

Altre imposte e tasse

♦ La voce più consistente è costituita dalla tassa per i rifiuti solidi urbani, pari a L.93.744.000, alla quale occorre aggiungere l'imposta di registro, per la parte a carico dell'Ente, per i contratti di locazione ed altre imposte varie di minore entità (tassa di circolazione, imposte di bollo, ecc.).

ONERI FINANZIARI

Descrizione	valore al 31/12/00	valore al 31/12/99
Oneri finanziari	1.273.414.581	1.494.893.109
Interessi e commiss. ad imprese controllate	-	-
Interessi e commiss. ad imprese collegate	-	-
Interessi passivi ricongiunz. periodi assicurati L. 45/90	63.272.489	101.250.434
Interessi passivi restituzione contributi	640.317.969	426.291.428
Altri interessi passivi	284.829.235	15.160.389
Dietimi per cedole in corso su titoli acquistati	36.334.203	401.196.742
Scarto di negoziazione su titoli	248.660.685	550.994.116

Il costo è così specificato:

Interessi passivi ricong. periodi assicurativi L. 45/90

♦ Il costo si riferisce agli interessi composti a carico dell'Ente, al tasso annuale del 4,5%, sui contributi previdenziali versati ad altri Enti di previdenza, in caso di domanda di ricongiunzione ai sensi della L. n. 45/90.

Interessi passivi restituzione contributi

♦ Si tratta dell'interesse composto del 5% dovuto ai sensi dell'art. 21, 3 comma, della L. 249/1991, sulle somme da rimborsare quali contributi personali ex art. 27 della L. n. 1100/1971 e art. 12 della L. n. 249/1991.

Altri interessi passivi

♦ Il costo è relativo agli interessi a carico dell'Ente, relativi alle due rate semestrali del finanziamento chirografario di L. 5.000.000.000 concesso dalla Banca Popolare di Sondrio (L. 254.002.019), nonché agli interessi su depositi cauzionali e per ritardata restituzione di contributi non dovuti (di cui L. 14.864.331 in riferimento a rimborsi da ricongiunzione di cui si dirà alla voce "Restituzione contributi non dovuti").

Dietimi per cedole in corso su titoli acquistati

♦ Il costo si riferisce ai dietimi per cedole in corso pagati all'atto dell'acquisto di C.C.T. 01mg98-05, a seguito di un'operazione di pronti contro termine.

Scarto di negoziazione su titoli

♦ Si tratta della quota a carico del 2000 per le differenze negative tra valore nominale e prezzo d'acquisto dei titoli di Stato in portafoglio.

ALTRI COSTI

Descrizione	valore al 31/12/00	valore al 31/12/99
Altri costi	1.456.188.464	2.354.603.456
Manutenzione impianti e locali sede	251.056.806	232.444.993
Manutenzione e conduzione mezzi di trasporto	8.239.900	7.483.500
Manutenzione macchine, mobili e attrezzature di ufficio	67.742.000	127.061.588
Manutenzione e adeguamento impianti patrim. immob.	144.573.882	743.638.676
Oneri e servizi immobili da reddito	396.798.117	444.090.179
Vigilanza, custodia e pulizia sede	470.944.332	507.929.594
Libri, riviste e altre pubblicazioni	16.120.767	25.228.511
Spese speciali funzioni consigli provinciali	60.712.660	202.377.335
Oneri A.d.E.P.P.	40.000.000	40.000.000
Oneri Preciclav	-	24.349.080

Il costo si riferisce a tutte le altre spese non precedentemente specificate e così dettagliate:

Manutenzione impianti e locali sede

♦ Il costo si riferisce agli interventi di sistemazione e manutenzione delle aree verdi della sede, dei vari impianti della stessa (fognario, elettrico, citofonico e antintrusione, di climatizzazione, idrico-sanitario, antincendio, ascensori ed estintori), nonché ad alcuni interventi straordinari resisi necessari nel corso dell'anno e ad altre piccole manutenzioni riguardanti i locali della sede.

Manutenzione e conduzione mezzi di trasporto

♦ Il costo si riferisce alle spese per l'ordinaria manutenzione e l'utilizzo delle vetture di proprietà dell'Ente.

Manutenz. macchine, mobili e attrezzature di ufficio

♦ Il costo attiene ai canoni di manutenzione ed alle riparazioni di tutte le immobilizzazioni materiali.

Manutenzione e adeguamento impianti patrim. immob.

♦ L'importo di L. 144.573.882 riguarda una serie di interventi di manutenzione che hanno interessato gli stabili dell'Ente di P.zza A.C. Sabino, V. S. Vandi 71, V. Jenner e V.le Richard (MI).

