

CREDITI

I crediti, al 31 dicembre 2002, risultanti dalle attività della Fondazione: amministrazione immobili, e attività di Istituto, ammontano complessivamente a € 60.646.892,84 suddivisi come riportato nella sottostante tabella.

Crediti contributivi verso aziende agricole	39.621.508,66
Crediti per sanzioni amministrative	10.131.093,82
Crediti contributivi verso Consorzi di Bonifica	5.979.800,94
Crediti verso inquilini	4.433.601,73
Crediti verso inquilini attività commerciale	480.887,69
Totale	60.646.892,84

Per fronteggiare una massa di crediti di tali proporzioni, durante l'anno si è provveduto a rivedere le procedure interne e l'organizzazione relativa.

Pertanto dall'inizio dell'anno 2002, è stato costituito un Ufficio del contenzioso che ha accorpato le competenze di tutte le attività che gestivano all'interno della Fondazione il recupero crediti. Questa razionalizzazione organizzativa, unita a quella procedurale, produrrà nel breve tempo un maggior controllo della attività dei legali con una conseguente più spedita azione di recupero

Nel corso del 2002 sono state gestite n° 1295 pratiche di contenzioso e sono stati conferiti n°228 incarichi legali per nuove pratiche. Di seguito si riporta l'ammontare dei crediti per tipologia in contenzioso al 31/12/2002.

Descrizione	Importo al 31 /12/2002
Crediti in contenzioso per contributi, sanzioni e somme aggiuntive	23.874.026,84
Crediti in contenzioso per contributi relativi alla Gestione speciale (*)	1.644.289,63
Crediti in contenzioso per locazioni	3.145.063,12
Crediti in contenzioso per mutui	2.755.858,10
Crediti in contenzioso per prestiti	14.607,70
Totale	31.433.845,39

(*) Non comprende l'accertato 2002 residuo

L'attività dell' ufficio contenzioso ha prodotto nel corso del 2002 i seguenti incassi

Descrizione	Importo riscosso al 31/12/2002
Per Crediti per contributi, sanzioni e somme aggiuntive	948.345,55
Per Crediti per contributi relativi alla Gestione speciale	123.773,02
Per Crediti in contenzioso per locazioni	1.708.390,67
Per Crediti in contenzioso per mutui	277.088,75
Per Crediti in contenzioso per prestiti	1.000,00
Per recupero prestazioni infortuni da assicurazioni	776.803,50
Per recupero spese legali	74.802,54
Totale	3.910.204,03

Oltre a quanto sopra evidenziato è degno di nota il fatto che, grazie all'attività svolta dall'Ufficio Contenzioso in collaborazione con la Divisione Attività di Istituto e l'Ufficio Gestioni Speciali, in data 14.03.2003 è pervenuto, accompagnato dalla specifica delle voci di imputazione, un bonifico di €.700.000,00 relativo a un Consorzio di Bonifica pugliese.

Di particolare rilievo è l'attività svolta dall'ufficio verso i legali esterni, per una più razionale suddivisione degli incarichi e per un controllo più incisivo della loro operatività.

Si evidenzia inoltre che a causa del passaggio al bilancio per competenza, è stata contabilizzato un importo pari a €.997.889,00, a fronte di fatture da ricevere per incarichi legali, svolti durante gli anni precedenti e di cui ancora non è stato definito l'iter giudiziario. Tale importo, unito a quanto di competenza per il 2002, spesa tutte le attività svolte dai legali esterni al 31 dicembre dello stesso anno.

USCITE

Prestazioni previdenziali

DESCRIZIONE	USCITE 2002	USCITE 2001	VARIAZIONE	Var %
Fondo per il T.F.R.	€ 43.680.962,88	€ 34.427.242,07	€ 9.253.720,81	+26,88%
Fondo di Previdenza - Rischio Morte/Invalidità	€ 1.825.878,59	€ 2.002.679,18	-€ 176.800,59	-8,83%
Fondo di Previdenza - Quota Risparmio	€ 20.821.930,13	€ 16.750.442,35	€ 4.071.487,78	+24,31%
Assicurazioni Infortuni	€ 4.928.408,06	€ 4.354.028,10	€ 574.379,96	+13,19%
TOTALE	€ 71.257.179,66	€ 57.534.391,70	€ 13.722.787,96	+23,85%

Per effetto della nuova impostazione della contabilità per anno di competenza, i dati esposti per l'anno 2002 comprendono anche prestazioni riferite ad eventi verificatisi nel 2002 ma liquidate nei primi mesi del 2003.

