

Signori Azionisti,

concludendo la presente relazione, esprimiamo parere favorevole all'approvazione del Bilancio e della proposta di destinazione dell'utile d'esercizio formulata dagli Amministratori.

Roma, 1 giugno 2000

Il Collegio Sindacale

(Dr. Luigi FIORENTINO)

(Dr.ssa Silvana AMADORI)

(Dr. Pasquale TROMBACCIA)

**Deloitte &
Touche****RELAZIONE DELLA SOCIETA' DI REVISIONE**

All'Azionista della
Cinecittà Holding S.p.A.

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Cinecittà Holding S.p.A. al 31 dicembre 1999. La responsabilità della redazione del bilancio compete agli Amministratori della Società. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile.

Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario, per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenute nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli Amministratori. Il bilancio della società controllata Istituto Luce S.p.A. è stato esaminato da altro revisore che ci ha fornito la relativa relazione. Il nostro giudizio, espresso in questa relazione, per quanto riguarda l'importo della partecipazione che rappresenta l'80,2% e il 19,8% rispettivamente della voce partecipazioni e del totale attivo, è basato anche sulla revisione svolta da altro revisore. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione da altro revisore emessa in data 7 giugno 1999.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio della Cinecittà Holding S.p.A. al 31 dicembre 1999, nel suo complesso, è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Società.

DELOITTE & TOUCHE S.p.A.

Adriano Cordeschi
Socio

Roma, 6 giugno 2000

BILANCIO CONSUNTIVO

PAGINA BIANCA

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 1999 - STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	31/12/1999		31/12/1998	
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti				
a) Parte richiamata		=		=
b) Parte non richiamata		=		=
B) Immobilizzazioni				
I. IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI				
1.- Costi di impianto e di ampliamento	694.449.056		850.719.195	
2.- Costi di ricerca, di sviluppo e di pubbl.	74.071.303		174.184.613	
3.- Diritti utilizzazione opere ingegno	512.438.736		1.112.945.115	
4.- Concessioni, licenze e marchi	82.126.512		-	
5.- Immobilizzazioni in corso e acconti	1.412.778.465		49.350.000	
6.- Altre immobilizzazioni	-	2.775.864.072	-	2.187.198.923
II. IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI				
1.- Terreni	31.930.289.219		31.930.289.219	
2.- Fabbricati	40.412.193.791		41.986.222.454	
3.- Altri beni	448.914.868	72.791.397.878	482.984.872	74.399.496.545
III. IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE				
1.- Partecipazioni in:				
a) Società controllate	35.801.398.657		35.085.727.830	
b) Altre società	8.843.226.748	44.644.625.405	20.145.034.238	55.230.762.068
2.- Crediti:				
a) Verso Società controllate	-		818.918.778	
(di cui esigibili entro l'eserc. succ.)	(=)		(818.918.778)	
b) In sofferenza	547.225.750		786.412.374	
(di cui esigibili entro l'eserc. succ.)	(=)		(13.151.978)	
c) Verso altri	20.000		20.000	
(di cui esigibili entro l'eserc. succ.)	(=)	547.245.750	(=)	1.605.351.152
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI		120.759.133.105		133.422.808.688
C) Attivo circolante				
I. RIMANENZE				130.637.323
II. CREDITI				
1.- Verso Clienti	7.910.523.639		4.925.062.566	
(di cui esigibili oltre l'eserc. succ.)	(10.412.778)		(309.370.515)	
2.- Verso Società controllate	11.476.745.100		10.635.398.184	
(di cui esigibili oltre l'eserc. succ.)	(=)		(=)	
3.- Verso altri:				
a) Crediti per sovvenzioni e contributi da Stato ed altri Enti pubblici	4.388.680.578		6.478.680.578	
(di cui esigibili oltre l'eserc. succ.)	(137.180.578)		(=)	
b) Verso Erario	15.035.075.137		14.305.818.472	
(di cui esigibili oltre l'eserc. succ.)	(13.055.728.137)		(9.144.461.371)	
c) Altri	1.977.624.396		1.225.214.600	
(di cui esigibili oltre l'eserc. succ.)	(661.021.163)	40.788.648.850	(661.271.163)	37.570.174.400
III. ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI		=		=
IV. DISPONIBILITA' LIQUIDE				
1.- Depositi bancari e postali	18.945.191.092		13.454.136.773	
2.- Denaro e valori in cassa	6.732.250	18.951.923.342	2.430.750	13.456.567.523
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE		59.740.572.192		51.157.379.246
D) Ratei e risconti		12.933.122		26.710.622
TOTALE ATTIVO		180.512.638.419		184.606.898.556

