

## CINECITTA' HOLDING S.P.A.

CONTO ECONOMICO	1999	2000
<b>A) Valore della produzione</b>		
1. - Ricavi delle vendite e delle prestazioni	7.668.376.354	7.567.523.915
2. - Variazioni delle rimanenze	0	0
3. - Variaz. dei lavori in corso su ordinazione	(115.633.785)	0
4. - Incrementi di immob.ni per lavori interni	116.182.116	0
5. - Altri ricavi e proventi:		
a) contributi e/o sovvenz. in c/ esercizio	6.387.151.549	7.152.311.633
b) spese recuperate da terzi e controllate	399.254.166	990.648.156
	<b>14.455.330.400</b>	<b>15.710.483.704</b>
<b>B) Costi della produzione</b>		
6. - Per materie prime e di consumo	139.697.942	132.351.412
7. - Per servizi	5.411.375.890	6.954.682.953
8. - Per godimento di beni di terzi	137.736.195	332.895.877
	<b>5.688.810.027</b>	<b>7.419.930.242</b>
9. - Per il personale:		
a) Salari e stipendi	2.531.422.226	2.780.684.047
b) Oneri sociali	688.886.458	854.078.202
c) Trattamento di fine rapporto	183.235.858	172.569.888
d) Altri costi	18.025.789	14.827.669
	<b>3.421.570.331</b>	<b>3.822.159.806</b>
10. - Ammortamenti e svalutazioni:		
a) Ammortamento immob.ni immateriali	1.042.737.284	1.657.972.248
b) Ammortamento immob.ni materiali	2.320.713.781	2.280.382.002
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	203.323.682	0
d) Svalutazioni crediti attivo circolante	0	0
	<b>3.566.774.747</b>	<b>3.938.354.250</b>
11. - Variazioni delle rimanenze	0	0
12. - Accantonamenti per rischi	151.898.000	894.649.911
13. - Altri accantonamenti	0	0
14. - Oneri diversi di gestione:		
a) Oneri tributari	1.016.436.045	1.026.324.231
b) Compensi e rimb. spese organi sociali	614.438.873	743.169.650
c) Minusvalenze da alienazioni	1.591.209	0
	<b>1.784.364.127</b>	<b>2.664.143.792</b>
	<b>14.461.519.232</b>	<b>17.844.588.090</b>
<b>DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE</b>	<b>(6.188.832)</b>	<b>(2.134.104.386)</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
15. - Proventi finanziari sui crediti iscritti nelle immob.ni:		
a) Verso Società controllate	0	0
16. - Proventi finanziari sui crediti del circolante:		
a) su crediti verso Società controllate	0	126.852.739
b) su crediti verso Banche	249.471.124	854.077.063
c) altri proventi	442.429.626	538.473.018
	691.900.750	1.519.402.820
17. - Interessi ed altri oneri finanziari	(39.946.439)	(43.972.800)
<b>Totale proventi e oneri finanziari</b>	<b>651.954.311</b>	<b>1.475.430.020</b>
<b>D) Rettifiche di valore di attività finanziarie</b>		
18. - Rivalutazioni di partecipazioni in Società controllate	715.670.827	715.670.827
19. - Svalutazioni di partecipazioni in Società controllate	(155.807.490)	(585.833.873)
<b>Totale delle rettifiche</b>	<b>559.863.337</b>	<b>129.836.954</b>
<b>E) Proventi ed oneri straordinari</b>		
20. - Proventi		
a) Contributi in conto capitale	319.041.694	1.016.114.686
b) Altri	377.434.888	19.410.707
	696.476.582	1.035.525.393
21. - Oneri	(219.067.943)	(128.608.597)
<b>Totale delle partite straordinarie</b>	<b>477.408.639</b>	<b>906.916.796</b>
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE</b>	<b>1.683.037.455</b>	<b>378.079.384</b>
22. - Imposta sul reddito dell'esercizio	(210.024.000)	(147.939.000)
<b>23. - Risultato dell'esercizio</b>	<b>1.473.013.455</b>	<b>230.140.384</b>
24. - Rettifiche di valore operate esclusivamente in applicazione di norme tributarie	0	0
25. - Accantonamenti operati esclusivamente in applicazione di norme tributarie	0	0
26. - UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	<b>1.473.013.455</b>	<b>230.140.384</b>

In ordine ai valori complessivi sull'attività produttiva e correlativi costi di produzione si segnala.

