

14.-ONERI DIVERSI DI GESTIONE (€ 853.633)

Detti oneri sono costituiti da:

- a) **oneri tributari (€ 436.286)** che rappresentano le imposte e tasse interamente di competenza dell'esercizio 2002, il cui dettaglio viene riportato nel seguente prospetto:

	<u>2002</u>	<u>2001</u>
Imposta di bollo	1.411	1.240
Tasse CC.GG. libri sociali	517	516
Imposta di registro	1.619	129
Imposte varie	0	1.353
Diritto annuale C.C.I.A.A.	623	2.705
I.C.I.	432.116	425.116
Tassa smaltimento rifiuti	0	109.426
Totale	<u>436.286</u>	<u>540.485</u>

- b) **compensi e rimborsi spese organi sociali (€ 402.799)** che rispetto al precedente esercizio presentano un incremento complessivo di € 29.066 e trovano analitica rappresentazione nel seguente prospetto:

	<u>2002</u>	<u>2001</u>
b.1) Organi sociali Cinecittà Holding		
- Emolumenti e gettoni presenza Presidente	95.837	98.883
- Emolumenti e gettoni presenza Amministratore Delegato	77.096	79.483
- Emolumenti e gettoni presenza Consiglio di Amm.ne	120.341	95.390
- Emolumenti e gettoni presenza Organo di controllo	72.185	72.838
- Quota INPS 10% c/società su compensi Organi Sociali	17.386	12.654
- Rimborsi spese per riunioni Consiglio di Amministrazione e Collegio Sindacale	<u>19.954</u>	<u>14.485</u>
Totale	<u>402.799</u>	<u>373.733</u>

- c) **minusvalenze da alienazioni (€ 14.548)**

16.-PROVENTI FINANZIARI SUI CREDITI DEL CIRCOLANTE (€ 736.710)

Sono composti da interessi maturati sulle giacenze bancarie (€ 411.043), da interessi addebitati all'Istituto Luce sui finanziamenti (€ 31.708) e dagli interessi su crediti IRPEG e IVA (€ 293.959); nel complesso presentano un decremento di € 159.536.

17.-INTERESSI ED ALTRI ONERI FINANZIARI (-€ 29.963)

Sono costituiti per la quasi totalità dalle spese e commissioni sui servizi bancari.

D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITÀ FINANZIARIE € 354.112

Comprendono il ripristino di valore della partecipazione azionaria nell'Istituto Luce già compresa nella rivalutazione ex lege 292/93 per € 369.613 e la svalutazione delle partecipazioni nel Consorzio Cinecittà Digitale (- € 200) e nel Consorzio L.I.D. (- € 3.693), e nella Cinecittà Multiplex S.p.a. in liquidazione (- € 11.608), a seguito delle perdite accertate.

20.-PROVENTI STRAORDINARI (€ 234.309)

si riferiscono alle sopravvenienze attive come risulta dal seguente dettaglio:

a) Altri proventi straordinari:

Rettifica dei costi relativi a passati esercizi	745
Minor debito pagato operazione Mediaport	206.583
Adeguamento F.do Sval. Crediti (Kes film)	2.066
Rimb. Imposta patrimoniale ex Cin. Int.	2.163
Rimb. Tasse CCGG ex Cin. Int.	14.655
Interessi su Rimb. Tasse CCGG ex Cin. Int.	919
Altri	7.178

Totali proventi straordinari 234.309

21.-ONERI STRAORDINARI (-€ 137.498)

Comprendono l'accantonamento dell'onere derivante dall'adesione alla sanatoria ex lege 289/22 (€ 11.845), nonché l'azzeramento di alcuni crediti ultraventennali per IVA ed altre imposte ancora iscritti in bilancio ma relativi a società ormai estinte da anni (€ 38.292).

22.-IMPOSTA SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO € 261.059

Corrisponde all'accertamento dell' IRAP (€ 121.442) e dell'IRPEG (€ 139.617) calcolate in base alla vigente normativa.