Oneri e servizi immobili da reddito

♦ Il costo si riferisce a spese condominiali, nonché al compenso per l'incarico conferito alla TeleConsul S.p.A., per la gestione dei contratti di locazione relativi agli immobili di proprietà dell'Ente in Roma (L. 110.311.069), ed alla SO.GE.PI s.r.l., per la gestione del contratto di locazione dell'immobile in Milano (L. 9.690.000). Si rammenta, come già detto, che con decorrenza 1/7/2000, l'incarico di gestione del patrimonio è stato revocato alla TeleConsul S.p.A. ed affidato alla Immobiliare G UNO s.r.l., senza che sia stato stabilito, al momento, alcun compenso per tale attività.

Vigilanza, custodia e pulizia sede

♦ Il costo si riferisce alle spese sostenute per la pulizia degli uffici e a quelle per la sorveglianza della sede dell'Ente nonché alle spese per pulizie straordinarie.

Libri, riviste e altre pubblicazioni

♦ Il costo si riferisce all'acquisto di pubblicazioni richieste dagli uffici dell'Ente, al rinnovo degli abbonamenti alla Gazzetta Ufficiale, al Sole 24 Ore, alle Leggi d'Italia, alla Guida normativa del Sole 24 Ore, nonché all'acquisto di alcuni quotidiani per la rassegna stampa.

Spese speciali funzioni Consigli Provinciali

♦ Il costo riguarda il pagamento di rimborsi spese dovuti per il rinnovo della Assemblea dei Delegati (L. 12.712.660) e il canone, relativo ai primi otto mesi dell'anno, per l'assistenza che la ISI Sviluppo Informatico ha fornito ai Consigli Provinciali in relazione ai collegamenti telematici con l'Ente e il Consiglio Nazionale (L.48.000.000). A decorrere dall'1/9/2000 l'Ente ha dato disdetta al relativo contratto.

Oneri A.d.E.P.P.

♦ Si tratta della quota associativa dovuta per l'anno 2000.

AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI

Descrizione	valore al 31/12/00	valore al 31/12/99
Ammortamenti e svalutazioni	6.579.523.732	4.481.799.564
Immobili (3%)	1.902.127.961	1.871.625.161
Automezzi (20%)	3.426.664	10.280.000
Macchine Ufficio Elettroniche (18%)	9.489.072	9.837.156
Impianti, Attrezzature e Macchinari specifici (20%)	168.778.436	210.384.068
Mobili e Macchine Ufficio (12%)	66.718.516	66.559.944
Impianti, Attrezzature e Macchinari generici (15%)	228.983.083	233.113.235
Accantonam. fondo svalutazione crediti	3.650.000.000	900.000.000
Accantonam. fondo per oneri presunti prestaz. previd.	550.000.000	930.000.000
Accantonamento per vertenze in corso	-	-
Altri accantonamenti	-	250.000.00

Il costo si riferisce alle quote di ammortamenti ed accantonamenti e non ha comportato esborso di denaro.

Immobili

♦ Il costo si riferisce alla quota di competenza dell'esercizio per l'ammortamento dell'immobile di V.le del Caravaggio 78, adibito a sede dell'Ente ed in quanto tale da considerarsi strumentale. L'aliquota applicata è pari al 3%.

Automezzi**Macchine Ufficio Elettroniche****Impianti, Attrezzature e Macchinari Specifici****Mobili e Macchine Ufficio****Impianti, Attrezzature e Macchinari Generici**

♦ Il costo si riferisce alla quota di competenza dell'esercizio per l'ammortamento dei beni mobili esistenti al 31/12/2000, quota calcolata secondo le rispettive aliquote del 20%, 18%, 20%, 12%, 15%.

Accantonamento fondo svalutazione crediti

♦ Il costo si riferisce ad un prudentiale accantonamento per far fronte a perdite presunte nella riscossione di crediti vantati nei confronti degli iscritti, calcolato, a differenza dei precedenti esercizi, secondo quanto già indicato nel commento della corrispondente contropartita delle passività.

Accantonam. fondo per oneri presunti prestazioni previdenziali

♦ Il costo è relativo all'accantonamento al fondo per la liquidazione di istanze per prestazioni previdenziali e assistenziali non ancora definite al 31/12/2000.

ONERI STRAORDINARI

Descrizione	valore al 31/12/00	valore al 31/12/99
Oneri straordinari	765.815.991	468.967.548
Minusvalenze	8.996.940	3.772.757
Sopravvenienze passive	362.632.189	223.711.256
Insussistenze di attivo	394.186.862	241.483.535

Minusvalenze

♦ Il costo attiene, per la quota di competenza dell'anno, alla differenza tra il prezzo di acquisto e il prezzo di vendita dei titoli acquistati a seguito di un'operazione di pronti contro termine.