A) Valore della produzione

Nell'esercizio 2000 i ricavi per affitti attivi, nonché i contributi e/o sovvenzioni in corso d'esercizio hanno comportato entrate per milioni 15.710,5, come può rilevarsi con ogni particolare dall'allegato bilancio.

B) Costi della produzione

Il quadro dei costi di produzione evidenzia tra l'altro un decremento del costo per materie prime passate da Lire 139.697.942 a Lire 132.351.412 con un minore costo di Lire 7.346.530.

La voce "servizi" presenta un incremento di costo nel 2000 per Lire 1.543.307.063 dovuto alla maggiore attività connessa al maggior utilizzo dei contributi.

Il costo per godimento di Beni di terzi è aumentato di Lire 195.159.682 sempre in relazione al maggior utilizzo dei contributi.

Il valore della produzione è diminuito ed i costi di produzione nell'esercizio 2000 registrano un aumento rispetto al 1999.

Si registrano contributi in conto capitale per lire 1.016 milioni.

Il costo per retribuzione al personale dipendente ha influito sul risultato gestionale secondo i dati riportati dalle seguenti tabelle:

**PERSONALE IN FORZA 1999/2000**

<b>Dipendenti</b>	<b>Al 31/12/1999</b>	<b>Al 31/12/2000</b>	<b>Variazioni</b>
Dirigenti	3	3	0
Impiegati	27	25	- 2
Giornalisti	1	1	0
Operai	3	0	- 3
<b>Totale</b>	<b>34</b>	<b>29</b>	<b>- 5</b>

Il costo complessivo del personale a titolo di stipendi ed altre competenze, nonché per oneri previdenziali è stato nel 2000 di Lire 3.822,1 milioni con un incremento di Lire 400,5 milioni rispetto al 1999 che era stato di 3.421,6 milioni.

Il costo di detto personale per categoria è stato il seguente (in milioni):

	<b><u>1999</u></b>	<b><u>2000</u></b>
Dirigenti	814,4	871,1
Impiegati	2.188,1	2.702,0
Giornalisti	187,7	249,0
Operai	231,5	0

**COSTO MEDIO PRO CAPITE**

(in milioni di lire)

<b>Dipendenti</b>	<b>1999</b>	<b>2000</b>	<b>Differenza</b>	<b>%</b>
Dirigenti	271,5	290,3	+18,8	+6,9
Impiegati	81,0	98,6	+17,6	+21,7
Giornalisti	187,5	249,0	+61,3	+32,7
Operai	50,6	0	=	

Il costo del 1999 comprende L. 79,7 milioni per sistemazione vertenze. Il costo medio pro-capite non tiene conto del predetto importo.

Il costo del 2000 comprensivi L. 236,5 milioni per incentivazioni all'esodo.

Il costo medio pro-capite non tiene conto del predetto importo.

L'incidenza dei costi del personale in relazione alle qualifiche nei due esercizi di riferimento offre i sottoriportati dati:

