

XIV LEGISLATURA - DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2001	Var.ne amm.to per cambio destinazione	Consistenza al 1.1.2002	Aumenti	Diminui	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2002	Amm.to (=2% o <) quota 2002	Variazione fondo ammort. per dismissioni	Totale amm.to al 31.12.2002	Valutazione corrente
<i>riporto</i>	19.773.925,25	40.759,21	76.827.382,69	108.387,43	110.004,00	61.349,27	76.887.115,39	1.533.339,80	-1.494,77	21.346.529,49	446.468.030,00
Firenze:											
Via Belfiore, 24	163.841,08		278.332,50				278.332,50	5.566,65		169.407,73	5.570.000,00
Via Proconsolo, 8-10	31.528,10		41.772,76				41.772,76	835,46		32.363,56	29.522.000,00
* Via Vecchietti, 13	2.635,44		14.513,93				14.513,93	290,28		2.925,72	3.137.000,00
Viale Belfiore, 28 - 28/A	404.782,86		518.678,49				518.678,49	10.373,57		415.156,43	29.396.000,00
Foggia:											
Via della Repubblica, 18	113.481,22		133.407,73				133.407,73	2.668,15		116.149,37	4.550.000,00
Forlì:											
Viale Libertà, 48	289.257,16		430.540,07				430.540,07	8.610,80		297.867,96	9.683.567,00
Frosinone:											
Piazza Gramsci, 4	179.284,28		252.312,62				252.312,62	5.046,25		184.330,53	5.381.500,00
Genova:											
* Piazza della Vittoria, 2/Via Cadorna, 5	860.628,72		1.766.668,82				1.766.668,82	35.333,38		895.962,10	31.434.729,00
Via XX Settembre 8	86.467,03		298.162,19				298.162,19	5.963,24		92.430,27	395.238,00
Genova-Sestri Ponente, V. Ciro Menotti 39	1.456.360,54		5.023.118,11				5.023.118,11	100.462,36		1.556.822,90	8.203.063,00
Gorizia:											
* P.za Vittoria, 1-Via Oberdan- L. go XXVII Marzo 7,10	110.859,56		133.687,31				133.687,31	2.673,75		113.533,31	4.096.000,00
Grosseto:											
* Via Trento, 42	60.136,99		63.529,46				63.529,46	1.270,59		61.407,58	4.659.000,00
Via Trento, 44	90.932,40		96.062,11				96.062,11	1.921,24		92.853,64	5.515.000,00
Imperia:											
Viale Rimenbranze 25	401.942,97		939.572,05				939.572,05	18.791,44		420.734,41	5.742.142,00
Via Siffredi, 10	121.398,34		246.185,08				246.185,08	4.923,70		126.322,04	4.474.399,00
Isernia:											
Via XXIV Maggio 251	788.143,70		2.020.881,28				2.020.881,28	40.417,63		828.561,33	5.268.000,00
Ivrea:											
Piazza Lamarmora	369.892,59		766.015,33				766.015,33	15.320,31		385.212,90	5.584.448,00
L'Aquila:											
* C.so Federico II-Via Giardini	23.462,47		53.869,32				53.869,32	1.077,39		24.539,86	8.967.758,00
Via L. Rendina, 26	159.312,84		222.124,42				222.124,42	4.442,00		163.754,84	9.254.908,00
La Spezia:											
* Via Mazzini, 63	16.777,14		24.660,08				24.660,08	493,20		17.270,34	14.099.237,00
Latina:											
* Via Cesare Battisti, 52/Eroi del Lavoro 12	347.758,19		597.191,97				597.191,97	11.943,84		359.702,03	16.108.300,00
<i>da riportare</i>	25.852.808,87	40.759,21	90.748.668,32	108.387,43	110.004,00	61.349,27	90.808.401,02	1.811.765,03	-1.494,77	27.703.838,34	657.510.319,00

