

COSTI DI MANUTENZIONE RIPARAZIONE ED AMMODERNAMENTO

| | | | |
|---|----|---------------|-------------|
| Totale costi (come da rendiconto finanziario) dell'anno 2001 | L. | | 299.626.316 |
| Beni ammortizzabili come da consuntivo 2000: | | | |
| - Stabili | L. | 4.745.075.064 | |
| - Immobilizzazioni tecniche | L. | 1.609.597.557 | |
| | | <hr/> | |
| | L. | 6.354.672.621 | |
| 5% di L. 6.354.672.621 a carico dell'esercizio L. 317.733.631: quota ammortizzabile | L. | | 299.626.316 |
| | | | <hr/> |
| Eccedenza da ammortizzare in anni 5 | L. | | 0 |
| + Costi pluriennali ammortizzabili degli anni precedenti | L. | 156.330.196 | |
| - 5^ quota di ammortamento costante (anni 5) | L. | 72.144.821 | |
| - 4^ quota di ammortamento costante (anni 5) | L. | 42.092.686 | |
| - 3^ quota di ammortamento costante (anni 5) | L. | 0 | |
| - 2^ quota di ammortamento costante (anni 5) | L. | 0 | |
| - 1^ quota di ammortamento costante (anni 5) | L. | <hr/> 0 | |
| | L. | | 42.092.689 |
| | | | <hr/> |
| Totale costi pluriennali ammortizzabili | L. | | 42.092.689 |

COSTI DI MANUTENZIONE, RIPARAZIONE ED AMMODERNAMENTO

(art. 67, 7° comma, del D.P.R. 917/86)

(dettaglio delle quote di ammortamento a carico dell'esercizio)

| | | |
|---|----|-------------|
| V quota costante relativa ai costi dell'anno 1996 | L. | 72.144.821 |
| IV quota costante relativa ai costi dell'anno 1997 | L. | 42.092.686 |
| III quota costante relativa ai costi dell'anno 1998 | L. | 0 |
| II quota costante relativa ai costi dell'anno 1999 | L. | 0 |
| I quota costante relativa ai costi dell'anno 2000 | L. | 0 |
| quota ammortizzabile dei costi dell'anno 2001 | L. | 299.626.316 |
| | | <hr/> |
| totale ammortamento dei costi pluriennali | L. | 413.863.823 |

DEBITI DIVERSI

(riepilogo)

| | | |
|--------------------------------|----|-------------|
| Situazione al 31.12.2000 | L. | 375.470.000 |
| - movimenti nell'anno 2001: | | |
| cap. 3000 Entrata | L. | 0 |
| cap. 6000 Spesa | L. | 0 |
| | | <hr/> |
| Situazione al 31.12.2001 | L. | 375.470.696 |

FONDO AMMORTAMENTO IMMOBILI

| | | |
|---|----|-------------|
| Situazione al 31.12.2000 | L. | 228.844.073 |
| Quota di ammortamento di pertinenza dell'esercizio: | | |
| 1% di L. 4.745.075.064 | L. | 47.450.750 |
| <hr/> | | |
| Situazione al 31.12.2002 | L. | 276.294.823 |

FONDO AMMORTAMENTO IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE

| | | |
|---|----|---------------|
| Situazione al 31.12.2000 | L. | 1.306.480.332 |
| Quota di ammortamento di pertinenza dell'esercizio: | | |
| quota calcolata | L. | 22.583.516 |
| - rettifica per storno relativo alle quote di ammortamento software (completamente ammortizzati)..... | L. | -429.852.273 |
| | | <hr/> |
| Situazione al 31.12.2001 | L. | 899.211.575 |

FONDO INDENNITA' DI ANZIANITA' E DI LICENZIAMENTO

| | | |
|---|----|---------------|
| Situazione al 31.12.2000 | L. | 2.197.000.000 |
| Movimenti nell'esercizio: | | |
| Quote di competenza dell'esercizio 2001 | L. | 199.215.040 |
| - liquidazioni ed anticipazioni a carico dell'esercizio | L. | 200.215.040 |
| | | <hr/> |
| | L. | - 1.000.000 |
| | | <hr/> |
| Situazione al 31.12.2001 | L. | 2.196.000.000 |