Di ciò si tenga conto nel raffronto con i dati a consuntivo per l'anno 2001, determinati in base al precedente criterio di cassa.

Fondo per il Trattamento di Fine Rapporto

TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	USCITE 2002	USCITE 2001	VARIAZIONE
Liquidazioni TFR e anticipazioni sul TFR	€ 41.643.236,88	€ 31.536.015,64	€ 10.107.221,24
Rimborso contributi ex art. 3, terzo e quarto comma, del regolamento	€ 786.477,27	€ 2.013.944,34	-€ 1.227.467,07
Acconto imposta sostitutiva su TFR	€ 1.251.248,73	€ 877.282,09	€ 373.966,64
TOTALE	€ 43.680.962,88	€ 34.427.242,07	€ 9.253.720,81

La spesa per le prestazioni per il trattamento di fine rapporto (TFR) di competenza dell'anno 2002, con esclusione dell'imposta sostitutiva sul TFR, è stata di €42.429.714,15 ed è superiore del 23,24% (€8.000.472,08) rispetto alle risultanze dell'esercizio 2001 (€ 34.427.242,07).

L'incremento così consistente è da ricondurre all'adozione da parte della Fondazione del nuovo criterio della contabilità per anno di competenza.

Complessivamente le prestazioni relative al TFR liquidate hanno raggiunto n.7.128 unità, di cui n.5.576 corrisposte nell'anno 2002 e le altre nel 2003 ma di competenza del 2002 (anno 2001: 5.112).

Le anticipazioni sul TFR corrisposte nel 2002 sono state n.172 (anno 2001: n. 178) per l'importo complessivo di €2.958.325,00; nei primi mesi del 2003 ne sono state definite n.53, di competenza del 2002, per l'importo di €674.452, 49.

Le somme rimborsate ex art. 3, 3° e 4° comma, del Regolamento per indebito versamento di contributo, riguardano n.20 Ditte, che, in ottemperanza a specifici atti di

autorità o a disposizioni di legge, sono state assoggettate a diverso inquadramento previdenziale e conseguentemente hanno risolto il rapporto assicurativo con la Fondazione ENPAIA. L'importo complessivo è risultato comunque molto meno elevato rispetto ai valori riscontrati nell'anno precedente (anno 2002: € 786.477,27; anno 2001: € 2.013.944,34).

Nel corso del 2003, sono state rilevate spese di € 1.302,86 per interessi e rivalutazione monetaria sul trattamento di fine rapporto, di cui € 1.292,12 sono attribuibili per competenza all'anno 2002.

Accantonamento al Fondo

L'accantonamento a tale fondo è stato calcolato tenendo conto delle retribuzioni effettive per il 2002, conosciute al momento della redazione del bilancio, e sulla rivalutazione del montante accantonato al 31/12/2001.

Fondo al 31/12/2001	343.980.553,86
Utilizzi del fondo nel 2002	43.680.962,88
<i>Prestazioni</i> 42.429.714,15	
<i>Imposta sostitutiva</i> 1.251.248,73	
Accantonamento al fondo 2002	66.710.111,02
Fondo al 31/12/2002	367.009.702,00

Fondo di previdenza

Quota capitale

FONDO DI PREVIDENZA: QUOTA RISPARMIO	U S C I T E 2002	U S C I T E 2001	VARIAZIONE
n.2.669 prestazioni	€ 20.821.930,13	€ 16.750.442,35	€ 4.071.487,78

Le uscite complessive per la liquidazione delle quote in capitale del fondo di previdenza sono state pari a € 20.821.930,13 (+24,31 % e € 4.071.487,78 in più in assoluto, rispetto all'anno precedente).

Come già precisato in sede di descrizione delle spese per TFR, anche in questo caso l'incremento è da ricondurre all'adozione del nuovo criterio della contabilità per anno di competenza.

Rischio morte ed invalidità permanente

FONDO DI PREVIDENZA: RISCHIO MORTE E INVALIDITA' PERMANENTE	U S C I T E 2002	U S C I T E 2001	VARIAZIONE
Casi liquidati per invalidità: (n.5 casi)	€ 264.855,01	€ 572.566,64	-€ 307.711,63
Casi liquidate per decesso: (n. 30 casi)	€ 1.561.023,58	€ 1.430.112,54	€ 130.911,04
TOTALE	€ 1.825.878,59	€ 2.002.679,18	-€ 176.800,59

La spesa per la liquidazione degli assegni di morte e per invalidità permanente totale ed assoluta ammonta ad € 1.825.878,59 (n.35 casi); di tale importo € 576.794,00 (n.9 casi) sono stati corrisposti nel 2003.