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2001	Var.ne amm.to per cambio destinazione	Consistenza al 1.1.2002	Aumenti	Dimin. ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2002	Amm.to (=2% o <) quota 2002	Variazione fondo ammort. per dismissioni	Totale amm.to al 31.12.2002	Valutazione corrente
<i>riporto</i>	25.852.808,87	40.759,21	90.748.668,32	108.387,43	110.004,00	61.349,27	90.808.401,02	1.811.765,03	-1.494,77	27.703.838,34	657.510.319,00
Lecce:											
* Via Guacci, 1/11	50.396,10	5.137,00	89.541,25			6.352,00	95.893,25	1.790,83		57.323,93	1.212.000,00
* Via XXV Luglio 51	2.844,49		7.223,50				7.223,50	144,47		2.988,96	1.520.000,00
Viale Marche, 12/14	286.597,87		475.439,78				475.439,78	9.508,80		296.106,67	7.750.000,00
Lecco:											
Corso Carlo Alberto, 39	1.471.281,44		7.356.407,20				7.356.407,20	147.128,14		1.618.409,58	11.376.422,00
Livorno:											
* Via Fiume	63.796,71		126.349,61				126.349,61	2.526,99		66.323,70	5.502.000,00
Via Tacca, 4	102.911,47		203.816,52				203.816,52	4.076,33		106.987,80	8.147.000,00
Lucca:											
Via C. del Prete, 1129-P.za Martiri Libertà, 65-Via Barsanti e Matteucci, 5/11	106.573,28		113.819,12				113.819,12	2.276,38		108.849,66	6.633.000,00
Macerata:											
Via Dante, 8	152.932,55		177.685,25				177.685,25	3.553,71		156.486,26	9.761.035,00
Mantova:											
* Piazza Martiri di Belfiore	3.390,86		8.381,55				8.381,55	167,63		3.558,49	6.011.734,00
Via Fiume, 3/5	263.013,26		413.036,28				413.036,28	8.260,73		271.273,99	15.029.060,00
Matera:											
Via Cappelluti, 2/B	62.401,47		68.026,54				68.026,54	1.360,53		63.762,00	3.877.657,00
Messina:											
* C. Garibaldi 285 (ex UEN)	892,85		2.345,86				2.345,86	46,92		939,77	48.857,00
Via Argentieri (isol. 318)	9.213,46		11.795,11				11.795,11	235,90		9.449,36	2.375.702,00
Via Romagnosi (isol. 364)	2.734,61		4.549,12				4.549,12	90,98		2.825,59	1.654.211,00
* Via V. Emanuele, 100	162.814,37		216.497,62				216.497,62	4.329,95		167.144,32	4.170.906,00
Milano:											
* Corso Italia, 45	64,86		96,37	62.231,69	62.328,06		0,00	0,00	-64,86	0,00	0,00
* Piazza Bertarelli, 4	186,16		400,98				400,98	8,02		194,18	118.316,00
Piazza Missori, 8/10/12	82.250,81		208.066,38				208.066,38	4.161,33		86.412,14	51.757.513,00
* Via Vico-Via N. Pompilio	28.000,49		53.856,02				53.856,02	1.077,12		29.077,61	2.671.973,00
Via G. Ripamonti 332/6	4.616.233,23		25.645.740,16				25.645.740,16	512.914,80		5.129.148,03	28.481.059,00
* Via Gonzaga, 4-6	69.887,23		228.245,43				228.245,43	4.564,91		74.452,14	46.057.459,00
Via M. Gioia, 22	2.432.385,12		3.656.449,88				3.656.449,88	73.129,00		2.505.514,12	54.181.658,00
Via Silva, 36	3.555.341,38		17.776.706,90				17.776.706,90	355.534,14		3.910.875,52	41.475.584,00
Modena:											
V.le Virginia Reiter 72/76	124.892,18		152.061,76				152.061,76	3.041,24		127.933,42	10.396.277,00
Monfalcone:											
Via Valentini, 1	148.303,44		1.237.009,72				1.237.009,72	24.740,19		173.043,63	1.367.000,00
Monza:											
V. Morandi 2-V. Correggio	475.329,87		1.218.811,12				1.218.811,12	24.376,22		499.706,09	13.174.772,00
<i>da riportare</i>	40.127.478,43	45.896,21	150.201.027,35	170.619,12	172.332,06	67.701,27	150.267.013,68	3.000.810,29	-1.559,63	43.172.625,30	992.261.514,00

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2001	Var.ne amm.to per cambio destinazione	Consistenza al 1.1.2002	Aumenti	Dimin.ri	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2002	Amm.to (=2% o <) quota 2002	Variazione fondo ammort. per dismissioni	Totale amm.to al 31.12.2002	Valutazione corrente
<i>riporto</i>	40.127.478,43	45.896,21	150.201.027,35	170.619,12	172.332,06	67.701,27	150.267.015,68	3.000.810,29	-1.559,63	43.172.625,30	992.261.514,00
Napoli:											
Via G. Ferraris, 4	687.909,74		970.566,23				970.566,23	19.411,32		707.321,06	23.935.600,00
Via Guantai ad Orsolona	45.775,51		228.877,54				228.877,54	4.577,55		50.353,06	8.941.200,00
* Via Guantai Nuovi	204.227,99	9.557,40	271.203,56			24.603,46	295.807,02	5.424,07		219.209,46	15.576.300,00
* Via Medina, 61	171.520,47		177.123,26				177.123,26	3.542,47		175.062,94	6.292.000,00
Novara:											
Corso della Vittoria, 8	212.490,39		310.839,08				310.839,08	6.216,78		218.707,17	15.313.980,00
Nuoro:											
* Via L. Da Vinci, 6/22	19.238,07		30.014,83				30.014,83	600,30		19.838,37	1.156.195,00
Viale Manzoni, 41/Via L. da Vinci, 26	150.978,38		168.907,60				168.907,60	3.378,15		154.356,53	5.138.643,00
Padova:											
* P.za Insurrezione 28 Aprile, 8-V. Verdi (Palazzo Spalato)	32.233,61		48.207,83				48.207,83	964,16		33.197,77	14.781.100,00
* Via Fiume (Palazzo Debite)	410,09		757,65				757,65	15,15		425,24	222.100,00
Palermo:											
Via degli Orti, 31/C	102.657,29		263.361,38				263.361,38	5.267,23		107.924,52	826.331,00
Via Laurana, 59	595.478,27		790.121,97				790.121,97	15.802,44		611.280,71	12.394.966,00
Parma:											
* L.parma-Via Salmistrara, 5	9.925,16		21.183,15				21.183,15	423,66		10.348,82	1.063.901,00
Via Basetti, 10	186.005,36		237.637,79				237.637,79	4.752,76		190.758,12	9.053.489,00
Pavia:											
Via Cesare Battisti, 23 - Via Palestro, 28	494.213,30		726.405,22				726.405,22	14.528,10		508.741,40	21.855.375,00
Perugia:											
Via Canali/Via Angeloni	2.360.513,24		14.929.071,78				14.929.071,78	298.581,44		2.659.094,68	19.100.000,00
Pesaro:											
Via Diaz, 35/39	50.447,94		210.199,77				210.199,77	4.204,00		54.651,94	515.165,00
Via Diaz, 41/51	61.355,08		255.646,17				255.646,17	5.112,92		66.468,00	515.165,00
Via Gramsci, 6/10	176.440,57		236.027,47				236.027,47	4.720,55		181.161,12	10.845.595,00
Pescara:											
Via R. Paolucci, 35/via Gobetti, 1	294.139,44		524.684,35				524.684,35	10.493,69		304.633,13	9.619.010,00
Piacenza:											
* P.zza Cavalli, 62	31.783,09		51.620,10				51.620,10	1.032,40		32.815,49	10.008.935,00
Via Cittadella, 10	354,42	-369,22	740,02			-740,02	0,00	14,80		0,00	0,00
Pinerolo:											
Via Kennedy, 5	517.335,58		1.343.118,65				1.343.118,65	26.862,37		544.197,95	4.468.385,00
<i>da riportare</i>	46.532.911,42	55.084,39	171.997.342,75	170.619,12	172.332,06	91.564,71	172.087.194,52	3.436.736,60	-1.559,63	50.023.172,78	1.183.884.949,00