	<b>1999</b>	<b>2000</b>	<b>Variazioni</b>
<b>Dirigenti</b>			
- Salari e stipendi	575.749.456	576.695.642	946.186
- Oneri sociali	180.331.290	235.259.232	54.927.942
- Trattamento di fine rapporto	43.450.807	47.475.341	4.024.534
- Altri costi	14.843.789	11.645.669	-3.198.120
	<b>814.375.342</b>	<b>871.075.884</b>	<b>56.700.542</b>
<b>Impiegati</b>			
- Salari e stipendi	1.622.306.404	1.797.738.624	175.432.220
- Indennità supplementari al T.F.R.	0	236.500.000	236.500.000
- Oneri sociali	439.657.347	550.266.608	110.609.261
- Trattamento di fine rapporto	122.991.009	114.529.318	-8.461.691
- Altri costi	2.992.000	2.992.000	0
	<b>2.187.946.760</b>	<b>2.702.026.550</b>	<b>514.079.790</b>
<b>Giornalisti</b>			
- Salari e stipendi	139.595.792	169.749.781	30.153.989
- Oneri sociali	37.235.042	68.552.362	31.317.320
- Trattamento di fine rapporto	10.705.881	10.565.229	-140.652
- Altri costi	190.000	190.000	0
	<b>187.726.715</b>	<b>249.057.372</b>	<b>61.330.657</b>
<b>Operai</b>			
- Salari e stipendi	193.770.574	=	-193.770.574
- Oneri sociali	31.662.779	=	-31.662.779
- Trattamento di fine rapporto	6.088.161	=	-6.088.161
- Altri costi	=	=	=
	<b>231.521.514</b>	=	<b>-231.521.514</b>
<b>TOTALI</b>	<b>3.421.570.331</b>	<b>3.822.159.806</b>	<b>400.589.475</b>

### **Ammortamenti e svalutazioni di immobilizzazioni immateriali e materiali**

I primi rappresentano la quota di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali, stabilito in un massimo di cinque anni.

### Spese per compensi organi sociali

I costi degli organi sociali registrano un incremento di Lire 128.730.777.

Nel sottoriportato prospetto si riportano le spese analiticamente suddivise:

	<b><u>1999</u></b>	<b><u>2000</u></b>
Emolumenti e gettoni presenza Presidente Consiglio amministrazione	144.724.342	196.507.887
Emolumenti e gettoni presenza Amministratore delegato	112.043.541	149.184.462
Emolumenti e gettoni presenza Consiglio amministrazione	170.002.630	189.668.000
Emolumenti e gettoni presenza Organo di controllo	147.899.970	147.930.973
Quota INPS 10% Società su compensi Organi sociali	14.452.490	16.256.948
Rimborsi spese per riunioni Consiglio di Amministrazione e Collegio sindacale	25.315.900	43.621.380
<b>Totale</b>	<b>614.438.873</b>	<b>743.169.650</b>

### Proventi e oneri finanziari

I proventi finanziari su crediti verso le Società controllate rappresentano gli interessi su crediti per finanziamenti fruttiferi concessi alle Società controllate, finalizzate alla realizzazione dei rispettivi programmi di investimento non sovvenzionati dalla legge n. 202/1993 (1999: 0 milioni; 2000: milioni 126,8).

I proventi finanziari sugli altri crediti del circolante rappresentano gli interessi su giacenze bancarie.

Gli interessi ed altri oneri finanziari sono costituiti da oneri di cambio e da spese e commissioni su servizi bancari.

**Rettifiche di valore di attività finanziarie**

Comprendono i proventi e gli oneri delle società controllate, nonché le compensazioni riguardanti la rivalutazione di cui alla legge n. 292/1993. Le variazioni sono dovute a:

	<b><u>1999</u></b>	<b><u>2000</u></b>
Rivalutazione di partecipazione Società controllate	715.670.827	715.670.827
Utili per l'esercizio	0	0
Totale	<u>715.670.827</u>	<u>715.670.827</u>
Svalutazione partecipazione Società controllate	155.807.490	585.833.873
Totale netto rettifiche	<u>559.863.337</u>	<u>129.836.954</u>

**Utili d'esercizio:**

<b>Esercizio 2000</b>	<b>230.140.384</b>
così determinato:	
Costi di gestione	-8.685.513.615
Oneri finanziari e straordinari	-172.581.397
Totale costi	<u>-8.858.095.012</u>
Ricavi delle vendite	+7.567.523.915
Proventi finanziari e straordinari	+1.538.813.527
Totale ricavi	<u>+9.106.337.442</u>
Utile di gestione	+248.242.430
Rettifiche partecipazioni azionarie	+129.836.954
Imposte sul reddito d'esercizio	-147.939.000

## 7. I risultati della gestione nell'esercizio 2000

La gestione della Società Capogruppo che forma oggetto della presente relazione risulta contrassegnata dall'avvenuta transizione dal vecchio sistema gestorio delle partecipate nella pregressa articolazione e caratterizzazione funzionale al nuovo prefigurato e già avviato sistema di attività economico-produttiva che tende a caratterizzarsi per una funzione più marcatamente direzionale riservata alla capogruppo e una funzione più tipicamente imprenditoriale ed economica assegnata alle partecipate.