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 1999 - STATO PATRIMONIALE

PASSIVO	31/12/1999		31/12/1998	
A) Patrimonio netto				
I. CAPITALE SOCIALE		153.578.807.000		153.578.807.000
II. RISERVA DA SOVRAPPREZZO AZIONI		-		-
III. RISERVE DI RIVALUTAZIONE		4.141.120.517		4.141.120.517
IV. RISERVA LEGALE		261.966.180		135.718.788
V. RISERVA PER AZIONI PROPRIE IN PORT.		-		-
VI. RISERVE STATUTARIE		-		-
VII. ALTRE RISERVE		-		-
VIII. UTILI (PERDITE) PORTATI A NUOVO		(22.202.205.202)		(24.600.905.649)
IX. UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO		1.473.013.455		2.524.947.839
		137.252.701.950		135.779.688.495
B) Fondi per rischi ed oneri				
1.- Fondo imposte e tasse	685.000		1.519.000	
2.- Fondo contributi art. 12 L. 1213/65	1.050.086.994		1.050.086.994	
3.- Fondo contributi L. 202/93:				
a) Fondo contributi Società controllate	25.994.377.926		27.808.928.231	
b) Fondo contributi Cinecittà Holding	1.233.021.085		1.133.572.634	
4.- Altri fondi	347.474.197	28.625.645.202	273.306.272	30.267.413.131
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro dipendente		1.298.540.119		1.111.254.774
D) Debiti				
1.- Debiti verso fornitori	3.674.595.636		6.734.824.554	
(di cui esigibili oltre l'esercizio successivo)	(=)		(=)	
2.- Debiti verso Società controllate	-		-	
(di cui esigibili oltre l'esercizio successivo)	(=)		(=)	
3.- Debiti tributari	206.301.161		250.458.252	
(di cui esigibili oltre l'esercizio successivo)	(=)		(=)	
4.- Debiti v/Istituti di previd. e sicurezza soc.	169.177.439		116.215.660	
(di cui esigibili oltre l'esercizio successivo)	(=)		(=)	
5.- Altri debiti	6.342.969.557		8.085.294.641	
(di cui esigibili oltre l'esercizio successivo)	(895.041.093)	10.393.043.793	(826.709.135)	15.186.793.107
E) Ratei e risconti		2.942.707.355		2.261.749.049
TOTALE PASSIVO		180.512.638.419		184.606.898.556

L'AMMINISTRATORE DELEGATO
Fabiano Fabiani

IL PRESIDENTE
Felice Laudadio

IL COLLEGIO SINDACALE
Luigi Fiorentino

Silvana Amadori

Pasquale Trombaccia

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 1999 - CONTI D'ORDINE

CONTI D'ORDINE	31/12/99		31/12/98	
1.- GARANZIE PERSONALI PRESTATE				
a) Fidejussioni personali prestate a favore dell'Ufficio IVA per conto di:				
* Istituto Luce S.p.A.	4.607.723.025		6.319.191.973	
* Cinecittà International S.p.A. in liquidaz.	1.273.405.207	5.881.128.232	1.088.936.457	7.408.128.430
b) Mandato di credito alla Banca di Roma su affidamenti bancari ex Cinecittà S.p.A.		9.000.000.000		-
2.- ALTRI				
a) Garanzie ricevute:				
* fidejussioni prestate da terzi a favore dell' Ufficio IVA		1.882.341.000		1.230.579.735
TOTALE		16.763.469.232		8.638.708.165