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2001	Var.ne amm.to per cambio destinazione	Consistenza al 1.1.2002	Aumenti	Diminui	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2002	Amm.to (=2% o <) quota 2002	Variazione fondo ammort. per dismissioni	Totale amm.to al 31.12.2002	Valutazione corrente
<i>riporto</i>	46.532.911,42	55.084,39	171.997.342,75	170.619,12	172.332,06	91.564,71	172.087.194,52	3.436.736,60	-1.559,63	50.023.172,78	1.183.884.949,00
Piombino:											
Via Marco Polo, 3-5-7	355.674,53		1.086.553,61				1.086.553,61	21.731,07		377.405,60	3.346.000,00
Pisa:											
Piazza Guerrazzi, 10	178.506,50		303.793,26				303.793,26	6.075,87		184.582,37	11.085.000,00
Pistoia:											
Viale Adua	1.299.813,56		6.545.115,47				6.545.115,47	130.902,31		1.430.715,87	20.308.000,00
Potenza:											
* Via Pretoria, 263	197.278,31		271.568,80				271.568,80	5.431,38		202.709,69	9.447.242,00
Prato:											
Via Valentini, 3	828.281,84		2.467.608,52				2.467.608,52	49.352,17		877.634,01	10.227.000,00
Ragusa:											
Via L. da Vinci, 25	105.566,11		117.946,58				117.946,58	2.358,93		107.925,04	2.530.639,00
Ravenna:											
* Via Ginanni-Via Guerrini-Via Gessi, 24	164.844,87		208.548,48				208.548,48	4.170,97		169.015,84	9.497.642,00
Reggio Calabria:											
Via D. Romeo, 15	132.690,47		154.836,77				154.836,77	3.096,74		135.787,21	5.164.500,00
Via V. Emanuele, 125	2.117,84		3.975,01				3.975,01	79,50		2.197,34	1.497.700,00
Reggio Emilia:											
Via della Previdenza Sociale, 6	2.420.196,02		17.287.741,26				17.287.741,26	345.754,83		2.765.950,85	20.962.986,00
Rieti:											
* Via Cintia, 42	81.665,76		94.614,85				94.614,85	1.892,30		83.558,06	4.235.000,00
Rimini:											
Via Macanno, 25 (Nuova Circ. Rimini-S. Marino)	1.170.295,32		7.322.561,68				7.322.561,68	146.451,23		1.316.746,55	11.573.799,00
Roma:											
* EUR (lotto A)											
Piazzale delle Nazioni Unite	1.142.844,83	3.836,00	1.456.304,46			15.178,00	1.471.482,46	29.126,09		1.175.806,92	161.425.000,00
EUR (lotto B) -											
Via della Civiltà del Lavoro	1.101.129,04		1.775.916,45				1.775.916,45	35.518,33		1.136.647,37	47.100.000,00
* EUR (lotto C)											
Via Ciro il Grande, 21	1.935.291,79		2.795.791,53				2.795.791,53	55.915,83		1.991.207,62	176.800.000,00
Lungotevere delle Armi (Galleggiante)	53,45		77,47				77,47	1,55		55,00	205.000,00
* Piazza Adriana 8/10 - Via Crescenzo 17a (centro formaz.)	8.837,58		22.788,43				22.788,43	455,77		9.293,35	9.892.731,90
<i>da riportare</i>	57.657.999,24	58.920,39	213.913.085,38	170.619,12	172.332,06	106.742,71	214.018.115,15	4.275.051,47	-1.559,63	61.990.411,47	1.689.183.188,90