Sul piano di ristrutturazione societaria si è ampiamente riferito nella precedente relazione.

Nel nuovo assetto societario Cinecittà Holding S.p.A. riscopre il proprio ruolo volto al perseguimento di fini generali di interesse pubblico in quanto riconducibili all'attività cinematografica quale veicolo della cultura italiana nel mondo.

Nel corso dell'esercizio 2000 è entrata a pieno regime la Società Italia Cinema S.r.l., costituita in data 23/12/1999.

L'esercizio 2000 chiude con un risultato prima delle imposte di Lire 378 milioni, e di un utile netto di Lire 230 milioni.

Il richiamato riassetto societario consente di prefigurare che i ricavi realizzati dai canoni di affitto delle strutture aziendali assicureranno in futuro alla capogruppo risorse disponibili in disparte delle quote di contributi ex lege n. 202/93.

Nel corso dell'esercizio 2000 il definitivo riassetto societario ha consentito alla Capogruppo Cinecittà di impegnarsi nell'attività direzionale coerente con i fini pubblici generali di natura culturale perseguiti.

Va segnalata l'elaborazione di un Progetto scuola, rivolto ai bambini delle scuole elementari ed agli insegnanti, realizzato con la collaborazione

del Centro Studi di Formazione Superiore di intesa con il Ministero della Pubblica Istruzione.

La cineteca di Cinecittà è stata utilizzata nella realizzazione di importanti rassegne e manifestazioni internazionali.

Sull'andamento della gestione hanno negativamente influito gli accantonamenti al Fondo Rischi operati a causa di varie vertenze in corso per le quali era ragionevole cautelarsi per l'ipotesi di soccombenza in contenziosi ereditati per effetto della incorporazione dell'ex Cinecittà S.p.A..

Detti accantonamenti hanno pesantemente influito sul risultato della gestione che al netto delle rettifiche di valore sulla partecipazione azionaria è diminuito da Lire 1.123 milioni nel 1999 a Lire 248 milioni dell'esercizio 2000. Con l'aggiunta delle rettifiche di valore effettuate sulle partecipazioni nette nelle società controllate e collegate per Lire 130 milioni il risultato finale di bilancio prima delle imposte evidenzia, un utile di esercizio di Lire 378 milioni, che al netto delle imposte pari a Lire 148 milioni si riduce a Lire 230 milioni e segna una diminuzione di lire 1.243 milioni rispetto all'esercizio 1999. Il valore del patrimonio netto passa da Lire 137.253 milioni a Lire 137.483 milioni.

Come già accennato in precedenza, nel corso dell'esercizio 2000 la società ha sostenuto spese per circa 930 milioni per una ricerca di mercato finalizzata allo sviluppo e al potenziamento degli Stabilimenti Cinematografici gestiti dalla Cinecittà Studios S.p.A.

Nel mese di Luglio 2000 si è provveduto alla restituzione al Comune di Roma della concessione edilizia relativa al progetto del complesso Multiplex, richiedendo allo stesso Comune il rimborso degli oneri pagati.

Questa decisione si è resa a suo tempo necessaria per l'approssimarsi del termine per dare inizio ai lavori di costruzione onde evitare la decadenza della concessione medesima; ciò avrebbe comportato un ulteriore aggravio di costi in una situazione di assoluta incertezza, perdurante l'effetto di sospensiva del provvedimento concessorio disposto dal TAR Lazio nel giudizio promosso avverso la concessione per la realizzazione del complesso Multiplex all'interno del comprensorio di Cinecittà.



In siffatto contesto le scarse possibilità di ottenere un provvedimento definitivo in tempi brevi hanno impedito il reperimento di ulteriori partners commerciali disposti ad investire nel progetto in sostituzione della Warner.

Questi complessi fattori hanno determinato la decisione di Cinecittà Holding, facendo quindi venire meno la possibilità di conseguire l'oggetto sociale alla "Cinecittà Multiplex S.p.A."