Sopravvenienze passive

♦ Si tratta di costi che hanno gravato finanziariamente sull'esercizio 2000 ma sono ad esso estranei in quanto di competenza di esercizi precedenti, ai quali però non è più possibile imputarli. Si riferiscono in particolare a:

1. pagamento di onorari al legale di fiducia dell'Ente per attività svolte in anni antecedenti al 2000 (L.330.047.330);
2. pagamento saldo trattamento accessorio ai dirigenti (L. 30.750.000);
3. versamento di somme per oneri previdenziali relativi a febbraio 96 e novembre 99 (L. 1.834.859).

Insussistenze di attivo

♦ Le insussistenze di attivo si riferiscono: per L. 329.270.922 all'accertamento di minori crediti per contributi da condono; per L. 205.753 all'accertamento di minori crediti per canoni e per L. 64.710.187 all'accertamento di minori crediti per contributi soggettivi relativi agli anni 97-98-99.

RETTIFICHE DI RICAVI

Descrizione	valore al 31/12/00	valore al 31/12/99
Rettifiche di ricavi	1.365.121.633	933.140.502
Restituzione di contributi non dovuti	802.514.072	386.997.443
Restituzioni e rimborsi a Concessionari	485.475.145	521.853.481
Restituzione ratei pensionistici non riscossi	11.830.600	9.634.144
Altre rettifiche	65.301.816	14.655.434

Restituzione contributi non dovuti

♦ Il costo si riferisce a rimborsi effettuati ad iscritti per i seguenti motivi: a) restituzione di contributi erroneamente versati, di cui L.10.512.503 relativi al 2000 e L.325.601.306 relativi ad anni precedenti; b) restituzione della differenza positiva (L. 466.400.263) risultante tra le somme trasferite da altri istituti previdenziali per coloro che hanno esercitato la facoltà di ricongiunzione dei contributi presso l'Ente e il calcolo della relativa riserva matematica. La restituzione di cui al punto b) con annessi interessi è conseguente a quanto appositamente deliberato dal Consiglio di Amministrazione nella riunione del 23 marzo 2000.

Restituzioni e rimborsi a Concessionari

♦ Il costo è relativo al rimborso ai competenti Concessionari alla riscossione di quelle somme iscritte a ruolo negli anni precedenti e non riscosse dai Concessionari medesimi per irreperibilità dei debitori o per infruttuosa esecuzione nei loro confronti.

Restituzione ratei pensionistici non riscossi

♦ Si tratta della riemissione di importi pensionistici non incassati dai beneficiari.

Altre rettifiche

♦ Si tratta di poste che hanno rettificato alcuni ricavi contabilizzati sia nel bilancio 2000 che in quelli precedenti, come ad esempio la restituzione di sanzioni versate e non dovute (L. 61.500.000), di interessi su prestiti a dipendenti anch'essi versati in misura superiore al dovuto (L. 3.704.324), ecc.

CONTRIBUTI

Descrizione	valore al 31/12/00	valore al 31/12/99
Contributi	113.314.075.936	107.103.267.299
Contributi soggettivi	67.206.272.402	64.519.525.398
Contributi integrativi	38.884.529.018	36.142.879.314
Contributi maternità	3.228.190.000	1.844.700.000
Contributi di ricongiunzione: trasferim. da altri enti	1.563.387.050	2.093.217.323
Contributi ricongiunzione. onere a carico degli iscritti	717.573.776	735.503.731
Contributi soggettivi anni precedenti	189.364.721	285.235.592
Contributi integrativi anni precedenti	528.086.948	301.670.101
Maggiorazioni ed interessi su contribuzione soggettiva	580.467.263	890.635.977
Contr. integrat.: inter. legali (delibera Ass. Del. 20/11/98)	53.248.684	40.259.869
Contr. integrat.: magg. ritard. infed. omessa dichiaraz.	260.630.010	141.131.425
Interessi attivi ricong. periodi assic. L. 45/90	102.326.064	108.508.569

Il ricavo si riferisce ai contributi dovuti dagli iscritti, di competenza dell'esercizio 2000 e così specificati:

Contributi soggettivi

♦ Il ricavo si riferisce ai contributi soggettivi di competenza dell'esercizio. Nell'importo complessivo sono ricompresi:

- a) i contributi relativi all'anno 2000 richiesti nel corso dello stesso anno, pari a L. 65.873.090.179;
- b) i contributi relativi all'anno 2000 e precedenti, pari a L. 1.329.242.223, posti in riscossione nel corso del 2001 a seguito di notifiche di iscrizione pervenute successivamente all'invio, nel 2000, dei bollettini di c/c postale;
- c) un contributo relativo all'anno 2000 riscosso nel 1999 per L. 3.940.000.