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2001	Var.ne amm.to per cambio destinazione	Consistenza al 1.1.2002	Aumenti	Dimin.ri	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2002	Amm.to (=2% o <) quota 2002	Variazione fondo ammort. per dismissioni	Totale amm.to al 31.12.2002	Valutazione corrente
<i>riporto</i>	57.657.999,24	58.920,39	213.913.085,38	170.619,12	172.332,06	106.742,71	214.018.115,15	4.275.051,47	-1.559,63	61.990.411,47	1.689.183.188,90
* Via Amba Aradam, 5	797.167,06		1.185.860,54				1.185.860,54	23.717,21		820.884,27	82.120.000,00
* Via del Corso,476-Via della Frezza, 17 - Via dei Pontefici, 3 - Largo dei Lombardi, 21 - Piazza A. Imperatore, 22											
	97.300,27		215.585,63				215.585,63	4.311,71		101.611,98	83.704.003,00
* Via Blaserna 46/Peano 25	67.397,65		115.521,81				115.521,81	2.310,44		69.708,09	870.932,00
* Via Giulio Romano, 46	192.902,06		228.801,57				228.801,57	4.576,03		197.478,09	24.015.000,00
Rovigo:											
Piazza Fratelli Cervi,5	230.657,11		334.963,81				334.963,81	6.699,28		237.356,39	5.237.400,00
Piazza Fratelli Cervi,18	30.507,07		33.945,34				33.945,34	678,91		31.185,98	1.868.000,00
Salerno:											
Corso Garibaldi, 38	123.951,40		151.371,02				151.371,02	3.027,42		126.978,82	5.956.100,00
* Via Acquaro, 1	41.774,87		55.285,69				55.285,69	1.105,71		42.880,58	1.427.900,00
* San Dona' di Piave (VE):											
Via Trento 19	585.490,41		3.618.762,54				3.618.762,54	72.375,25		657.865,66	4.938.850,00
Sassari:											
Via Zanfarino, 31	126.289,89		146.797,48	4.804.397,12	4.951.194,60		0,00	0,00	-126.289,89	0,00	0,00
Via Rockefeller (mc 67141)	0,00		12.825.972,45	1.486.094,93			14.312.067,38	256.519,45		256.519,45	18.618.271,00
Savona:											
Piazza Marconi, 4/6	19.624,63		37.031,92				37.031,92	740,64		20.365,27	12.487.351,00
Siena:											
* Via Memmi - Via S. Martini - Via Beccafumi	1.205.803,78		3.103.984,76				3.103.984,76	62.079,70		1.267.883,48	16.173.000,00
Siracusa:											
* Corso Gelone, 90/92 - Via Eschilo, 10/12	294.355,51		444.090,83				444.090,83	8.881,82		303.237,33	7.075.460,00
Sondrio:											
Via 25 Aprile, 5	109.639,04		133.563,90				133.563,90	2.671,28		112.310,32	5.371.518,00
* Via Martiri della Libertà	18.363,12		33.685,39				33.685,39	673,71		19.036,83	2.686.059,00
Sulmona:											
Via Vicenne - S. Paolo	714.161,17		2.977.563,65				2.977.563,65	59.551,27		773.712,44	4.867.090,00
Taranto:											
Via Leonida, 109/113	152.866,27		184.273,38				184.273,38	3.685,47		156.551,74	3.270.000,00
Teramo:											
Corso S. Giorgio, 12	60.871,51		66.509,42				66.509,42	1.330,19		62.201,70	4.007.706,00
Terni:											
* Via Camporeali, 6/Corso Tacito, 136	7.090,93		13.907,13				13.907,13	278,14		7.369,07	3.200.000,00
Via Stazione, 5	228.202,32		423.798,45				423.798,45	8.475,97		236.678,29	6.900.000,00
<i>da riportare</i>	62.762.415,31	58.920,39	240.244.362,09	6.461.111,17	5.123.526,66	106.742,71	241.688.689,31	4.798.741,07	-127.849,52	67.492.227,25	1.983.977.828,90

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2001	Var.ne amm.to per cambio destinazione	Consistenza al 1.1.2002	Aumenti	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2002	Amm.to (=2% o <) quota 2002	Variazione fondo ammort. per dismissioni	Totale amm.to al 31.12.2002	Valutazione corrente
<i>riporto</i>	62.762.415,31	58.920,39	240.244.362,09	6.461.111,17	5.123.526,66	106.742,71	241.688.689,31	4.798.741,07	-127.849,52	67.492.227,25	1.983.977.828,90
Torino:											
Corso Giulio Cesare(Torino Nord)	521.736,47		1.065.279,07				1.065.279,07	21.305,58		543.042,05	10.719.265,00
Corso Turati-Torino Sud	486.727,54		833.093,80				833.093,80	16.661,88		503.389,42	11.574.636,00
V. XX Settembre,30/34-(lotto B)	142.517,41		250.968,42				250.968,42	5.019,37		147.536,78	30.492.132,00
* Via Frola, 2/4 (lotto C)	19.417,84	850,00	40.455,41			1.826,00	42.281,41	809,11		21.076,95	18.091.313,00
Via Nizza 362/6 (Lingotto)	1.293.389,19		3.592.747,77				3.592.747,77	71.854,96		1.365.244,15	10.002.540,00
* Via Roma-Via Arcivescovado(lotto A)	30.531,86		65.745,81				65.745,81	1.314,92		31.846,78	16.892.746,00
Trapani:											
Via Scontrino 28-Via Vespri	246.035,89		364.813,86				364.813,86	7.296,28		253.332,17	2.940.189,00
Trento:											
Via delle Orfane, 8	131.972,71		144.214,04				144.214,04	2.884,28		134.856,99	10.369.422,00
Via Rosmini, 40	1.139,17		2.955,74				2.955,74	59,11		1.198,28	3.084.281,00
Treviso:											
Via Gorizia - Via Zara	169.101,65		583.109,12				583.109,12	11.662,18		180.763,83	1.208.500,00
Via Trento e Trieste, 6	176.000,09		224.868,29				224.868,29	4.497,37		180.497,46	7.588.300,00
Trieste:											
* Via Battisti, 10	101.005,47		140.183,11				140.183,11	2.803,66		103.809,13	5.961.000,00
* Via Buonarroti 4-Via Canova 6	1.962,93		2.464,43				2.464,43	49,29		2.012,22	96.000,00
* Via Lloyd,1/3/5	2.139,95		3.118,27	90.649,99	93.768,26		0,00	0,00	-2.139,95	0,00	0,00
* Via Piccolomini, 2	30,16		94,02	10.937,35	11.031,37		0,00	0,00	-30,16	0,00	0,00
Via S. Anastasio, 5	353.105,84		500.022,27				500.022,27	10.000,45		363.106,29	10.500.000,00
Udine:											
* Piazza XX Settembre 11/via Canciani	4.403,61		10.247,79				10.247,79	204,96		4.608,57	3.453.000,00
* Via di Toppo, 33/35	9.195,51		20.533,62	983.335,12	1.003.868,74		0,00	0,00	-9.195,51	0,00	0,00
Via Savorgnana, 37	161.319,53		183.548,19				183.548,19	3.670,96		164.990,49	12.019.000,00
Varese:											
* Piazza Monte Grappa/Via Volta, 3	57.790,77		113.794,76				113.794,76	2.275,90		60.066,67	22.440.230,00
Venezia:											
* Fond.ta del Gaffaro	124,85		367,20	41.001,50	41.368,70		0,00	0,00	-124,85	0,00	0,00
Fond.ta Rio Nuovo,3519-Dorsoduro	570.273,50		951.193,11				951.193,11	19.023,86		589.297,36	14.000.000,00
<i>da riportare</i>	67.242.337,25	59.770,39	249.338.180,19	7.587.035,13	6.273.563,73	108.568,71	250.760.220,30	4.980.135,19	-139.339,00	72.142.002,84	2.175.410.382,00