26.-UTILE DELL'ESERCIZIO € 377.198

Detto utile risulta così determinato:

Ricavi delle vendite e delle prestazioni	4.361.829	
Costi di gestione (costo lavoro, acquisizione di beni e servizi - rettificati - e ammortamenti)	- 4.881.242	
	<u>Risultato operativo</u>	-519.413
Oneri finanziari	29.963	
Oneri straordinari	<u>137.498</u>	-167.461
Proventi finanziari	736.710	
Proventi straordinari	<u>234.309</u>	+971.019
Utile (al netto delle rettifiche di valore sulle partecipazioni azionarie)		284.145

Rettifiche di valore sulle partecipazioni azionarie:

Cinecittà Multiplex S.p.a.	-11.608	
Consorzio L.I.:D.	-3.693	
Consorzio Cinecittà Digitale	-200	
Istituto Luce S.p.A.	<u>+369.613</u>	+354.112
Risultato prima delle imposte		638.257
Imposta sul reddito dell'esercizio		<u>- 261.059</u>
Utile dell'esercizio		<u>377.198</u>

Il suddetto risultato operativo di - € 519.413 registra un decremento di € 797.916 rispetto a quello dell'esercizio precedente (+€ 278.503).

PAGINA BIANCA

RELAZIONE
DI
CERTIFICAZIONE

PAGINA BIANCA

**Deloitte
& Touche****RELAZIONE DELLA SOCIETA' DI REVISIONE****Agli Azionisti della
Cinecittà Holding S.p.A.**

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Cinecittà Holding S.p.A. al 31 dicembre 2002. La responsabilità della redazione del bilancio compete agli Amministratori della Società. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile.

Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario, per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenute nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli Amministratori. Il bilancio della Società controllata Istituto Luce S.p.A. è stato esaminato da altro revisore che ci ha fornito la relativa relazione. Il nostro giudizio, espresso in questa relazione, per quanto riguarda l'importo della partecipazione che rappresenta il 73,1% e il 19,9% rispettivamente della voce partecipazioni e del totale attivo, è basato anche sulla revisione svolta da altro revisore. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione da noi emessa in data 6 giugno 2002.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio della Cinecittà Holding S.p.A. al 31 dicembre 2002, nel suo complesso, è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico della Società.

Roma, 19 giugno 2003

DELOITTE & TOUCHE S.p.A.



Adriano Cordeschi
Socio

PAGINA BIANCA

**BILANCIO CONSOLIDATO
ESERCIZIO 2002**

PAGINA BIANCA

**RELAZIONE
SULLA
GESTIONE**

PAGINA BIANCA

Signori azionisti,

ai sensi delle vigenti disposizioni è stato redatto il Bilancio consolidato del Gruppo Cinecittà Holding S.p.A. relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2002 che il Consiglio di Amministrazione nominato dall'Assemblea del 16/12/2002 sottopone alla Vostra attenzione.

L'anno 2002 è stato contrassegnato da una significativa ripresa in senso positivo dell'andamento economico e della gestione finanziaria nel suo complesso.

Infatti anche se il Bilancio consolidato presenta una perdita di competenza del Gruppo di Euro 1.449.792, contro una perdita di Euro 1.773.101 dell'esercizio precedente, il risultato economico di gestione dell'esercizio 2002, prima degli oneri straordinari e delle imposte e al netto delle rettifiche di valore sulle partecipazioni azionarie, espone un utile di 307 mila Euro che migliora rispetto all'esercizio 2001 di 399 mila Euro.

Il risultato finale di bilancio sconta, peraltro, un accantonamento di Euro 1.312 mila effettuato al fondo imposte per l'adesione al condono fiscale previsto dalla Legge 27 dicembre 2002, n. 289, di cui 1.300 mila Euro per l'Istituto Luce S.p.A. e 12 mila Euro per Cinecittà Holding S.p.A..