La richiesta di contributi di cui al punto a) ha riguardato n. 18.204 consulenti, a n. 15.187 dei quali il contributo è stato richiesto in misura intera (L. 3.940.000) e a n. 2.689 in misura ridotta (L. 1.970.000). Per i restanti n. 328 consulenti la misura del contributo è stata frazionata in dodicesimi, tenuto conto delle variazioni di status verificatesi in corso d'anno ed ha comportato un ricavo complessivo di L. 738.980.179.

I ricavi posti in riscossione nel 2000 risultano riscossi per L. 54.642.955.955, con un credito residuo di L. 11.230.134.224. Aggiungendo a tale importo quanto ancora da riscuotere per gli esercizi 1997/1998/1999, pari a L. 12.620.533.698 (comprensive del contributo di maternità), e quanto ancora dovuto per contributo di maternità 2000 (L. 422.420.000), si determina al 31/12/00 un credito complessivo di L. 24.273.087.922 nei confronti degli iscritti a titolo di contributi soggettivi e di maternità, posti in riscossione fino al 31/12/2000 mediante conti correnti postali.

Contributi integrativi

♦ Il ricavo è relativo a contributi integrativi di competenza dell'esercizio, riferiti al volume di affari I.V.A. prodotto dai Consulenti nel 1999. Nel corso dell'anno sono pervenute circa 15.350 dichiarazioni di volume di affari, di cui 2.200 circa con indicazione di volume di affari pari a zero. Sono pertanto in corso accertamenti da parte degli uffici per verificare la posizione di quei Consulenti che non hanno trasmesso la dichiarazione.

Contributi di maternità

♦ Il ricavo si riferisce ai contributi previsti dall'art. 5 della L. n. 379/1990 per finanziare la concessione delle indennità di maternità alle libere professioniste. Il contributo relativo al 2000, posto in riscossione nello stesso anno, è stato pari a L. 3.094.680.000; L. 133.340.000 si riferiscono invece a contributi relativi al 2000 e precedenti, richiesti nel 2001 per gli stessi motivi già illustrati in sede di commento dei ricavi per contributi soggettivi; L. 170.000, infine, riguardano un contributo 2000 riscosso nel 1999.

Contributi di riconsunzione: trasferim. da altri enti

♦ Il ricavo si riferisce al trasferimento all'Ente di n. 45 posizioni contributive da parte di altre gestioni assicurative, a seguito di istanze di riconsunzione ai sensi della L. 45/1990. Dell'importo sopra indicato sono state riscosse L. 906.908.360, con un credito residuo di L. 656.478.690, quasi esclusivamente riferibile a trasferimenti a carico dell'INPS, che si aggiunge al credito di L. 3.715.466.023 relativo agli esercizi precedenti.

Contributi di ricongiunzione: onere a carico degli iscritti

♦ Il ricavo si riferisce al versamento dell'onere a carico dei Consulenti che hanno chiesto di ricongiungere presso l'Enpacl la loro posizione assicurativa. L'onere è dato dalla differenza tra la riserva matematica necessaria per la copertura assicurativa relativa al periodo utile considerato e le somme versate o da versare da parte delle altre gestioni previdenziali. Il ricavo, sia in questo caso che nel caso del conto precedente, viene iscritto al momento dell'accettazione definitiva, da parte del consulente, dell'obbligo di provvedere al versamento dell'onere a suo carico. Nell'ipotesi in cui la riserva matematica sia coperta dalle somme provenienti dalle altre gestioni previdenziali, non si iscrive, ovviamente alcun ricavo; anzi, qualora i versamenti delle altre gestioni superino la riserva matematica, il Consiglio di Amministrazione, con delibera n. 35 del 23 marzo 2000, ha stabilito, come già detto in precedenza, che l'eccedenza debba essere restituita, se richiesta, all'interessato. Le accettazioni definitive dell'anno 2000, con onere effettivo a carico del consulente, sono state n. 27, per un ricavo complessivo di L. 717.573.776. Poichè gli iscritti privilegiano la scelta del versamento rateizzato, a fine esercizio del suddetto importo residua un credito pari a L. 497.728.785, relativo alle rate che verranno a scadenza negli esercizi successivi. Tenuto conto del credito di L. 1.742.134.074, relativo agli esercizi precedenti, il dato complessivo dei crediti verso iscritti per ricongiunzione si attesta, a fine esercizio, a L. 2.239.862.859.