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 1999 - CONTO ECONOMICO

CONTO ECONOMICO	1999		1998	
A) Valore della produzione				
1.- Ricavi delle vendite e delle prestazioni	7.668.376.354		7.339.646.648	
2.- Variaz. delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	0		0	
3.- Variaz. dei lavori in corso su ordinazione	(115.633.785)		115.633.785	
4.- Incrementi di immob.ni per lavori interni	116.182.116		33.817.884	
5.- Altri ricavi e proventi:				
a) contributi e/o sovvenz. in c/esercizio	6.387.151.549		5.210.691.857	
b) spese recuperate da terzi e controllate	399.254.166	14.455.330.400	344.730.253	13.044.520.427
B) Costi della produzione				
6.- Per materie prime e di consumo		139.697.942		134.421.652
7.- Per servizi		5.411.375.890		4.147.023.294
8.- Per godimento di beni di terzi		137.736.195		202.863.743
9.- Per il personale:				
a) Salari e stipendi				
* personale fisso	2.531.422.226		1.956.604.709	
* personale distaccato	0		0	
b) Oneri sociali	688.886.458		582.973.780	
c) Trattamento di fine rapporto	183.235.858		155.631.069	
d) Altri costi	18.025.789	3.421.570.331	26.975.218	2.722.184.776
10.- Ammortamenti e svalutazioni:				
a) Ammortamento immob.ni immateriali	1.042.737.284		1.321.307.650	
b) Ammortamento immob.ni materiali	2.320.713.781		2.926.301.128	
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	203.323.682		99.162.393	
d) Svalutazione crediti attivo circolante	0	3.566.774.747	876.591.792	5.223.362.963
11.- Variazione delle rimanenze mat. prime		0		0
12.- Accantonamenti per rischi		151.898.000		0
13.- Altri accantonamenti		0		0
14.- Oneri diversi di gestione:				
a) Oneri tributari	1.016.436.045		1.241.972.219	
b) Compensi e rimb. spese Organi Sociali	614.438.873		668.936.381	
c) Minusvalenze da alienazioni	1.591.209	1.632.466.127	196.667	1.911.105.267
		14.461.519.232		14.340.961.695
DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE		(6.188.832)		(1.296.441.268)

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 1999 - CONTO ECONOMICO

CONTO ECONOMICO	1999		1998	
C) Proventi e oneri finanziari				
15.- Proventi finanziari sui crediti iscritti nelle immobilizzazioni:				
a) su crediti v/Società controllate		0		610.000.000
16.- Proventi finanziari sui crediti del circolante:				
a) su crediti v/Società controllate	0		0	
b) su crediti verso Banche	249.471.124		371.244.052	
c) altri proventi	442.429.626	691.900.750	307.982.456	679.226.508
17.- Interessi ed altri oneri finanziari		-39.946.439		-19.627.781
Totale proventi e oneri finanziari		651.954.311		1.269.598.727
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie				
18.- Rivalutazioni di partecipazioni azionarie		715.670.827		1.103.470.827
19.- Svalutazioni di partecipazioni azionarie		(155.807.490)		(4.965.762)
Totale delle rettifiche		559.863.337		1.098.505.065
E) Proventi e oneri straordinari				
20.- Proventi				
a) Contributi in conto capitale	319.041.694		1.874.950.951	
b) Altri	377.434.888	696.476.582	248.594.696	2.123.545.647
21.- Oneri				
a) Imposte relative ad esercizi precedenti	12.982.000		4.431.671	
b) Altri	206.085.943	-219.067.943	528.358.661	-532.790.332
Totale delle partite straordinarie		477.408.639		1.590.755.315
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE		1.683.037.455		2.662.417.839
22.- Imposta sul reddito dell'esercizio		(210.024.000)		(137.470.000)
23.- Risultato dell'esercizio		1.473.013.455		2.524.947.839
24.- Rettifiche di valore operate esclusivamente in applicazione di norme tributarie		0		0
25.- Accantonamenti operati esclusivamente in applicazione di norme tributarie		0		0
26.- UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO		1.473.013.455		2.524.947.839

L'AMMINISTRATORE DELEGATO
Fabiano Fabiani

IL PRESIDENTE
Felice Laudadio

IL COLLEGIO SINDACALE
Luigi Fiorentino

Silvana Amadori

Pasquale Trombaccia

Allegato "A"

TAVOLA DI ANALISI DELLA STRUTTURA PATRIMONIALE

(dati in milioni di lire)