FONDO SVALUTAZIONE TITOLI E PARTECIPAZIONI

| | | |
|--|----|-------------|
| Svalutazione partecipazione FINEZIT | L. | 647.449.254 |
| Svalutazione partecipazione FONDAZIONE PER LO SVILUPPO DI PECS | L. | 11.871.390 |
| | | <hr/> |
| Situazione al 31.12.2001 | L. | 659.320.644 |

FONDO DI RISERVA
(art. X, ottavo comma, Ord. 66/1953)

| | | | |
|--|----|---------------|---------------|
| Situazione al 31.12.2000 | L. | | 3.740.791.752 |
| Movimento nell'esercizio 2001 | | | |
| Plusvalore vendita terreni e fabbricati | L. | 4.195.160.306 | |
| Interessi attivi | L. | 71.475.790 | |
| Affitti | L. | 345.903.194 | |
| Concessioni e canoni locazioni industriali | L. | 292.301.545 | |
| Concessioni F.I.R. (50% del totale) | L. | 111.448.844 | |
| Entrate P.F.I. | L. | 26.826.400 | |
| Entrate C.S.S. | L. | 113.121.775 | |
| Entrate Villaggio Industriale – EZITt 1 | L. | 301.213.230 | |
| Entrate Villaggio Industriale – EZITt 2 | L. | 255.375.000 | |
| Recuperi e rimborsi | L. | 49.352.751 | |
| Entrate eventuali | L. | 2.204.567 | |
| | | | |
| | L. | 5.764.383.402 | |
| Al Fondo di Riserva il 10% | L. | | 576.438.340 |
| | | | |
| Situazione al 31.12.2001 | L. | | 4.317.230.092 |

RELAZIONE ACCOMPAGNATORIA RENDICONTO CONSUNTIVO 2001

L'E.Z.I.T., conformandosi ad analogo provvedimento regionale, ha disposto l'erogazione di un contributo a favore del fondo sociale dell'importo di Lire 30.000.000 per l'esercizio 2001, che viene iscritto come prima posta in entrata del presente bilancio.

Le altre poste iscritte in entrata riguardano voci attinenti ai rimborsi di mutui edilizi già concessi (quote capitale ed interessi), oltre ovviamente agli interessi bancari maturati sul deposito di c/c intrattenuto presso la ROLO BANCA 1473.

Le voci in uscita riguardano soltanto erogazioni per Mutui, Prestiti, Sussidi assistenziali e Borse di Studio per complessive Lire 81.680.540.

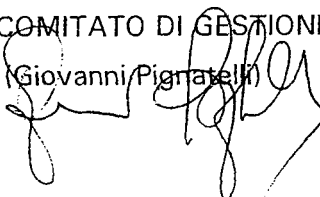
Le altre poste in uscita si riferiscono ai normali costi di gestione di c/c ed ammontano a complessive Lire 308.808.

L'importo residuo disponibile, al termine dell'esercizio finanziario considerato, è di Lire 13.675.901.

Tale importo viene riportato a nuovo nell'esercizio 2002 in conformità al Regolamento del Fondo.

IL PRESIDENTE
DEL COMITATO DI GESTIONE

(Giovanni Pignatelli)



FONDO SOCIALE DIPENDENTI E.Z.I.T.

Via G. e S. Caboto, 14 - tel. 89881 - 34147 TRIESTE (codice fiscale 90050050328)

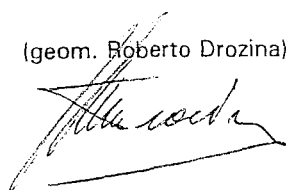
COMITATO DI GESTIOI

RENDICONTO CONSUNTIVO 2001

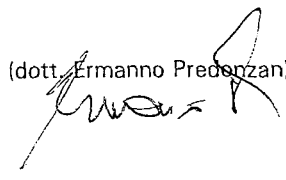
| VOCE | ENTRATE | USCITE |
|--|-------------------|-------------------|
| ENTRATE | | |
| Riporto dal precedente esercizio | 36.141.934 | |
| Contributo EZIT 2001 | 30.000.000 | |
| Quota capitale rimborso mutui edilizi e prestiti | 13.610.582 | |
| Quota interessi rimborso mutui edilizi e prestiti | 2.062.071 | |
| Fondo riserva rischi | 400.000 | |
| Rimborso anticipato mutuo | 13.328.457 | |
| Interessi bancari su c/c al netto imposte e tasse | 122.205 | |
| TOTALE ENTRATE | 95.665.249 | |
| USCITE | | |
| Erogazioni : | | |
| - Mutui | | 40.000.000 |
| - Prestiti | | 7.000.000 |
| - Sussidi assistenziali | | 26.880.540 |
| - Borse studio | | 7.800.000 |
| - Spese tenuta c/c | | 173.808 |
| - Spese bancarie : bolli e postali | | 135.000 |
| TOTALE USCITE DI COMPETENZA | | 81.989.348 |
| Disponibilità residua da riportare al successivo esercizio | | 13.675.901 |
| TOTALI A PAREGGIO | 95.665.249 | 95.665.249 |