Contributi soggettivi anni precedenti

♦ Il ricavo si riferisce a quote contributive dovute dagli iscritti per anni precedenti, a seguito di omesso versamento o di versamento del contributo in misura ridotta anzichè intera.

Contributi integrativi anni precedenti

♦ Il ricavo si compone di importi dovuti per mancato o errato versamento di contributi integrativi degli anni 1992-1999 (relativi ai volumi d'affari I.V.A. prodotti negli anni 1991-1998).

Maggiorazioni e interessi attivi su contribuzione soggettiva

♦ Il ricavo è relativo alle maggiorazioni dovute dai Consulenti in caso di ritardato pagamento dei contributi soggettivi. Si fa presente che nel corso del 2000 sono state poste in riscossione le sanzioni per ritardato versamento delle rate richieste nell'anno 1999.

Contributo integrativo: interessi legali

♦ Il ricavo si riferisce al pagamento degli interessi dovuti in caso di versamento irregolare o tardivo del contributo integrativo, così come stabilito dall'art. 18, comma 4, della L. 249/91 e successivamente dal D.M. 30/7/1999 con cui è stata approvata la delibera del 20/11/98 dell'Assemblea dei Delegati Enpacl che ha introdotto, dal 3/9/1999 la nuova disciplina concernente il sistema sanzionatorio della contribuzione integrativa.

Contributo integrativo: maggioraz. ritard. infed. omessa dichiaraz.

♦ Il ricavo si riferisce alle maggiorazioni dovute in misura diversa, a seconda della fattispecie dell'irregolarità e dei modi e tempi di sanatoria, in base al nuovo sistema sanzionatorio di cui al già citato D. M. 30/7/1999.

Interessi attivi ricongiunzione periodi assicurativi L. 45/90

♦ Il ricavo è relativo agli interessi corrisposti dai Consulenti in caso di versamento rateale dell'onere a loro carico per la ricongiunzione.

CANONI LOCAZIONE

Descrizione	valore al 31/12/00	valore al 31/12/99
Locazioni di immobili	5.293.008.475	5.119.370.855
Locazioni di immobili	5.072.599.455	4.835.310.879
Recuperi e rimborsi da locatari	220.409.020	284.059.976

Locazioni di immobili

♦ Il ricavo si riferisce a canoni di competenza dell'esercizio 2000 relativi alle unità immobiliari di proprietà dell'Ente.

La ripartizione analitica dei canoni di affitto è la seguente:

IMMOBILI		LOCATARI	CANONI AFFITTO
Via Jenner, 147	Roma	S.B.P.	419.681.808
P.zza A.C. Sabino,67	"	34 appartamenti, 3 negozi, 3 posti auto	216.094.127
Via Sante Vandi,71	"	10 appartamenti	103.116.533
Via S. R. Apostoli	"	Oly Hotel	567.970.101
Via C.Colombo	"	BIMA	386.581.069
" " "	"	Consiglio Nazionale C.d.L.	177.972.419
" " "	"	L'Isola	51.525.240
" " "	"	INAZ PAGHE	140.968.839
" " "	"	Istituto Medico Angiologico	43.359.164
" " "	"	Condominio L.go Antonelli	6.762.585
" " "	"	Consiglio Provinciale C.d.L. Roma	83.344.284
" " "	"	ANCL	31.008.000
" " "	"	TeleConsul S.p.A. (controllata)	83.915.609
" " "	"	Angeloni	47.196.420
" " "	"	Feliciotti	43.865.124
" " "	"	TYCO	60.000.000
Via Sante Vandi	"	Petra Hotel e Residence	1.124.412.625
" " "	"	P.M.G.	204.650.411
Viale del Caravaggio	"	Istituto San Pio V (a decorrere dall'1/11)	46.000.000
" " "	"	AGOS	174.175.097
V.le Richard 1	Milano	Nestlé	1.060.000.000
			5.072.599.455

In relazione all'affitto dell'immobile di Milano occorre dire che L. 196.056.539 sono a carico della società venditrice dell'immobile a copertura del reddito annuo garantito nel contratto d'acquisto dalla stessa società; il canone effettivamente corrisposto dalla Nestlé è stato di L. 863.943.461.

Come per gli anni precedenti, si è provveduto a richiedere, alla scadenza di legge, gli aggiornamenti dei canoni di locazione in base alle variazioni intervenute con riferimento al costo della vita.