	<u>31/12/99</u>	<u>31/12/98</u>	<u>Variazioni</u>
A - Immobilizzazioni nette			
Immobilizzazioni immateriali	2.776	2.187	589
Immobilizzazioni materiali	72.791	74.399	(1.608)
Immobilizzazioni finanziarie	45.192	56.836	(11.644)
	<u>120.759</u>	<u>133.422</u>	<u>(12.663)</u>
B - Capitale di esercizio			
Rimanenze di magazzino	0	130	(130)
Crediti commerciali	23.776	22.039	1.737
Altre attività	17.026	15.558	1.468
Debiti commerciali	(3.675)	(6.735)	3.060
Fondi per rischi ed oneri	(28.626)	(30.267)	1.641
Altre passività	(9.661)	(10.713)	1.052
	<u>(1.160)</u>	<u>(9.988)</u>	<u>8.828</u>
C - Capitale investito, dedotte le passività d'esercizio	(A+B)		
	119.599	123.434	(3.835)
D - Fondo trattamento di fine rapporto	<u>(1.298)</u>	<u>(1.111)</u>	<u>(187)</u>
E - FABBISOGNO NETTO DI CAPITALE	(C+D)		
	<u>118.301</u>	<u>122.323</u>	<u>(4.022)</u>
Coperto da:			
F - Capitale proprio			
Capitale sociale versato	153.579	153.579	0
Riserve e risultati a nuovo	(17.799)	(20.324)	2.525
Utile (perdita) del periodo	1.473	2.525	(1.052)
	<u>137.253</u>	<u>135.780</u>	<u>1.473</u>
G - Indebitamento finanziario netto			
Debiti finanziari a medio/lungo termine	0	0	0
Indebit. finanz. netto a breve termine (disponibilità monetarie nette):			
* debiti finanziari a breve	0	0	0
* disponibilità e crediti finanz. a breve	(18.952)	(13.457)	(5.495)
	<u>(18.952)</u>	<u>(13.457)</u>	<u>(5.495)</u>
H - TOTALE, COME IN E	(F+G)		
	<u>118.301</u>	<u>122.323</u>	<u>(4.022)</u>

Allegato "B"

TAVOLA DI ANALISI DEI RISULTATI REDDITUALI

(dati in milioni di lire)

	<u>1999</u>	<u>1998</u>
A.- Ricavi delle vendite e delle prestazioni	7.668	7.340
Contributi e sovvenzioni d'esercizio	6.387	5.211
Variazione rimanenze di semilavorati, prodotti in corso di lavorazione, lavori in corso su ordinazione, prodotti finiti e merci	(115)	115
Produzione interna di immobilizzazioni	<u>116</u>	<u>34</u>
B.- Valore della produzione totale del periodo	14.056	12.700
Consumi di materie e servizi esterni	<u>(5.496)</u>	<u>(4.375)</u>
C.- Valore aggiunto	8.560	8.325
Costo del lavoro	<u>(3.382)</u>	<u>(2.683)</u>
D.- Margine operativo lordo	5.178	5.642
Ammortamenti	(3.363)	(4.248)
Contributi in conto capitale	319	1.875
Altri stanziamenti rettificativi	(203)	(976)
Stanziamenti a fondi rischi ed oneri	(152)	0
Saldo proventi e oneri diversi	<u>(1.466)</u>	<u>(1.715)</u>
E.- Risultato operativo	313	578
Proventi ed oneri finanziari	652	1.270
Rettifiche di valore di attività finanziaria	<u>560</u>	<u>1.099</u>
F.- Risultato prima dei componenti straordinari e delle imposte	1.525	2.947
Proventi ed oneri straordinari	<u>158</u>	<u>(285)</u>
G.- Risultato prima delle imposte	1.683	2.662
Imposta sul reddito dell'esercizio	<u>(210)</u>	<u>(137)</u>
H.- UTILE (PERDITA) DEL PERIODO	1.473	2.525

Allegato "C"

TAVOLA DI RENDICONTO FINANZIARIO
(dati in milioni di lire)