Sono state accolte cinque richieste di riconoscimento di indennità per invalidità permanente totale ed assoluta, di cui una si riferisce ad una integrazione di un pagamento effettuato nel 2001.

Per onorari medici è stata rilevata la spesa di € 1.126,02.

Accantonamento al Fondo

Fondo al 31/12/2001	303.704.949,28
Utilizzi del fondo nel 2002	22.647.808,72
<i>Prestazioni quota capitale</i> 20.821.930,13	
<i>Prestazioni quota morte</i> 1.825.878,59	
Accantonamento al fondo 2002	23.942.859,44
Fondo al 31/12/2002	305.000.000,00

L'ammontare del fondo così determinato risulta essere congruo a fronte:

- del Fondo individuale, (importo più alto tra ripartizione e capitalizzazione);
- del rischio morte per cui sono accantonate un minimo di cinque annualità, come prevede il Dlgs 509/94.

Assicurazione contro gli infortuni professionali ed extra-professionali

ASSICURAZIONE CONTRO GLI INFORTUNI PROFESSIONALI ED EXTRA PROFESSIONALI	U S C I T E 2002	U S C I T E 2001	VARIAZIONE
Indennità per n. 1 casi di morte	€ 336.974,00	€ 578.462,20	-€ 241.488,20
Indennità per n. 138 casi di invalidità permanente: (costo medio unitario € 18.688,55)	€ 2.579.020,00	€ 2.434.448,19	€ 144.571,81
Indennità per n. 18 casi di danno biologico	€ 120.859,00	€ -	€ 120.859,00
Indennità per n. 2 casi di invalidità permanente per malattia professionale	€ 150.360,00	€ 96.261,88	€ 54.098,12
Indennità giornaliera per trattamento economico da invalidità temporanea assoluta: (n. 24.385 giornate indennizzate)	€ 1.613.634,71	€ 1.143.109,69	€ 470.525,02
Indennità giornaliera per ricoveri: (n. 997 giornate indennizzate)	€ 31.017,00	€ 21.546,58	€ 9.470,42
Spese funerarie:	€ -	€ 1.032,91	-€ 1.032,91
Contributo per cure fisioterapiche (n. 14 casi)	€ 3.735,35	€ -	€ 3.735,35
Contributo per protesi	€ -	€ -	€ -
Spese per vitalizi: (n.16 casi)	€ 92.808,00	€ 79.166,65	€ 13.641,35
TOTALE	€ 4.928.408,06	€ 4.354.028,10	€ 574.379,96

Gli infortuni occorsi nel 2002 sono stati n.964, di cui n.499 professionali, n.458 extraprofessionali e n.7 malattie professionali (nel 2001 i casi erano stati n.1.076, di cui n.559 professionali, n.505 extraprofessionali e n.12 malattie professionali dati).

Rispetto al 2001 si è registrato un consistente incremento delle giornate di inabilità temporanea assoluta liquidate (+6.419 gg.) con un altrettanto consistente aumento dell'importo complessivo liquidato (+€ 470.525,02). Il dato è influenzato sia dagli intervenuti aumenti contrattuali che dal nuovo sistema di contabilità per competenza.

Anche l'indennità di ricovero ha subito una crescita rilevante rispetto all'anno precedente (+401 gg./+€ 9.470,42).

Per quanto riguarda le prestazioni erogate in relazione al riconoscimento dell'indennità permanente assoluta o parziale, il dato non si discosta da quello del 2001, tenendo conto, che dal 1.7.2001, data di entrata in vigore del nuovo regolamento, per i casi di infortunio professionale, è indennizzato anche il danno biologico (+20 casi di invalidità riferita alla riduzione della capacità lavorativa generica / +€ 144.571,18 / 18 casi di indennizzo di invalidità riferita al danno biologico per un esborso di € 120.859,00).

L'esborso per l'indennità per invalidità permanente da malattia professionale ha subito una forte crescita. Il fatto che i casi indennizzati riguardino due dirigenti, unitamente all'elevato grado di invalidità riconosciuto, spiega l'incremento di € 54.098,12 rispetto al 2001.