Il credito per il 2000 (L.412.237.690) è costituito principalmente dalla mensilità di affitto relativa al mese di dicembre (già quasi totalmente riscossa) e dall'integrazione dovuta, come detto in precedenza, dalla società venditrice dell'immobile di Milano. Occorre precisare altresì che L. 158.239.476, iscritte in bilancio come credito verso controllate, sono relative ad affitti incassati dalla Immobiliare G UNO s.r.l. a fine esercizio e riversati all'Ente nei primi giorni del 2001.

L'importo complessivo dei crediti per canoni ed oneri pregressi, pari a L.395.924.575, è relativo quasi interamente al credito vantato nei confronti della Petra Hotel (L 299.571.399). Rispetto allo scorso anno la morosità della Petra Hotel è diminuita notevolmente a seguito della contabilizzazione, a scomputo del debito, dei lavori eseguiti dalla medesima società, così come

previsto nella scrittura privata stipulata con l'Ente in data 16/7/98. I lavori eseguiti ed ultimati differiscono, per motivi tecnici e burocratici, da quelli originariamente previsti dall'accordo e il loro valore si è ridotto a L. 1.108.488.914; pertanto è stato dato l'avvio alle pratiche per il recupero del credito residuo unitamente agli interessi maturati.

Recuperi e rimborsi da locatari

♦ Il ricavo riguarda il riaddebito ai locatari delle unità immobiliari, per la quota di loro competenza, delle spese sostenute dall'Ente per riscaldamento, pulizia parti comuni, vigilanza, portierato e ogni altro onere inerente la gestione immobiliare. Dell'intero ammontare, L. 12.134.400 si riferiscono a riaddebiti alla controllata Immobiliare G UNO s.r.l. a fronte del contratto di comodato di un locale arredato all'interno della sede dell'Ente.

INTERESSI E PROVENTI FINANZIARI DIVERSI

Descrizione	valore al 31/12/00	valore al 31/12/99
Interessi e proventi finanziari diversi	12.479.193.446	9.040.397.996
Proventi da partecipazioni in imprese controllate	-	-
Proventi da partecipazioni in imprese collegate	-	-
Altri proventi da partecipazioni	196.149.998	28.500.000
Interessi su mutui e prestiti al personale	14.373.586	27.533.124
Rendimenti da gestioni patrimoniali	7.576.459.591	1.525.549.463
Interessi attivi tesoreria centrale	366.892.300	1.003.310.450
Interessi attivi su titoli di stato	1.834.809.291	4.322.699.047
Interessi attivi su altri titoli	849.937.632	935.714.857
Scarto positivo per negoziazione titoli	41.403.962	76.150.378
Interessi attivi su depositi bancari e postali	1.454.374.698	895.471.049
Interessi di mora diversi	84.374.643	211.937.103
Interessi su altri prestiti e finanziamenti	16.725.000	-
Altri proventi	43.692.745	13.532.525

Altri proventi da partecipazioni

♦ Il ricavo è relativo ai dividendi sulle n. 75.000 azioni della Banca Popolare di Sondrio (L. 33.750.000) e sulle 700.000 azioni ENEL (L. 162.399.998) ricomprese nel portafoglio titoli dell'Ente.

Interessi su mutui e prestiti al personale

♦ Il ricavo si riferisce alla quota interessi di competenza dell'esercizio, come risulta dai relativi piani di ammortamento.

Rendimenti da gestioni patrimoniali

♦ La plusvalenza iscritta in bilancio per L. 7.576.459.591 è frutto dell'attività di negoziazione operata dai gestori nel corso del 2000 ed è stata realmente conseguita.

Interessi attivi Tesoreria Centrale

♦ Il ricavo si riferisce agli interessi maturati sul deposito vincolato presso la Tesoreria Centrale dello Stato per il periodo 1/1 - 30/11/2000, data nella quale è avvenuto il rimborso dell'ultima tranche dei versamenti effettuati nel 1995. A seguito di tale rimborso il deposito risulta estinto. Gli interessi sono stati calcolati nella misura del 2,75% per il periodo 1/1 - 30/6 e del 3,5% per il periodo 1/7 - 30/11/00.

Interessi attivi su Titoli di Stato

♦ Il ricavo si riferisce agli interessi maturati sui Titoli di Stato, acquistati nel tempo dall'Ente in attuazione dei piani di impiego dei fondi disponibili per la parte destinata ai valori mobiliari. Gli interessi su B.T.P. ammontano a L. 1.159.372.981, mentre quelli su C.C.T. sono pari a L. 497.472.553; al conto in oggetto sono stati accreditati anche gli interessi derivanti dall'operazione di pronti contro termine 15/11/00 - 15/03/01, per la parte di competenza dell'esercizio 2000, che risulta pari a L. 177.963.757.