I REVISORI

(geom. Roberto Drozina)



(dott. Ermanno Predonzan)



ENTE PER LA ZONA INDUSTRIALE DI TRIESTE (EZIT)

ESERCIZIO 2002

PAGINA BIANCA

RELAZIONE DEL PRESIDENTE

PAGINA BIANCA

Bilancio consuntivo 2002

Relazione del Presidente

Signori Consiglieri,

il Bilancio Consuntivo che oggi viene sottoposto alla Vostra approvazione si fonda sulle ipotesi programmatiche deliberate, in sede previsionale, alla fine del 2001 dal precedente Consiglio Direttivo, che da allora è stato ricostituito due volte. La prima nel febbraio 2002 sulla base della previgente norma istituzionale e la seconda nel gennaio 2003 in conformità alla legge regionale di riforma dell'Ezit n. 25/02 che ha dato all'Organo l'attuale configurazione e la denominazione di Consiglio di Amministrazione.

Pur essendo alcuni di Voi già amministratori del precedente Consiglio, come tali quindi direttamente coinvolti nel procedimento di attuazione del deliberato programma annuale di attività, va comunque evidenziato come la citata norma regionale di riforma abbia profondamente innovato la composizione e la rappresentatività di questo organo, che dovrà operare in un ambito di riferimento e secondo criteri istituzionali diversi rispetto alla precedente gestione.

E' proprio sulla legge regionale 25/02 che, in questa sede, è opportuno fare un approfondimento, esprimendo innanzitutto la soddisfazione per la promulgazione di tale norma, dopo una lunga attesa di oltre tre anni dalla sua prima proposizione in

Consiglio Regionale, che consentirà all'Ente una coerente programmazione a medio e lungo termine, che precedentemente risultava comunque condizionata dalla prevista scadenza temporale stabilita al 31.12.2007.

Le nuove disposizioni hanno modificato l'impianto normativo dell'EZIT, riconfermando la sua natura di Ente pubblico non economico con nuove e più ampie competenze e stabilendone una durata illimitata

L'EZIT è stato rinnovato nella formulazione dei poteri: alle precedenti e tradizionali attribuzioni nel settore industriale, si è aggiunta una vasta gamma di potenziali campi di intervento, anche economici e di servizi.

Vanno inoltre apprezzati gli indirizzi espressi dal legislatore regionale che ha ritenuto di assegnare all'Ezit un miglior livello di operatività, sia sul territorio direttamente amministrato sia anche in aree esterne al perimetro assegnato.

Tale prerogativa potrà consentire l'avvio di programmi strategici di sviluppo, funzionali all'area industriale triestina di riferimento, con la possibilità di proiettarsi all'estero tramite interventi di progettazione e/o di compartecipazione societaria, anche nelle zone produttive frutto della esportazione industriale italiana.

L'estensione delle competenze all'intero comparto economico permetterà poi la sinergica integrazione con il settore produttivo tradizionale in un'ottica moderna di crescita e valorizzazione delle potenzialità di attrazione del territorio.

La riduzione del numero dei Consiglieri del nuovo Consiglio di Amministrazione, unitamente alla loro qualità rappresentativa, sarà inoltre in grado di migliorare l'efficienza e la tempestività decisionale, precedentemente condizionata da due livelli di amministrazione, il Consiglio Direttivo ed il Comitato Esecutivo.

In sede di valutazione del Bilancio Consuntivo, ritengo ora necessario porre l'accento sulle azioni svolte e sugli obiettivi raggiunti durante l'esercizio 2002:

- la conclusione delle assegnazioni dei sedici moduli operativi del nuovo Villaggio Industriale EZIT 2 ad altrettante ditte produttive di ottimo livello qualitativo;