Rispetto al 2001 è scomparsa la voce relativa al rimborso alle spese funerarie, non più previste dal vigente Regolamento delle prestazioni, mentre è stato introdotto il contributo per le cure fisioterapiche, che incide in misura lieve sulle spese per prestazioni assicurative.

Si precisa che per i casi indennizzati nel 2002 il rimborso è stato autorizzato integralmente.

La disponibilità per il contributo per le protesi non è stata minimamente intaccata.

Il numero dei vitalizi erogati nel 2002 (n.16) è rimasto invariato rispetto all'anno precedente; la spesa è invece lievitata per effetto dell'adeguamento alla crescita delle entrate contributive della Fondazione, previsto dal Regolamento vigente al momento dell'acquisizione del diritto alla prestazione. L'incremento corrisposto nell'anno 2002 è stato determinato considerando la crescita delle entrate contributive negli anni dal 1995 al 2000, durante i quali il vitalizio era rimasto invariato.

Gli importi recuperati a seguito di azioni di surrogazione esercitate nei confronti del terzo responsabile ammontano a complessivi € 776.803,50; quelli dovuti per indennità giornaliera da infortunio che sono stati trattenuti in conto contributi, a seguito di accertamenti contabili effettuati dall'ufficio infortuni sulle situazioni contributive delle aziende, in caso di morosità o richiesta diretta, ammontano a complessivi € 68.698,00 (nel 2001 € 46.030,25).

La spesa complessiva per gli accertamenti medico legali, tra i quali sono comprese le consulenze affidate prima della Convenzione con l'INAIL, è stata pari ad € 51.073,90.

La riserva viene aumentata, oltre dell'utilizzo del fondo, del 10,00% dell'ammontare del fondo al 31/12/2001, alla luce dell'andamento incrementativo delle uscite dovuto essenzialmente all'entrata in vigore del nuovo Regolamento.

Accantonamento al Fondo

Fondo al 31/12/2001	9.558.166,58
Utilizzi del fondo nel 2002	4.928.408,06
Accantonamento al fondo 2002	5.884.224,72
Fondo al 31/12/2002	10.513.983,24

Uscite della gestione del fondo di accantonamento del trattamento di quiescenza dei dipendenti consorziali

Si rinvia alla apposita relazione.

Oneri per la gestione immobili da reddito

Oneri per la gestione immobili da reddito	CONS 2002
CONSULENZE AMMINISTRATIVE	304.724,88
Spese amministrazione immobili da reddito	
SPESE DI AMM.NE IMMOB. REDDITO	1.561.930,65
UTENZE VARIE	768,01
Totale spese amministrazione	1.562.698,66
SPESE PART. CONDOM.E CONSORZI	272.845,81
Manutenzione immobili da reddito	
MANUTENZIONE ORD.IMMOBILI E IMP. GEST.NON COMM.	2.866.201,13
MANUTENZIONE ORD.IMMOBILI E IMP. GEST. COMM.	39.398,15
MANUT.STRAORDINARIA.IMMOBILI E IMP.	110.658,73
Totale spese manutenzione	3.016.258,01
COSTO PER CONGUAGLIO ONERI ACCESSORI	8.099,16
Totale oneri per la gestione immobili da reddito	5.164.626,52

SPESE DI AMMINISTRAZIONE IMMOBILI DA REDDITO

Spese amministrazione immobili da reddito	
SPESE DI AMM.NE IMMOB. REDDITO	1.561.930,65
UTENZE VARIE	768,01
Totale spese amministrazione	1.562.698,66

Le spese di amministrazione immobili da reddito comprendono le utenze elettriche, idriche, per il gas, per le assicurazioni, per la conduzione di impianti. Tali spese sono ripetibili agli inquilini.

ATTIVITA' TECNICO-AMMINISTRATIVE

CONSULENZE AMMINISTRATIVE	304.724,88
---------------------------	------------

Per le attività tecnico-amministrative, svolte nel 2002, che riguardano tutte le questioni relative agli edifici facenti parte del patrimonio edilizio, di seguito si riportano le principali linee di intervento effettuate da consulenti esterni:

Fascicolo del Fabbricato : nel corso del 2002 è stato dato corso all'operazione relativa alla elaborazione del Fascicolo del Fabbricato nonché alle procedure di informatizzazione degli archivi grafici del patrimonio Immobiliare della Fondazione attraverso il conferimento di due incarichi professionali ad un consulente esterno. Tali incarichi saranno espletati nell'arco temporale di circa 30-36 mesi.