Interessi attivi su altri Titoli

♦ Il ricavo è relativo agli interessi sulle cartelle fondiarie del Banco di Napoli (L. 43.312.484), sulle obbligazioni fondiarie B.N.L., acquistate per finanziare la concessione dei mutui ipotecari agli iscritti (L. 580.165.438) e sulle obbligazioni B.P.S., acquistate nel 2000 (L. 226.459.710).

Scarto positivo per negoziazione titoli

♦ Costituisce la quota di competenza del 2000 della differenza positiva tra valore nominale e costo di acquisto di titoli inclusi nel portafoglio che l'Ente gestisce direttamente.

Interessi attivi su depositi bancari e postali

♦ Il ricavo si riferisce agli interessi maturati sulle giacenze depositate presso l'Istituto Cassiere (L. 1.444.741.731), presso l'Ente Poste (L. 7.365.830) e sul c/c bancario attraverso il quale vengono riscossi gli affitti (2.267.137).

Poichè la convenzione vigente con la Banca Popolare di Sondrio stabilisce un tasso lordo pari allo 0,75 in più del tasso interbancario medio (RIBOR a un mese), la media ponderata dei tassi in vigore nei 12 mesi dell'anno ha fatto registrare un tasso medio lordo pari al 5,0317%.

Interessi di mora diversi

♦ Il ricavo si riferisce agli interessi di mora per ritardato pagamento di canoni (L. 2.629.700) e agli interessi per ritardato versamento di contributi di ricongiunzione, a carico di Enti trasferenti (L. 81.744.943).

Interessi su altri prestiti e finanziamenti

♦ L'importo in questione è relativo agli interessi della prima rata del prestito concesso all'Oly Hotel s.r.l.

Altri proventi

♦ Il ricavo è costituito per L. 825.400 dalla rivalutazione dell'acconto d'imposta sui trattamenti di fine rapporto, così come previsto dall'art. 2 della L. n. 140/1997; per L. 7.000.000 dal compenso per l'utilizzo da parte della società Enterprise della sala polifunzionale di Viale del Caravaggio 86; per L. 35.862.320 dalla quota di competenza dell'esercizio della differenza tra il costo di sottoscrizione e il capitale assicurato della polizza EUROMEIE INDEX 2000, oltre ad altre poste di trascurabile entità.

ALTRI RICAVI

Descrizione	valore al 31/12/00	valore al 31/12/99
Altri ricavi	37.664.625	9.149.000
Altri ricavi	37.664.625	9.149.000

Altri ricavi

♦ Il ricavo si riferisce ad alcuni versamenti per i quali non è chiara, al momento dell'incasso, la relativa causale, che viene individuata successivamente. Il conto in esame accoglie anche gli incassi di somme versate sui c/c postali intestati all'Ente, per i quali la Banca non è in grado di fornire rendicontazione, a causa della mancata trasmissione, da parte dell'Ente Poste, dei relativi certificati di allibramento.

PROVENTI STRAORDINARI

Descrizione	valore al 31/12/00	valore al 31/12/99
Sopravvenienze attive	790.797.781	870.291.371
Sopravvenienze attive	778.797.781	194.641.967
Insussistenze di passivo	-	80.745.762
Plusvalenze	12.000.000	594.903.642

Sopravvenienze attive

♦ Nel conto sono rilevati: il credito d'imposta per versamenti in eccedenza dell'IRAP 1999, compensato all'atto del versamento del primo acconto IRAP 2000 (L. 21.323.000); l'ammontare degli effetti sul bilancio precedente della modifica del criterio di valutazione dei titoli inseriti nel portafoglio delle gestioni patrimoniali (L. 757.474.781).

Plusvalenze

♦ La plusvalenza è scaturita dalla cessione in permuta del precedente hardware dell'unità centrale, già totalmente ammortizzato.

RETTIFICHE DI COSTI

Descrizione	valore al 31/12/00	valore al 31/12/99
Rettifiche di costi	566.913.339	341.679.077
Riaccredito pensioni di competenza dell'esercizio	255.408.874	149.364.741
Riaccredito pensioni di competenza esercizi precedenti	136.780.262	102.356.180
Rimborso somme L. 140/85	8.177.260	8.040.580
Recuperi e rimborsi da Concessionari	44.736.722	72.124.999
Altre rettifiche	121.810.221	9.792.577

Riaccredito pensioni di competenza dell'esercizio**Riaccredito pensioni di competenza esercizi precedenti**

- ◆ Il ricavo si riferisce al recupero di ratei non riscossi per vari motivi da beneficiari di pensioni Enpacl.