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2001	Var.ne amm.to per cambio destinazione	Consistenza al 1.1.2002	Aumenti	Dimin. ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2002	Amm.to (=2% o <) quota 2002	Variazione fondo ammort. per dismissioni	Totale amm.to al 31.12.2002	Valutazione corrente
<i>riporto</i>	67.242.337,25	59.770,39	249.338.180,19	7.587.035,13	6.273.563,73	108.568,71	250.760.220,30	4.980.135,19	-139.339,99	72.142.902,84	2.175.410.382,90
Vercelli:											
Piazza Zumaglini, 10/via Crispo, 12	468.059,14		873.151,20				873.151,20	17.463,02		485.522,16	14.920.972,00
Verona:											
via Montanari 14-C.so P.Nuova-Via Cesare Battisti, 23/25	312.697,70		480.129,84				480.129,84	9.602,60		322.300,30	18.600.000,00
Viareggio:											
Via Garibaldi, 25	203.265,27		1.694.631,69				1.694.631,69	33.892,63		237.157,90	3.440.000,00
Vicenza:											
* Corso SS. Felice e Fortunato, 163	243.267,19		360.908,80				360.908,80	7.218,18		250.485,37	9.850.000,00
Piazza XX Settembre -Via S.Lucia (Palazzo Angaran)	2.362,64		2.648,10				2.648,10	52,96		2.415,60	4.200.000,00
Viterbo:											
Via G. Matteotti, 27/29.	78.080,72		268.689,64				268.689,64	5.373,79		83.454,51	5.474.500,00
a)											
Totale immobili strumentali ad uso ufficio in esercizio	68.550.069,91	59.770,39	253.018.339,46	7.587.035,13	6.273.563,73	108.568,71	254.440.379,57	5.053.738,37	-139.339,99	73.524.238,68	2.231.895.854,90
b) in costruzione ed aree edificabili											
Bergamo:											
Via San G. Bosco 10			3.693.611,01				3.693.611,01				4.558.950,00
Lametia Terme:											
Loc. Donnamazza mq 5328			138.950,98				138.950,98				361.500,00
Venaria Reale (TO):											
Corso Garibaldi			347.344,64				347.344,64				1.291.142,00
b) Totale immobili in costruzione ed aree edificabili	0,00	0,00	4.179.906,63	0,00	0,00	0,00	4.179.906,63	0,00		0,00	6.211.592,00
c) in attesa di utilizzazione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
c) Totale immobili in attesa di utilizzazione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
TOTALE IMMOBILI AD USO UFFICIO	68.550.069,91	59.770,39	257.198.246,09	7.587.035,13	6.273.563,73	108.568,71	258.620.286,20	5.053.738,37	-139.339,99	73.524.238,68	2.238.107.446,90

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2001	Var.ne amm.to per cambio destinazione	Consistenza al 1.1.2002	Aumenti	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2002	Amm.to (=2% o <) quota 2002	Variazione fondo ammort. per dismissioni	Totale amm.to al 31.12.2002	Valutazione corrente
d) adibiti a stabilimenti termali											
Battaglia (Padova) via Colli Euganei, 3:											
parte alberghiera	106.574,55		17.519.131,89		17.519.131,89		0,00		-106.574,55	0,00	
parte sanitaria	63.439,93		10.627.820,76		10.627.820,76		0,00		-63.439,93	0,00	
La Fratta (Forlì) via Loreta, 238:											
parte alberghiera	66.453,75		7.128.683,50		7.128.683,50		0,00		-66.453,75	0,00	
parte sanitaria	34.476,44		3.716.963,03		3.716.963,03		0,00		-34.476,44	0,00	
Salsomaggiore (Parma) via F. Corridoni, 1:											
parte alberghiera	145.781,78		29.811.348,64		29.811.348,64		0,00		-145.781,78	0,00	
parte sanitaria	49.580,88		10.317.404,07		10.317.404,07		0,00		-49.580,88	0,00	
S. Giuliano (PI) L.go Shelley, 17:											
parte alberghiera	51.319,45		9.882.482,54		9.882.482,54		0,00		-51.319,45	0,00	
parte sanitaria	27.501,77		5.270.414,53		5.270.414,53		0,00		-27.501,77	0,00	
Viterbo, strada Bagni, 10:											
parte alberghiera	182.140,77		4.507.400,75		4.507.400,75		0,00		-182.140,77	0,00	
parte sanitaria	162.210,47		4.014.189,73		4.014.189,73		0,00		-162.210,47	0,00	
d)											
Totale stabilimenti termali	889.479,79	0,00	102.795.839,44	0,00	102.795.839,44	0,00	0,00	0,00	-889.479,79	0,00	0,00
e) adibiti a casa di cura											
Camogli:											
Casa di riposo	17.885,09		20.399,92				20.399,92	408,00		18.293,09	8.203.063,00
ex Casa Bozzo (spogliatoio + alloggio di servizio)	1.333,92		1.463,95				1.463,95	29,28		1.363,20	514.556,00
c) Totale immobili adibiti a casa di cura	19.219,01	0,00	21.863,87	0,00	0,00	0,00	21.863,87	437,28		19.656,29	8.717.619,00
Totale immobili strumentali	69.458.768,71	59.770,39	360.015.949,40	7.587.035,13	109.069.403,17	108.568,71	258.642.150,07	5.054.175,65	-1.028.819,78	73.543.894,97	2.246.825.065,90