Conseguentemente l'Assemblea Straordinaria dei soci, nella riunione del 23/11/2000, ha deliberato lo scioglimento anticipato della predetta Società ponendola in liquidazione.

**8. I risultati della gestione delle Società di Gruppo.**

Completata l'attuazione del Piano di ristrutturazione negli esercizi 1998/1999, le Società i cui risultati gestionali rifluiscono nell'andamento della gestione della Società direzionale sono:

- Istituto Luce S.p.A.
- Cinecittà Studios S.p.A.
- Cinecittà Multiplex S.p.A. in liquidazione
- Italia Cinema S.r.l.

Le partecipazioni in società controllate e in altre società risultano dal sottoriportato prospetto:

**CINECITTA' HOLDING S.p.A.****Partecipazioni azionarie****Esercizio 2000**

	<b>Italia Cinema s.r.l.</b>	<b>Ist. Luce S.p.A.</b>	<b>Cinecittà Studios S.p.A.</b>	<b>Cinecittà Multiplex (in liquidazione)</b>	<b>Consorzio Cinecittà Digitale</b>	<b>Consorzio Lab. Italiano Digitale</b>	<b>Totale Partecipazioni</b>
Valore nominale azioni o quote	950.000.000	20.000.000.000	8.750.000.000	100.000.000	0	0	29.800.000.000
Fondo consortile	0	0	0	0	50.000.000	50.000.000	100.000.000
Conferimenti in c/ futuri aumenti di capitale	0	700.000.000	0	726.119	0		700.726.119
Rivalutazione di cui alla legge 292/93	0	14.985.557.962	0	0	0		14.985.557.962
Rivalsa legale	0	115.840.695	0				115.840.695
Svalutazioni partecipazioni esercizi precedenti	0	0	0	61.447.994	6.051.377		67.499.371
Svalutazione partecipazioni esercizio 2000	0	0	0	39.278.125	1.080.845	34.966.114	75.325.084
Ripristino di valore partecipazioni esercizio 2000	0	715.670.827	0	0	0		715.670.827
<b>Totale al 31/12/2000</b>	<b>950.000.000</b>	<b>36.517.069.484</b>	<b>8.750.000.000</b>	<b>0</b>	<b>42.867.778</b>	<b>15.033.886</b>	<b>46.274.971.148</b>
Quota di partecipazione	95%	100%	17,50%	50%	50%	50%	

**I - Istituto Luce S.p.A.**

La Società ha per oggetto la realizzazione, diffusione e distribuzione in Italia e all'estero di prodotti audiovisivi di opere cinematografiche a corto, medio e lungo metraggio con particolare riguardo a quelli di valore culturale.

La gestione della Società nell'esercizio 2000 espone i sottoriportati dati:

**ISTITUTO LUCE S.p.A.****ANDAMENTO GESTIONALE ESERCIZI 1999-2000**

(Importi in milioni di lire)

	<b>1999</b>	<b>2000</b>	<b>Variazioni</b>
<b>RICAVI DI VENDITA</b>	<b>14.735</b>	<b>17.788</b>	<b>3.053</b>
Contributi e sovvenzioni in c/ esercizio	21.638	18.699	2.939
Altri proventi	6.045	3.353	2.692
<b>VALORE DELLA PRODUZIONE</b>	<b>42.418</b>	<b>39.840</b>	<b>2.578</b>
Consumi di materiali e servizi esterni	8.776	10.576	1.800
<b>VALORE AGGIUNTO</b>	<b>33.642</b>	<b>29.264</b>	<b>4.378</b>
Costo del lavoro	5.994	6.445	451
<b>MARGINE OPERATIVO LORDO</b>	<b>27.648</b>	<b>22.819</b>	<b>4.829</b>
Ammortamenti	5.852	10.952	5.100
Altri accantonamenti	9.166	5.299	3.867
<b>RISULTATO OPERATIVO</b>	<b>12.630</b>	<b>6.568</b>	<b>6.062</b>
Altri oneri e proventi non operativi	70	688	618
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE</b>	<b>12.560</b>	<b>5.880</b>	<b>6.680</b>
Imposte e tasse	1.073	2.106	1.033
<b>RISULTATO D'ESERCIZIO</b>	<b>11.487</b>	<b>3.774</b>	<b>7.713</b>

Il bilancio 2000 chiude con un utile prima delle imposte di Lire 5.880.037.397 e al netto delle imposte di Lire 3.774.261.397.