Rimborso somme L. 140/85

- ◆ Ai sensi dell'art. 6, 1° comma, della L. 15/4/1985 n. 140, sono state erogate nel corso dell'anno 2000 n. 14 maggiorazioni.

Le maggiorazioni in questione, anticipate per legge dall'Ente erogatore del trattamento pensionistico, saranno rimborsate, a domanda, dal Ministero del Tesoro successivamente all'approvazione del conto consuntivo.

Recuperi e rimborsi da Concessionari

- ◆ Il ricavo si riferisce al riversamento, da parte di vari Concessionari, di quote contributive rimosse dagli stessi successivamente alla loro restituzione, da parte dell'Ente, a seguito di domande di rimborso per inesigibilità.

Altre rettifiche

- ◆ Nel conto sono confluiti: l'importo posto a carico del Consiglio Nazionale a titolo di rimborso dei costi sostenuti dall'Ente per la rivista unica di categoria (L. 47.135.522); il rimborso del costo dei servizi resi dall'Ente all'Immobiliare G UNO s.r.l. (L. 32.000.000); l'acconto sulle spese versato a favore dei legali di fiducia dell'Ente per l'emissione dei decreti ingiuntivi nei confronti di consulenti morosi (L. 28.882.664); alcuni rimborsi Tim e Telecom per somme versate in eccedenza dall'Ente (L. 1.411.393); il credito per premi INAIL corrisposti in misura superiore al dovuto per il 2000 (L. 7.274.000), oltre ad altre rettifiche di minore entità.

ATTIVITA'
ALLEGATO N. 1

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI
Software di proprietà ed altri diritti

CONSISTENZA AL 31/12/1999	-
ACQUISTI	84.000.000
CESSIONI (permute, alienazioni, scarichi per fuori uso, ecc.)	-
CONSISTENZA AL 31/12/2000	84.000.000

ATTIVITA'
ALLEGATO N.2

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI
Fabbricati

DESCRIZIONE	DATA ACQUISTO	VALORE AL 31/12/99	DIMINUZIONE DI VALORE PER SVALUTAZIONI O PER LAVORI INCREMENTATIVI NON PIU' ESEGUITI	SVALUTAZIONI	INCREMENTI	VALORE AL 31/12/00
Roma - Via Edoardo Jenner 147	26/03/80	12.490.598.107				12.490.598.107
Roma - P.zza A.C. Sabino 67	10/03/81	11.790.123.000				11.790.123.000
" " " " "	15/02/90					
(porzione destinata a parcheggio)						
Roma - Via Cristoforo Colombo 456	03/08/88	26.024.000.000				26.024.000.000
" " " " "	29/08/89					
(V piano)						
Roma - Via S.R. Apostoli 36/Via Antonino Pio	11/05/87	43.983.977.049			3.467.485.873	47.451.462.922
Roma - Via Sante Vandi 71	30/07/93	4.328.285.961				4.328.285.961
Roma - Via Sante Vandi 115/124	01/12/94	23.178.403.270			1.210.647.860	24.389.051.130
Roma - V.le del Caravaggio 78 (corpi A e B)	13/03/96	62.387.505.358			1.016.760.000	63.404.265.358
Roma - V.le del Caravaggio 78 (corpo C)	16/04/97					
Milano - V.le Richard 1	23/04/98	13.131.461.880				13.131.461.880
TOTALI		197.314.354.625		-	5.694.893.733	203.009.248.358

ATTIVITA'
ALLEGATO N. 3

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Impianti e macchinari spec. e gener., automezzi, macch. uff. elettr., mob. e macch. uff. ordinarie

	IMP., ATTREZZ. MACCH. SPEC.	IMP., ATTREZZ. MACCH. GEN.	AUTOMEZZI	MACCH. UFF. ELETTR.	MOB. MACCH. UFF. ORD.
CONSISTENZA AL 31/12/1999	1.530.322.580	1.584.575.056	68.764.250	83.468.477	656.096.185
ACQUISTI	43.726.710	-	-	838.200	21.043.800
CESSIONI (permute, alienazioni, scarichi per fuori uso, ecc.)	<u>-505.904.700</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
CONSISTENZA AL 31/12/2000	1.068.144.590	1.584.575.056	68.764.250	84.306.677	677.139.985

ATTIVITA'
ALLEGATO N. 4

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI
Immobilizzazioni in corso ed acconti

	CONSISTENZA AL 31/12/99	LAVORI RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO A NORMATIVA	CONSISTENZA AL 31/12/00
Immobile Via Cristoforo Colombo 456 - Roma		1.780.066.849	1.780.066.849
TOTALI	-	1.780.066.849	1.780.066.849