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2001	Var.ne amm.to per cambio destinazione	Consistenza al 1.1.2002	Aumenti	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2002	Amm.to (=2% o <) quota 2002	Variazione fondo ammort. per dismissioni	Totale amm.to al 31.12.2002	Valutazione corrente
<u>RIEPILOGO</u>											
Totale immobili da reddito	9.771.870,67	-59.770,39	22.526.022,43	639.631.658,08	653.717.256,30	-108.568,71	8.331.855,50	120.003,22	-7.037.076,78	2.795.026,72	396.854.041,50
Totale immobili strumentali	69.458.768,71	59.770,39	360.015.949,40	7.587.035,13	109.069.403,17	108.568,71	258.642.150,07	5.054.175,65	-1.028.819,78	73.543.894,97	2.246.825.065,90
TOTALE GENERALE	79.230.639,38	0,00	382.541.971,83	647.218.693,21	762.786.659,47	0,00	266.974.005,57	5.174.178,87	-8.065.896,56	76.338.921,69	2.643.679.107,40

N.B.: 1) gli stabili contrassegnati da (*) sono a destinazione "mista"

2) i valori correnti in "grassetto" sono quelli attribuiti dal R.T.E. con aggiornamento del 12.5.98 oppure quelli desunti dalle stime effettuate per i programmi di dismissione oppure quelli di congruità

IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE I P E (EX A T M)

	Totale amm.to al 31.12.2001	Variazione amm.to	Consistenza al 1.1.2002	Aumenti	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2002	Ammortamento (=2% o <) quota 2002	Prelievo dal fondo amm. per alienazione	Totale amm.to al 31.12.2002	Valutazione corrente
Fabbricati											
Cinisello Balsamo:											
via Friuli, 3	115.855,28		221.503,96	6.868.453,54	7.089.957,50		0,00	0,00	-115.855,28	0,00	0,00
Milano:											
Via A.Regolo,2 (31 loc. comm.)	36.528,60		67.621,05				67.621,05	1.352,42		37.881,02	2.500.669,00
Via Cadibona 9 (18 loc. comm.)				77.084,00			77.084,00	1.541,68	37.172,66	38.714,34	1.316.262,00
Via Coronelli,11 (4 loc. comm.)	2.031,61		3.878,40				3.878,40	77,57		2.109,18	133.575,00
Via Giorgio Jan,14	21.319,15		41.724,68	887.129,25	928.853,93		0,00	0,00	-21.319,15	0,00	0,00
Via Imbriani,32 (5 loc. comm.)	1.230,57		2.655,97				2.655,97	53,12		1.283,69	213.255,00
Via Maffucci,24 (30 loc. comm.)	8.805,42		27.061,61				27.061,61	541,23		9.346,65	1.670.552,00
Via Padova,94 (5 loc. comm.)	3.958,86		8.567,44				8.567,44	171,35		4.130,21	448.295,00
Via Q.Sella,2	247.012,04		520.211,12	20.715.463,66	21.235.674,78		0,00	0,00	-247.012,04	0,00	0,00
Via San Nicolao,10	63.310,09		137.281,11	3.673.557,25	3.810.838,36		0,00	0,00	-63.310,09	0,00	0,00
Via Tofane,5	30.407,20		61.417,37	992.092,73	1.053.510,10		0,00	0,00	-30.407,20	0,00	0,00
TOTALE a)	530.458,82		1.091.922,71	33.213.780,43	34.118.834,67		186.868,47	3.737,37	-440.731,10	93.465,09	6.282.608,00
Terreni											
Cinisello Balsamo- Muggiò			172.170,09				172.170,09				3.780.308,00
Diano Marina (IM) loc. Capo Berta mq. 4869			15.953,84				15.953,84				261.006,00
Milano , via Rizzoli			14.329,30				14.329,30				940.120,00
Muggiò (MI)			134.312,92				134.312,92				4.330.898,00
S.Damiano di Brughiero (MI)			164.534,62	538.330,40	646.087,58		56.777,44				570.840,00
TOTALE b)			501.300,77	538.330,40	646.087,58		393.543,59				9.883.172,00
totale complessivo	530.458,82		1.593.223,48	33.752.110,83	34.764.922,25		580.412,06	3.737,37	-440.731,10	93.465,09	16.165.780,00

IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE I P F (EX TBC)

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2001	Variazione amm.to	Consistenza al 1.1.2002	Aumenti	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2002	Ammortamento (=2% o <) quota 2002	Prelievo dal fondo per alienazione	Totale amm.to al 31.12.2002	Valutazione corrente
1) IMMOBILI DA REDDITO											
a) Urbani in Esercizio											
<u>Arco:</u>											
Via Vergolano 41	184,58		567,15	359.060,50	359.627,65		0,00	0,00	-184,58	0,00	0,00
<u>Chievo:</u>											
Via Monte, 2 Ex preventorio (Villa Pulle') ex contumaciale (con terreni annessi)	3.367,84		13.205,19				13.205,19	264,10		3.631,94	3.560.000,00
Via Mezza Rivara - Via Berardi, 47(alloggio)	2.213,85		10.792,66	74.647,34	85.440,00		0,00	0,00	-2.213,85	0,00	0,00
Via Monti, 21 (app. ex Stefani)	4.028,04		20.082,93				20.082,93	401,66		4.429,70	25.000,00
<u>Palermo:</u>											
Area (mq 12.770 + fabbr.mc 2.330) - Azienda agraria in loc. Rocca - Corso Calatafimi (CRAL)	0,00		876,80				876,80				516.457,00
Piazza Bronzetti (alloggio)	703,80		1.449,05	164.023,67	165.472,72		0,00	0,00	-703,80	0,00	0,00
<u>Roma:</u>											
Porta Furba (Padiglione Bocchetti) mq 36.668	206,48		206,48				206,48	0,00		206,48	934.787,00
<u>Siena:</u>											
Via dei Tufi, 1	204,57		495,70	107.839,02	108.334,72		0,00	0,00	-204,57	0,00	0,00
TOTALE a)	10.909,16	0,00	47.675,96	705.570,53	718.875,09	0,00	34.371,40	665,76	-3.306,80	8.268,12	5.036.244,00

