a riporto	49.141.526,21	26.206,70	170.167.771,42	0,00	0,00	55.669,19	170.223.440,61	3.398.702,82	0,00	52.566.435,73	1.249.118.700,13
Pescara:											
Via R. Paolucci, 35/via Gobetti, 1	304.633,13		524.684,35				524.684,35	10.493,69		315.126,82	9.896.795,00
Piacenza:											
* P.zza Cavalli, 62	32.815,49		51.620,10				51.620,10	1.032,40		33.847,89	10.008.935,00
Pinerolo:											
Via Kennedy, 5	544.197,95		1.343.118,65				1.343.118,65	26.862,37		571.060,32	4.468.385,00
Pomblino:											
Via Marco Polo, 3-5-7	377.405,60		1.086.553,61				1.086.553,61	21.731,07		399.136,67	3.530.000,00
Pisa:											
Piazza Guerrazzi, 10	184.582,37		303.793,26				303.793,26	6.075,87		190.658,24	11.800.000,00
Platola:											
Viale Adua	1.430.715,87		6.545.115,47				6.545.115,47	130.902,31		1.561.618,18	21.450.000,00
Polenza:											
* Via Pretoria, 263	202.709,69		271.568,80				271.568,80	5.431,38		208.141,07	9.730.500,00
Prato:											
Via Valentini, 3	877.634,01		2.467.608,52				2.467.608,52	49.352,17		926.986,18	10.700.000,00
Ragusa:											
Via L. da Vinci, 25	107.925,04		117.946,58				117.946,58	2.358,93		110.283,97	2.530.639,00
Ravenna:											
* Vin Ginanni-Via Guirri-Via Geroni,	169.015,84		208.548,48				208.548,48	4.170,97		173.186,81	9.497.642,00
Reggio Calabria:											
Via D. Romeo, 15	135.787,21		154.836,77				154.836,77	3.096,74		138.883,95	5.200.000,00
Via V. Emanuele, 125	2.197,34		3.975,01				3.975,01	79,50		2.276,84	2.000.000,00
Reggio Emilia:											
Via della Provvidenza Sociale, 6	2.765.950,85		17.287.741,26				17.287.741,26	345.754,83		3.111.705,68	20.962.985,00
Rieti:											
* Via Cintia, 42	83.558,06		94.614,85				94.614,85	1.892,30		85.450,36	4.235.000,00
Rivoli:											
Via Macanno, 25 (Nuova Circ. Rimini-S. Marino)	1.316.746,55		7.322.561,68			-91.845,00	7.230.716,68	146.451,23		1.463.197,78	11.289.804,00
Roma:											
* EUR (lotto A) Piazzale delle Nazioni Unite	1.175.806,92		1.471.482,46				1.471.482,46	29.429,65		1.205.236,57	161.400.000,00
EUR (lotto B) - Via della Civiltà del Lavoro	1.136.647,37		1.775.916,45				1.775.916,45	35.518,33		1.172.165,70	47.100.000,00
* EUR (lotto C) Via Ciro il Grande, 21	1.991.207,62		2.795.791,53				2.795.791,53	55.915,83		2.047.123,45	176.800.000,00
Lungotevere delle Armi (Galleggiante)	55,00		77,47				77,47	1,55		56,55	205.000,00
Piazza Adriano 8/10 - Via Crescenzo 17a (centro formaz.)	9.293,35		22.788,43				22.788,43	455,77		9.749,12	9.892.732,00
* Via Amba Aradani, 5	820.884,27		1.185.860,54				1.185.860,54	23.717,21		844.601,48	82.120.000,00
* Via del Corno, 476-Via della Frezza, 17 - Via dei Pontefici, 3 - Largo dei Lombardi, 21 - Piazza A. Imperatore,	101.611,98		215.585,63				215.585,63	4.311,71		105.923,69	83.704.003,00
* Via Poano 25 (Via Fiumi 49) - (1 loc. Cat. C2 E.g. 797 p.lla 153 sub.1-)	69.708,09		115.521,81				115.521,81	2.310,44		72.018,53	870.932,00
* Via Giulio Romano, 46	197.478,09		228.801,57				228.801,57	4.576,03		202.054,12	24.015.000,00
Rovigo:											
Piazza Fratelli Cervi, 5	237.356,39		334.963,81				334.963,81	6.699,28		244.055,67	5.237.400,00
Piazza Fratelli Cervi, 18	31.185,98		33.945,34				33.945,34	678,91		31.864,89	1.868.000,00
da riportare	63.448.636,27	26.206,70	216.132.793,85	0,00	0,00	-36.175,81	216.096.618,04	4.318.003,29	0,00	67.792.846,26	1.979.632.452,13

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2002	Var.ne amm.to per cambio destinazione	Consistenza al 1.1.2003	Aumenti	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2003	Amm.to (=2% o <) quota 2003	Variazione fondo ammort. per dismissioni	Totale amm.to al 31.12.2003	Valutazione corrente 2003
<i>a riporto</i>	63.448.636,27	26.206,70	216.132.793,85	0,00	0,00	-36.175,81	216.096.618,04	4.318.003,29	0,00	67.792.846,26	1.979.632.452,13