	1999	1998
A.- <u>Disponibilità monetarie nette iniziali</u> (indebitamento finanziario netto a breve iniziale)	<u>13.457</u>	<u>12.403</u>
B.- <u>Flusso monetario da attività di esercizio</u>		
Utile (perdita) del periodo	1.473	2.525
Ammortamenti	3.363	4.248
(Plus) o minusvalenze da realizzo di immobilizzazioni	0	0
(Rivalutazioni) o svalutazioni di immobilizzazioni	0	(29.896)
Variazione del capitale di esercizio	(8.828)	5.019
Variazione netta del fondo trattamento fine rapporto	187	57
	<u>(3.805)</u>	<u>(18.047)</u>
C.- <u>Flusso monetario da attività di investimento</u> <u>in immobilizzazioni</u>		
Investimenti in immobilizzazioni:		
* immateriali	(1.631)	(2.188)
* materiali	(713)	(46.952)
* finanziarie	11.644	68.241
Prezzo di realizzo, o valore di rimborso, di immobilizzazioni	0	0
	<u>9.300</u>	<u>19.101</u>
D.- <u>Flusso monetario da attività di finanziamento</u>		
Nuovi finanziamenti	0	0
Conferimenti dei soci	0	0
Contributi in conto capitale	0	0
Rimborsi di finanziamenti	0	0
Rimborsi di capitale proprio	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
E.- <u>Distribuzione di utili</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
F.- <u>Flusso monetario del periodo</u>	(B+C+D+E)	
	<u>5.495</u>	<u>1.054</u>
G.- <u>Disponibilità monetarie nette finali</u> (indebitamento finanziario netto a breve finale)	(A+F)	
	<u>18.952</u>	<u>13.457</u>

CRITERI DI VALUTAZIONE E NOTE ESPLICATIVE

Signori Azionisti,

il bilancio d'esercizio chiuso il 31 dicembre 1999 corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto secondo la normativa emanata con D. L.vo 9.4.1991 n° 127, concernente l'attuazione delle direttive CEE in materia societaria relative ai conti annuali e consolidati, e successive integrazioni.

Pertanto lo "stato patrimoniale" ed il "conto economico" sono stati redatti secondo gli schemi contenuti negli artt. 2424 e 2425 c.c..

La società ha redatto il Bilancio Consolidato in ottemperanza alla vigente normativa prevista dall'art. 27 del D. L.vo 9/4/1991, n° 127, aggiornato dalla G.U. del 6 maggio 1998.

In relazione alla situazione contabile della Società ed al bilancio che viene sottoposto alla Vostra approvazione, forniamo dunque le informazioni ed i dettagli esposti nei punti che seguono.

CRITERI DI VALUTAZIONE

I criteri di valutazione adottati per la redazione del bilancio sono conformi alle disposizioni dell'art. 2426 c.c. e comunque non hanno subito modificazioni rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

Perciò per i seguenti criteri valutativi delle voci di bilancio non è stato necessario applicare le deroghe previste dagli artt. 2423, 4° comma e 2423-bis, 2° comma c.c.

Rinviano alle ulteriori specificazioni contenute nel commento alle singole voci dello stato patrimoniale, i suddetti criteri possono sintetizzarsi come segue.

Le "immobilizzazioni immateriali" costituite da film, prodotti televisivi e sceneggiature sono iscritte in base al costo originario sostenuto, integrato dalle spese accessorie, quali le spese legali, di edizione e di pubblicità e quant'altro direttamente ed esclusivamente gravante sul bene.

Le immobilizzazioni filmiche comprendono anche vecchi filmati di proprietà o in comproprietà e diritti di sfruttamento su film di terzi, acquisiti tramite azioni legali per il recupero crediti.

Le immobilizzazioni in parola vengono ammortizzate in tre anni a decorrere dalla data della prima programmazione in pubblico.

Il fondo svalutazione immobilizzazioni filmiche è stato costituito per adeguare il cespite al suo valore economico.

Le altre immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, previo consenso del Collegio Sindacale (art. 2426 punto 5 c.c.).

Le immobilizzazioni in parola vengono ammortizzate, in relazione all'effettivo utilizzo delle stesse, - mediante accantonamento effettuato nell'apposito "fondo ammortamento" - e comunque entro il periodo massimo di cinque anni, ad eccezione dei costi per il marchio che vengono ammortizzati in dieci anni.