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2001	Variazione amm.to	Consistenza al 1.1.2002	Aumenti	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2002	Ammortamento (=2% o <) quota 2002	Prelievo dal fondo per alienazione	Totale amm.to al 31.12.2002	Valutazione corrente
b) Rustici in esercizio (affittati a terzi)											
<u>Caltanissetta</u> Contrada Babaurra			1.818,07				1.818,07				615.100,00
<u>Chievo (VR)</u> mq 61.412			7.622,69				7.622,69				320.500,00
<u>Galliera Veneta (PD)</u> mq 248.115 (az. agr.)			3.473,50				3.473,50				8.196.000,00
v. Roma/v. Casoni (abit.)			91,63	217.780,37	217.872,00		0,00				0,00
<u>Milano - Vialba</u> mq164998+rustico mq122			32.048,95				32.048,95				4.399.592,00
<u>Montecatone d'Imola - Via delle Suore, 33 - mq 1.232.000 circa (az. agr.)</u>			16.485,43				16.485,43				5.474.443,00
abitazioni+ mq 3120			1.089,65	385.013,71	386.103,36		0,00				0,00
<u>Siena</u> via dei Tufi			397,81				397,81				196.000,00
<u>Vecchiazano(FO):</u> via Forlanini, 54 (mq 175692- mq 14398 espr.)			10.533,95	43.756,14	44.619,40		9.670,69				2.427.347,00
TOTALE b)	0,00	0,00	73.561,68	646.550,22	648.594,76	0,00	71.517,14	0,00	0,00	0,00	21.628.982,00
c) Terreni costituenti aziende agrarie dismesse in attesa di utilizzo											
<u>Bioglio (Vercelli)</u> mq 91.568			303,70				303,70				149.773,00
<u>Cuneo:</u>			0,00								
Strada vicinale antica Vignolo (terreno agricolo) mq 12.675			440,56				440,56				38.734,00
<u>Palermo:</u>			0,00								
Area mq 46215-Az.agr. loc. Rocca-Corso Calatafimi			3.768,12				3.768,12				1.839.619,00
<u>Roma - B. Ramazzini</u>			5.292,83				5.292,83				2.293.069,00
<u>Taranto- Punta Rondinella</u> mq 9.260			2.240,60				2.240,60				191.300,00
TOTALE c)	0,00	0,00	12.045,81	0,00	0,00	0,00	12.045,81	0,00	0,00	0,00	4.512.495,00

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2001	Variazione amm.to	Consistenza al 1.1.2002	Aumenti	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2002	Ammortamento (=2% o <) quota 2002	Prelievo dal fondo per alienazione	Totale amm.to al 31.12.2002	Valutazione corrente
d) Immobili in attesa di utilizzazione											
<u>Ascoli Piceno</u>			85,68				85,68				11.879,00
<u>Brindisi: Via Appia</u> mq 6.670			9.608,87				9.608,87				207.000,00
<u>Cagliari-V.Guadazzonis</u>			13.969,33				13.969,33				137.308,00
<u>Cremona -Via Milano</u> (area golenale)			27,68				27,68				22.720,00
<u>Gorizia:</u> via Scuola Agraria mq 3.260			1.560,34				1.560,34				502.000,00
<u>Grosseto: via Cimabue</u> terreno mq. 16210 +16660 +4210+ 2770)			0,00								
			566,32				566,32				200.000,00
<u>Lecce:</u> Via Alfieri mq 14.769 (palazzina+terreni ann.)	45,53		936,43				936,43			45,53	157.000,00
<u>Montecatone d'Imola(BO)</u> bosco ceduo			73,36				73,36				22.207,65
<u>Palermo:</u>			0,00								
area mq 12920 sotto esproprio- Az.agraria in loc. Rocca-Corso Calatafimi			887,10				887,10				495.799,00
<u>Prà Catinat (TO)</u> mq 28.494			19,71				19,71				4.132,00
<u>Roma Porta Furba</u> mq 2.560			864,55				864,55				130.664,00
<u>Rovigo</u> mq 6.340			32,67				32,67				346.000,00
<u>Sassari: Via Rizzeddu/Via Livorno</u>			38.533,68				38.533,68				2.478.993,00
<u>Trapani (Erice)</u> ex az. Agraria			91,62				91,62				309.874,00
<u>Trento (Mesiano)</u> (terreni +chies.+garage)			433,57				433,57				241.831,00
TOTALE d)	45,53	0,00	67.690,91	0,00	0,00	0,00	67.690,91	0,00	0,00	45,53	5.267.407,65
TOTALE IMMOBILI da REDDITO	10.954,69	0,00	200.974,36	1.352.120,75	1.367.469,85	0,00	185.625,26	665,76	-3.306,80	8.313,65	36.445.128,65