Salerno:											
Corso Garibaldi, 38	126.978,82		151.371,02				151.371,02	3.027,42		130.006,24	6.432.588,00
* Via Acquaro, 1	42.880,58		55.285,69				55.285,69	1.105,71		43.986,29	1.542.132,00
* San Dona' di Piave (VE):											
Via Trento 19	657.865,66		3.618.762,54				3.618.762,54	72.375,25		730.240,91	4.938.850,00
Sassari:											
Via Rockefeller (mc 67141)	256.519,45		14.312.067,38	178.834,10			14.490.901,48	286.241,35		542.760,80	18.618.271,22
Savona:											
Piazza Marconi, 4/6	20.365,27		37.031,92				37.031,92	740,64		21.105,91	12.487.351,00
Stena:											
* Via Memmi - Via S. Martini - Via Beccafumi	1.267.883,48		3.103.984,76				3.103.984,76	62.079,70		1.329.963,18	17.000.000,00
Siracusa:											
* Corso Golone, 90/92 - Via Eschilo,	303.237,33		444.090,83				444.090,83	8.881,82		312.119,15	7.075.460,00
Sondrio:											
Via 25 Aprile, 5	112.310,32		133.563,90				133.563,90	2.671,28		114.981,60	6.096.673,00
* Via Martiri della Libertà	19.036,83		33.685,39				33.685,39	673,71		19.710,54	3.048.677,00
Sulmona:											
* Via Vicenno - S.Paolo	773.712,44	-1.990,01	2.977.563,65			-7.111,05	2.970.452,60	59.551,27		831.273,70	4.994.203,00
Taranto:											
Via Leonida, 109/113	156.551,74		184.273,38				184.273,38	3.685,47		160.237,21	3.270.000,00
Teramo:											
Corso S. Giorgio, 12	62.201,70		66.509,42				66.509,42	1.330,19		63.531,89	4.087.106,00
Terni:											
* Via Camporeali, 6/Corso Tacito, 136	7.369,07		13.907,13				13.907,13	278,14		7.647,21	3.200.000,00
Via Stazione, 5	236.678,29		423.798,45				423.798,45	8.475,97		245.154,26	6.900.000,00
Torino:											
Corso Giulio Cesare (Torino Nord)	543.042,05		1.065.279,07				1.065.279,07	21.305,58		564.347,63	12.327.155,00
Corso Turati-Torino Sud	503.389,42		833.093,80				833.093,80	16.661,88		520.051,30	12.153.368,00
V. XX Settembre, 30/34-(lotto B)	147.536,78		250.968,42				250.968,42	5.019,37		152.556,15	35.065.952,00
* Via Fràle, 2/4 (lotto C)	21.076,95	1.118,27	42.281,41			2.303,99	44.585,40	845,63		23.040,85	20.805.010,00
Via Nizza 362/6 (Lingotto)	1.365.244,15		3.592.747,77				3.592.747,77	71.854,96		1.437.099,11	10.002.540,00
* Via Roma-Via Arcivescovado (lotto A)	31.846,78		65.745,81				65.745,81	1.314,92		33.161,70	16.892.746,00
Trapani:											
Via Scontrino 28-Via Vespri	253.332,17		364.813,86				364.813,86	7.296,28		260.628,45	2.940.189,00
Trento:											
Via dello Orfano, 8	134.856,99		144.214,04				144.214,04	2.884,28		137.741,27	11.517.330,00
Via Rosmini, 40	1.198,28		2.955,74				2.955,74	59,11		1.257,39	3.269.337,00
Treviso:											
Via Gorizia - Via Zara	180.763,83		583.109,12				583.109,12	11.662,18		192.426,01	1.208.500,00
Via Trento e Trieste, 6	180.497,46		224.868,29				224.868,29	4.497,37		184.994,83	7.588.300,00
Trieste:											
* Via Battisti, 10	103.809,13	5.958,63	140.183,11			6.751,51	146.934,62	2.803,66		112.571,42	7.573.000,00
* Via Buonarroti 4-Via Canova 6	2.012,22		2.464,43				2.464,43	49,29		2.061,51	112.000,00
Via S. Anastasio, 5	363.106,29		500.022,27				500.022,27	10.000,45		373.106,74	12.250.000,00
Udine:											
* Piazza XX Settembre 11/via Canciani	4.608,57		10.247,79				10.247,79	204,96		4.813,53	3.848.000,00
Via Savorgnana, 37	164.990,49		183.548,19				183.548,19	3.670,96		168.661,45	13.393.000,00
Varazze:											
* Piazza Monto Grappa/Via Volta, 3	60.066,67		113.794,76				113.794,76	2.275,90		62.342,57	24.863.775,00
Venezia:											
Fond.ta Rio Nuovo, 3519-Dorsoduro	589.297,36		951.193,11				951.193,11	19.023,86		608.321,22	14.000.000,00
<i>da riportare</i>	72.142.902,84	31.293,59	250.760.220,30	178.834,10	0,00	-34.231,36	250.904.823,04	5.010.551,85	0,00	77.184.748,28	2.289.133.965,35