Direzione lavori e coordinamento per la sicurezza ai sensi del Dlgs 494/96 : Sono stati inoltre conferiti incarichi per Direzione Lavori nonché responsabile per la sicurezza ai sensi del Dlgs. n°494/96 per gli interventi di manutenzione ordinaria da eseguirsi sull'immobile di via A. Di Bonaiuto Direzione Lavori

Incarichi vari di consulenza per antincendio, catasto, ecc.

Sono stati inoltre conferiti incarichi per il rinnovo delle certificazioni antincendio nelle attività soggette presenti negli stabili di proprietà della Fondazione e di aggiornamento delle consistenze catastali.

ATTIVITA' MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA

Manutenzione immobili da reddito	
MANUTENZIONE ORD.IMMOBILI E IMP. GEST.NON COMM.	2.866.201,13
MANUTENZIONE ORD.IMMOBILI E IMP. GEST. COMM.	39.398,15
MANUT.STRAORDINARIA.IMMOBILI E IMP.	110.658,73
Totale spese manutenzione	3.016.258,01

Manutenzione ordinaria corrente

In considerazione del grado di vetustà medio del Patrimonio Immobiliare della Fondazione, alla data del 31-12-2002 sono state evase 1743 segnalazioni che hanno generato 1984 interventi.

Per quanto sopra esposto, il costo riferito agli interventi di manutenzione ordinaria, che comprende sia la manutenzione ordinaria sia i contratti di tipo continuativo per gli stabili di proprietà della Fondazione (Conduzione impianti, Manutenzione ordinaria e verifiche periodiche ascensori, Letture contatori, Manutenzione del verde, Controlli periodici antincendio, Manutenzione impianti telefonici, Pulizia stabili ecc.), si attesta a € 2.905.599,28.

Nel corso del 2002 sono stati intrapresi investimenti nell'ambito della manutenzione straordinaria con particolare riferimento agli interventi sugli stabili di Via Rizzieri, Via Galati, Via A. Di Bonaiuto per un importo di €.110.658,73.

Spese pubblicazione rivista

SPESE PUBBLICAZIONE P.A.	241 851,81
<i>di cui €.67.191,99 relativi al 2001</i>	

Nel 2002 sono stati pubblicati numeri doppi della pubblicazione istituzionale "Previdenza Agricola". La rivista, riveduta nella impaginazione e nei contenuti, ha oggi una tiratura media di 50.000 copie.

L'importo sopra indicato comprende anche la pubblicazione di materiale informativo utilizzato per la promozione della Fondazione sul territorio nazionale.

Utenze varie

Le spese sottostanti riguardano l'immobile della Sede e quindi i consumi necessari per l'attività istituzionale.

Utenze Varie	
SPESE GESTIONE PORTALE INTERNET	25 804,80
SPESE POSTALI	260.271,13
SPESE TELEFONICHE	117 524,31
SPESE PER UTENZE IDRICHE	20.868,25
SPESE ENERGIA ELETTRICA	73.729,73
CONDIZ. E RISC. LOCALI SEDE	5 887,61
Totale utenze	504.085,83

Servizi diversi

Alcune spese, classificate come servizi diversi, sono elencate nella seguente tabella:

SERVIZI DIVERSI	CONS 2002
SPESE DI VIGILANZA	92.192,40
SPESE FUNZ. COMMISSIONI E COMITATI	3.698,08
SPESE PER ACC.SANITARIE E MEDICO LEGALI	55.710,86
ELABORAZ. ELETTRON.E MECCANOGRAF.	534.577,35
SPESE PER SERVIZI INFORMATIVI	21.409,21
SPESE INIZ.CULTURALI E RAPPRESENT.	47.980,46
SPESE PER CONVEGNI E CONGRESSI	65.673,82
PREMI DI ASSICURAZIONE	21.443,03
SPESE VARIE DI AMMINISTRAZIONE	49.724,20
FORNITURA LAVORO TEMPORANEO	17.817,18
SERVIZI BANCARI DIV DA ONERI FINANZ.	39.314,05
SPESE PULIZIE LOCALI SEDE	80.640,76
MANUT.NOLEGG. ESERC.AUTOVEICOLI	47.646,98
MANUTENZIONE MOBILI E MACCHINE UFFICIO	80.144,70
MANUT.RIPARAZ.LOCALI UFFICIO	553.132,57
Totale servizi diversi	1.711.105,65

Elaborazioni elettroniche e meccanografiche

ELABORAZ. ELETTRON.E MECCANOGRAFICHE	534.577,35
--------------------------------------	------------

Le somme spese ,oltre che ai normali contratti di manutenzione delle macchine e del software, sono dovute alle spese necessarie per:

- attivare il nuovo sistema contabile della Fondazione;
- completare l'attivazione dei moduli SAP esistenti e la loro interfaccia con i sistemi di gestione patrimoniale e delle risorse umane;
- attivare i moduli per la gestione del ciclo passivo e i moduli per la gestione della Tesoreria.