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2001	Variazione amm.to	Consistenza al 1.1.2002	Aumenti	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2002	Ammortamento (=2% o <) quota 2002	Prelievo dal fondo per alienazione	Totale amm.to al 31.12.2002	Valutazione corrente
2) IMMOBILI STRUMENTALI											
<u>Como:</u> Via Varesina, 6/Piazza Camerlata, 4/5 (ex alloggio dirigente con terreni annessi) CRAL.	7.020,79		7.020,79				7.020,79			7.020,79	261.072,00
<u>Grosseto:</u> Via Cimabue (fabbr. rurali mc. 315+310)	67,24		67,24				67,24			67,24	200.000,00
TOTALE IMMOBILI STRUMENTALI	7.088,03	0,00	7.088,03	0,00	0,00	0,00	7.088,03	0,00	0,00	7.088,03	461.072,00
TOTALE GENERALE	18.042,72	0,00	208.062,39	1.352.120,75	1.367.469,85	0,00	192.713,29	665,76	-3.306,80	15.401,68	36.906.200,65

IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE I P D (FONDO GAS)

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2001	Variazione amm.to	Consistenza al 1.1.2002	Aumenti	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2002	Ammortamento (=2% o <) quota 2002	Prelievo dal fondo amm. per alienazione	Totale amm.to al 31.12.2002	Valutazione corrente
Immobili da reddito											
Roma:											
Piazza Lecce, 11	97.417,09		151.125,87	5.182.613,51	5.333.739,38		0,00	0,00	-97.417,09	0,00	0,00
Via Allegri, 1-3	95.505,14		165.447,15	6.583.084,65	6.748.531,80		0,00	0,00	-95.505,14	0,00	0,00
Via Borsi, 11 (*)	21.649,77		31.004,56				31.004,56	620,09		22.269,86	1.511.200,00
Via Monfalcone, 1	69.639,51		123.978,14	3.410.520,87	3.534.499,01		0,00	0,00	-69.639,51	0,00	0,00
Via Panama, 87	258.294,62		480.017,21	13.033.593,98	13.513.611,19		0,00	0,00	-258.294,62	0,00	0,00
Via Piemonte, 53-53/a	88.760,34		130.490,13	3.399.595,90	3.530.086,03		0,00	0,00	-88.760,34	0,00	0,00
Via Trasone, 40	58.374,90		98.261,78	3.174.238,67	3.272.500,45		0,00	0,00	-58.374,90	0,00	0,00
Via Vescia, 18 a-b (2 loc. comm.)	535,50		895,85	0,00	895,85		0,00	0,00	-535,50	0,00	0,00
Viale Parioli, 47/a	99.007,87		160.055,97	8.389.371,61	8.549.427,58		0,00	0,00	-99.007,87	0,00	0,00
Totale imm. da reddito	789.184,74		1.341.276,66	43.173.019,19	44.483.291,29		31.004,56	620,09	-767.534,97	22.269,86	1.511.200,00
Immobili strumentali adibiti ad ufficio											
Roma:											
Via Borsi, 11 (*)	45.772,47		74.416,36				74.416,36	1.488,00		47.260,47	7.150.000,00
Totale Immobili strumentali adibiti ad ufficio	45.772,47		74.416,36				74.416,36	1.488,00		47.260,47	7.150.000,00
TOTALE GENERALE	834.957,21		1.415.693,02	43.173.019,19	44.483.291,29		105.420,92	2.108,09	-767.534,97	69.530,33	8.661.200,00

N.B. Gli stabili contrassegnati da asterisco (*) sono a destinazione "mista"

I due locali commerciali di via Vescia sono stati assegnati come parti comuni agli acquirenti del complesso cartolarizzato nel 2001.

Non si determina, pertanto, plusvalore in quanto già considerato nella cartolarizzazione predetta.

IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE G P P
PROPRIETA' FONDO DI PREVIDENZA DIPENDENTI EX S C A U

All. 5

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31.12.2001	Variazione amm.to	Consistenza al 1.1.2002	Aumenti	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31.12.2002	Amm.to (=2% o <) quota 2002	Totale amm.to al 31.12.2002	Valutazione corrente
IMMOBILI DA REDDITO										
in esercizio										
ROMA:										
via Chopin, 23	745,48		5.734,43				5.734,43	114,69	860,17	120.000,00
via Chopin, 25	745,48		5.734,43				5.734,43	114,69	860,17	120.000,00
via Chopin, 27	745,48		5.734,43				5.734,43	114,69	860,17	120.000,00
via Chopin, 29	745,48		5.734,43				5.734,43	114,69	860,17	120.000,00
via Chopin, 31	745,48		5.734,43				5.734,43	114,69	860,17	120.000,00
via Chopin, 33	745,48		5.734,43				5.734,43	114,69	860,17	120.000,00
via Listz, 22	1.881,69		15.202,70				15.202,70	304,05	2.185,74	320.000,00
via Listz 24/32	13.869,31		106.687,03				106.687,03	2.133,74	16.003,05	2.440.000,00
Totale	20.223,88		156.296,31				156.296,31	3.125,93	23.349,81	3.480.000,00
Totale immobili da reddito	20.223,88		156.296,31				156.296,31	3.125,93	23.349,81	3.480.000,00
IMMOBILI STRUMENTALI ADIBITI AD UFFICIO										
In esercizio										
ROMA:										
via Listz, 34	43.341,60		333.396,96				333.396,96	6.667,94	50.009,54	6.040.000,00
ROMA:										
Via Chopin, 35	21.906,40		320.061,08				320.061,08	6.401,22	28.307,62	6.040.000,00
Totale immobili strumentali	65.248,00		653.458,04				653.458,04	13.069,16	78.317,16	12.080.000,00
TOTALE GENERALE	85.471,88		809.754,35				809.754,35	16.195,09	101.666,97	15.560.000,00

I valori di consistenza indicati per le singole unità immobiliari sono stati ricavati proporzionalmente ai rispettivi valori correnti