Il bilancio consolidato aggrega, con il metodo integrale, la situazione patrimoniale ed i risultati economici delle due società controllate Istituto Luce S.p.A. e Italia Cinema S.r.l..

Le partecipazioni in altre imprese collegate sono state valutate con il "metodo del patrimonio netto".

Come nell'esercizio precedente, è stata esclusa dall'area di consolidamento la Cinecittà Studios S.p.A., nella quale la partecipazione diretta e indiretta della Vostra Società risulta tuttora essere pari al 25%, non ricorrendo l'ipotesi del "controllo" di cui all'art. 2359, 1° comma, c.c., né l'influenza dominante nell'assemblea ordinaria derivante da norme statutarie o da accordi parasociali.

Per gli stessi motivi è stata esclusa dall'area di consolidamento la Mediaport S.p.A. nella quale la partecipazione al 31/12/2002 diretta e indiretta risulta essere pari al 44%.

E' stata altresì esclusa dall'area di consolidamento la Cinecittà Multiplex S.p.A. in liquidazione in quanto l'analisi dei risultati del bilancio della stessa, che riporta quasi esclusivamente costi per spese di gestione e l'assenza di ricavi, rapportati ai corrispondenti dati del bilancio consolidato, evidenzia l'irrilevanza del consolidamento ai fini di una rappresentazione chiara e veritiera del presente bilancio consolidato.

Come già meglio spiegato nella Relazione al Bilancio della Holding , relativo all'esercizio 2000, quest'ultima società è stata posta in liquidazione per impossibilità di conseguire l'oggetto sociale ed è tuttora in fase di liquidazione .

Nel corso dell'anno 2002 Cinecittà Holding S.p.A., insieme a Italia Cinema, hanno continuato ad incrementare le loro iniziative su diversi fronti, realizzando interamente i loro programmi di attività e consolidando in modo ormai definitivo il loro importante ruolo di supporto alla promozione e alla diffusione del cinema italiano in Italia e all'estero.

Da parte sua l'Istituto Luce S.p.A. ha, tra l'altro, continuato ad incrementare le potenzialità dell'Archivio Foto-cinematografico soggette peraltro ad ulteriore accrescimento in relazione allo sviluppo che si attende una volta definito il suo potenziamento strategico in rete.

La sensibile riduzione dei ricavi di vendita dell'Istituto Luce è in gran parte correlata ai risultati non soddisfacenti dei film distribuiti nelle sale cinematografiche.

Per quanto riguarda le altre più significative differenze tra l'esercizio 2002 e l'esercizio 2001 si sottolinea che l'incremento dei costi per consumi di materie e prestazioni di servizi è correlato alla maggiore attività svolta, sia con i contributi dello Stato sia con risorse proprie, ed è stato parzialmente compensato dall'aumento dei contributi statali

ad essa finalizzati ed utilizzati. Il costo del lavoro è rimasto pressochè invariato mentre sono diminuiti gli accantonamenti ai fondi svalutazione e rischi.

Sul piano societario, si sottolinea che nel corso dell'esercizio sono state acquistate quote di partecipazione, pari al 24%, nel capitale sociale della Mediaport S.p.A.. Un ulteriore 7% è stato acquistato dopo la chiusura dell'esercizio.

Si riepilogano, quindi, le società interamente o parzialmente partecipate direttamente da Cinecittà Holding S.p.A. al 31/12/2002:

Istituto Luce S.p.A.	al 100%	del capitale
Cinecittà Studios S.p.A.	al 17,50%	del capitale
Cinecittà Multiplex S.p.A. in liquidazione	al 50%	del capitale
Italia Cinema S.r.l.	all'85%	del capitale
Mediaport S.r.l.	al 24%	del capitale

Nel complesso l'attività del Gruppo nei primi mesi dell'anno in corso appare essere caratterizzata da una tendenza positiva.

Roma, 28 maggio 2003

Il Consiglio di Amministrazione

PAGINA BIANCA