Le "immobilizzazioni materiali" sono riportate al valore originario di acquisto comprensivo dei costi accessori rettificati dalle rivalutazioni effettuate ai sensi di legge (L. 576/75 - L.413/91) e dalla allocazione del disavanzo di fusione. Le aliquote di ammortamento non hanno subito modifiche rispetto a quelle adottate nell'esercizio precedente; le stesse concretamente

applicate, soddisfano il criterio della prudenza, seguono il piano di ammortamento già stabilito e sono in linea con la residua possibilità di utilizzo:

<u>Cespiti</u>	<u>Aliquote</u>
Fabbricati	3%
Costruzioni leggere	10%
Impianti telefonici	25%
Impianti videotelevisivi	30%
Mobili e macchine d'ufficio	12%
Attrezzatura generica	15%
Macchine elettroniche ed elettromeccaniche	20%
Arredamento	15%

Le aliquote sopra indicate corrispondono a quelle massime fiscalmente ammesse e vengono ridotte del 50% nel primo anno di entrata in funzione del cespite in ragione della sua effettiva utilizzazione, anche secondo quanto disposto dall'art. 67 del T.U.I.R. 917/86.

Nessun ammortamento viene effettuato per la voce "Terreni" il cui valore è stato rivalutato ai sensi delle leggi 413/91 e 292/93.

Le "partecipazioni in società controllate" e le "partecipazioni società collegate" sono iscritte all'attivo dello stato patrimoniale al costo di acquisto, rettificato in diminuzione in presenza di perdite durevoli di valore e in aumento qualora successivamente vengano meno i motivi della rettifica. Le partecipazioni in società controllate comprendono inoltre la rivalutazione di cui alla legge n° 292/93 e i conferimenti in conto futuri aumenti di capitale.

I "crediti" sono iscritti al valore nominale rettificato tenendo conto del loro presumibile valore di realizzo. A tal fine si è costituito un prudenziale "fondo svalutazione su crediti" determinato sulla base delle perdite, per inesigibilità, ragionevolmente prevedibili, mentre per i crediti in contenzioso si è operata una svalutazione in conformità ai criteri al riguardo finora seguiti.

I "ratei e risconti attivi e passivi" comprendono quote di costi sostenuti, di ricavi e proventi percepiti o accertati entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi. In tale voce sono iscritti soltanto i costi ed i proventi comuni a due o più esercizi.

Nel "fondo contributi art. 12 legge 1213/65" è accantonato il contributo, erogato alla Società fino al 1992, per l'assolvimento dei compiti ad essa assegnati da tale normativa, che consistono nell'assicurare gratuitamente la stampa delle copie e la distribuzione dei cortometraggi premiati a norma dell'art. 11 della citata legge, integrata e modificata da ultimo dall'art. 10 comma 13 della legge 30.4.1995 n° 205.

Detto fondo, costituito con le somme erogate alla Società fino al 1992, diminuisce annualmente in relazione agli effettivi utilizzi a copertura delle spese sostenute per la stampa delle copie (effettuata da Cinecittà Servizi) e per la distribuzione (effettuata dall'Istituto Luce) dei documentari premiati in applicazione della predetta normativa.

Per una più chiara rappresentazione, nella nota integrativa, il "Fondo contributi L. 202/93" è classificato nelle sue due componenti:

- "Fondo contributi L. 202/93 non disponibile", nel quale vengono accantonate le sovvenzioni, relative al programma trasmesso all'Autorità competente ai sensi dell'art. 5 bis della legge 202/93, secondo gli importi destinati alle società del Gruppo per la realizzazione dei rispettivi investimenti, non ancora approvate dal Ministero dei Beni Culturali.
- "Fondo contributi L. 202/93 disponibile", nel quale vengono accantonate le sovvenzioni, relative al programma trasmesso all'Autorità competente ai sensi dell'art. 5 bis della legge

202/93, secondo gli importi destinati alle società del Gruppo per la realizzazione dei rispettivi investimenti, già approvate e/o versate dal Ministero dei Beni Culturali.

In relazione agli investimenti e alle attività realizzate dalle società del Gruppo vengono prelevati dal Fondo i corrispondenti importi per essere versati alle società interessate.

Il **“trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato”**, esposto al netto degli anticipi corrisposti, è calcolato in conformità alle leggi ed al contratto di lavoro vigenti.

I **“debiti”** sono iscritti in bilancio al valore nominale derivante da formali documenti (fatture, contratti, ecc.); fanno eccezione solo quei debiti, per future spese, il cui importo, al 31 dicembre 1999, non risulta ancora definito formalmente ma che, essendo di competenza esclusiva dell'esercizio stesso, deve essere accertato sia pure come entità provvisoria.