Sono, inoltre, stati commissionati lavori per la costruzione del Portale Internet della Fondazione finalizzato all'acquisizione, per via telematica, delle denunce retributive dalle aziende.

E' stato, infine, avviato il progetto di protocollo elettronico per unificare il flusso documentale della Fondazione.

Fornitura lavoro temporaneo

FORNITURA LAVORO TEMPORANEO	17.817,18
-----------------------------	-----------

Si è fatto ricorso al lavoro interinale in relazione alla costituzione del Call Center della Fondazione a partire da marzo 2002.

Manutenzione ordinaria Sede

MANUT.RIPARAZ.LOCALI UFFICIO	553.132,57
------------------------------	------------

Le somme spese per interventi di manutenzione ordinaria per la Sede (impianti antifurto, impianti elettrici e telefonici, opere idrauliche, tinteggiature, riqualificazione piano seminterrato) ammontano ad € 553.132,57.

Costi del personale

I dipendenti e portieri nel corso del 2002 hanno avuto una movimentazione risultante dalla seguente tabella.

Personale dipendente	2001	PASSAGGI	CESSATI	2002
Dirigenti	4			4
Dipendenti a tempo indeterminato	116	7 (*)	-8	115
Totale dipendenti	120	7	-8	119

Portieri/Pulitori a tempo indeterminato	2001	PASSAGGI	CESSATI	2002
Portieri	41	1 (**)	-7	35
Pulitori	2	0	0	2
Totale portieri	43	1	-7	37

(*) Passaggio di n.7 portieri a dipendenti come custodi manutentori Sede, in applicazione del contratto AdEPP

(**) Riassunzione, per ordine del giudice, di 1 portiere licenziato.

Di seguito si riportano i costi dei dipendenti per l'anno preso in esame.

Costi del personale : Dipendenti	CONS 2002
Totale costi del personale: Dipendenti	(5.530.211,76)
Stipendi	(4.049.764,24)
Oneri Sociali	(1.053.213,45)
TFR	(338.652,24)
Altri costi	(88.581,83)

Non essendo possibile confrontare per singola voce di conto i dati con il 2001, visto il cambio dei criteri di contabilità, si è preso in esame solo il totale del costo che per il 2002 è pari a €5.530.211,76 con un aumento del 13,11% rispetto al 2001 che è stato pari a €4.889.170,84.

Tale incremento è dovuto alle seguenti cause:

- aumento contrattuale del 5% a partire dal 1° gennaio 2002;
- aumento contrattuale della indennità dirigenza per i dirigenti;
- incremento di n.7 unità che sono passate dal contratto dei portieri a quello dei dipendenti a seguito di accordo sindacale (custodi e manutentori della Sede);
- contabilizzazione per competenza del premio incentivante;
- erogazione del premio di fedeltà previsto da accordo sindacale.

Di seguito si riportano i costi dei portieri per l'anno preso in esame.

Costi del personale : Portieri	CONS 2002
Totale costi del personale: Portieri	(854.730,41)
<i>Stipendi</i>	<i>(611.815,51)</i>
<i>Oneri Sociali</i>	<i>(186.634,26)</i>
<i>TFR</i>	<i>(56.280,64)</i>

Non essendo possibile confrontare per singola voce di conto i dati con il 2001, visto il cambio dei criteri di contabilità, si è preso in esame solo il totale del costo che per il 2002 è pari a €854.730,41 con una diminuzione del 10,48% rispetto al 2001 che è stato pari a €954.796,21.

Tale diminuzione è dovuta essenzialmente a:

- decremento di n.7 unità che sono passate dal contratto dei portieri a quello dei dipendenti a seguito di accordo sindacale (custodi e manutentori della Sede);
- alla cessione di alcuni stabili di proprietà della Fondazione.