I ricavi delle vendite sono aumentati del 20% rispetto al precedente esercizio.

L'incremento del fatturato deriva dal settore homevideo e da quello distribuzione cinema che rappresentano il 64% del fatturato realizzato nell'anno.

Nel settore Distribuzione Cinema nonostante 24 films distribuiti nel 2000 contro i 30 del 1999 si è registrato un notevole incremento del fatturato.

Nel settore Archivio l'informatizzazione e la catalogazione non hanno consentito un incremento del fatturato che è rimasto pressoché invariato.

Nel settore dei lavori in conto terzi, consistente prevalentemente nei programmi commissionati dalla RAI, si è realizzato un incremento poco significativo nei valori assoluti.

Per quel che concerne le altre componenti del conto economico si segnala:

- I contributi utilizzati ai sensi delle leggi 182/83 e 202/93 sono risultati pari a Lire 18,7 miliardi con un decremento di lire 2,9 miliardi rispetto al 1999.
- L'accantonamento a "Fondo rischi su crediti esigibili" è stato di 737 milioni contro i 4.114 del 1999.
- Gli accantonamenti previsti sono stati di 4.562 milioni contro i 207 del 1999.
- Il costo del personale è risultato di lire 6.445 milioni contro i 5.994 dell'anno precedente con un aumento di 451 milioni.

L'attività di Archivio ha proseguito l'opera di inventario di documenti a partire dal 1966 fino alla fine degli anni '70. Si prefigurano risultati per una banca dati di notevole interesse documentale.

Si richiama l'accordo con la Fondazione Scuola nazionale del Cinema per l'inserimento in banca dati di materiale documentaristico in possesso della Cineteca nazionale.

Merita segnalazione che l'Archivio ha realizzato con il Ministero della Pubblica Istruzione un programma pilota per l'introduzione degli audiovisivi per l'insegnamento della storia del Novecento nelle scuole medie superiori.

**ISTITUTO LUCE S.P.A.****FATTURATO ESERCIZI 1999/2000**

(importi in milioni di lire)

<b><u>DESCRIZIONE</u></b>	<b><u>1999</u></b>	<b><u>2000</u></b>	<b><u>Variazioni</u></b>
Produzione c/ terzi	194	334	140
Distribuzione films	9.017	10.807	1.790
Archivio Fotocin/co	1.456	1.432	(24)
Commerc.ne cortometraggi	4.047	5.179	1.132
Altri ricavi	21	36	15
<b>Fatturato complessivo</b>	<b>14.735</b>	<b>17.788</b>	<b>3.053</b>

**ISTITUTO LUCE S.p.A.**

## PERSONALE IN FORZA 1999-2000

<b>Organico</b>	<b>Al 31/12/1999</b>	<b>Al 31/12/2000</b>	<b>Variazioni</b>
Dirigenti	7	8	+1
Impiegati	60	58	-2
Totale	67	66	-1

Il costo complessivo del personale ha registrato un incremento di Lire 451 milioni, pari al 7,5%, passando da un onere di Lire 5.994 milioni del 1999 ad uno di Lire 6.445 milioni del 2000. Tale incremento è la risultante delle seguenti variazioni:

<b>Costi del personale</b>	<b>1999</b>	<b>2000</b>	<b>Variazioni</b>	<b>%</b>
Personale a tempo indeterminato	5.887	5.538	-349	-5,9%
Personale saltuario e a tempo determinato	107	907	+800	
Totale	5.994	6.445	+451	+7,5%

Per quanto poi riguarda il costo del personale saltuario e a tempo determinato, utilizzato per produzioni interne e per conto di terzi, il bilancio della società espone il seguente dettaglio (in milioni di lire):

	<b>1999</b>	<b>2000</b>
- Salari e stipendi	83	699
- Oneri sociali	24	208
Totale	107	907