I **“contributi”** riguardano le sovvenzioni previste dall'art. 5-bis della Legge 202/93 e vengono erogati alla Società dall'Amministrazione dello Stato al netto della ritenuta d'acconto del 4%, di norma operata sui contributi in conto esercizio. Nel presente bilancio i contributi in questione, in funzione della loro effettiva destinazione, vengono a loro volta qualificati quali **“contributi in conto capitale”** e **“contributi in conto esercizio”**.

Detti contributi sono direttamente connessi ai costi che la Società sostiene per la realizzazione del proprio programma e, conseguentemente, in applicazione del principio di neutralità e della competenza, la loro imputazione al conto economico viene commisurata alla parte dei costi sostenuti o alla quota di ammortamento e svalutazione precedentemente stabilita.

I **“ricavi”** vengono contabilizzati secondo il principio del loro effettivo realizzo.

I **“costi”** sono contabilizzati secondo il principio della competenza.

Le **“imposte sul reddito”** sono stanziare sulla base della previsione dell'onere di pertinenza dell'esercizio.

Per quanto riguarda le **“imposte anticipate e differite”** è stato considerato l'impatto delle stesse, analizzando le appostazioni di bilancio che possono dare origine a dette imposte. Vengono stanziare eventuali imposte differite in presenza di carico fiscale latente, mentre per le imposte anticipate sono stati effettuati i conteggi e, nel rispetto del principio della prudenza, non sono state contabilizzate in quanto non vi è la ragionevole certezza del conseguimento di redditi imponibili nei futuri esercizi.

-----oOo-----

Si forniscono, in relazione a quanto puntualizzato dall'art. 2427 c.c. in merito al contenuto della nota integrativa, le indicazioni riguardanti le singole voci dello stato patrimoniale e del conto economico.

NOTE SUL CONTENUTO DELLO STATO PATRIMONIALE

ATTIVO

B) IMMOBILIZZAZIONI

£ 120.759.133.105

I. IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI (£ 2.775.864.072)

Si riferiscono:

- quanto a £ 694.449.056 ai "costi di impianto e di ampliamento" relativi alle spese per la ricerca di partner per la costituzione di Cinecittà Servizi S.p.A. (£ 339.497.573), alle spese per la progettazione di una Multisala da realizzarsi sui terreni di nostra proprietà (£ 326.751.483) e alle spese sostenute per la fusione per incorporazione di Cinecittà S.p.A. (£ 28.200.000);
- quanto a £ 74.071.303 ai "costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità" relativi al progetto di sviluppo e ristrutturazione di Cinecittà Holding e delle Società del Gruppo;
- quanto a £ 512.438.736 ai "diritti di utilizzazione opere dell'ingegno" relativi agli investimenti filmici provenienti dalla incorporazione di Cinecittà S.p.A. (£ 1.092.945.115). Tali diritti, pur riferendosi a film quasi tutti completamente ammortizzati, sono tenuti in evidenza in quanto possono essere oggetto di sfruttamento futuro;
- quanto a £ 82.126.512 a "concessioni, licenze e marchi" relativi alle spese per la registrazione del marchio "Cinecittà";
- quanto a £ 1.412.778.465 a "Immobilizzazioni in corso" relative alle spese per l'adeguamento dei sistemi informatici all'anno 2000 (£ 142.210.000) e al costo della concessione edilizia per la costruzione di un complesso Multisala (£ 1.270.568.465).

Rispetto all'esercizio precedente le immobilizzazioni immateriali nette presentano un incremento di £ 588.665.149, determinato dalle seguenti variazioni:

<u>Immobilizzazioni immateriali</u>	<u>Valore lordo</u>	<u>Fondo amm.to</u>	<u>Valore netto</u>
Esercizio 1998	62.146.225.757	59.959.026.834	2.187.198.923
Esercizio 1999	63.740.442.090	60.964.578.018	2.775.864.072
Variazioni	<u>+1.594.216.333</u>	<u>+1.005.551.184</u>	<u>+588.665.149</u>

La variazione in aumento (di £ 1.594.216.333) del valore lordo, è correlata, per la gran parte, ai costi per la progettazione e per la concessione edilizia relativi alla costruzione di un complesso Multisala, nonché alle spese per la registrazione del marchio "Cinecittà".

I movimenti delle immobilizzazioni immateriali sono qui di seguito riportati: