

Conto economico (milioni di lire) :

A. Gestione previdenziale	+95.664
B. Gestione degli impieghi patrimoniali	+65.160
C. Costi di amministrazione	<u>- 43.016</u>
Risultato operativo	+117.808
D. Proventi finanziari	+1.752
E. Rettifiche di valori di attività finanziarie	+2.939
F. Proventi e oneri straordinari	<u>-212</u>
Risultato prima delle imposte	+122.287
Imposte sui redditi imponibili	-10.242
Risultato netto dell'esercizio	<u>+112.045</u>

Ai sensi delle vigenti disposizioni, il Collegio ha assoggettato detto bilancio consolidato alle necessarie verifiche accertando:

- la congruenza della relazione sulla gestione con il bilancio consolidato: essa illustra in modo adeguato ed esauriente l'andamento del Gruppo nel suo insieme e nei vari settori con particolare riguardo ai costi, ai ricavi, agli investimenti ed all'evoluzione prevedibile della gestione;
- il rispetto dei principi di consolidamento e la loro corretta applicazione; in particolare, si attesta che:
 - a) la GROMA S.r.l., inclusa nell'area di consolidamento, è stata consolidata con il metodo dell'integrazione globale, consistente nell'assunzione delle attività, delle passività, dei costi e dei ricavi nel loro ammontare complessivo

- b) non sono emerse differenze dall'eliminazione del valore di carico della partecipazione GROMA S.r.l., consolidata con il metodo integrale;c) i crediti ed i debiti, nonché i costi ed i ricavi intersorsi tra la capogruppo C.I.P.A.G.L.P. e la controllata Groma S.r.l., consolidata con il metodo integrale, sono stati eliminati.
- c) i crediti ed i debiti, nonché i costi ed i ricavi intersorsi tra la capogruppo C.I.P.A.G.L.P. e la controllata Groma S.r.l., consolidata con il metodo integrale, sono stati eliminati.

Si attesta, inoltre, che i criteri applicati nella valutazione delle varie voci di bilancio consolidato ed indicati nella nota integrativa sono stati condivisi dal Collegio, essendo conformi alle vigenti disposizioni.

Pertanto, sulla base di quanto innanzi evidenziato, si attesta che i valori che figurano nelle diverse poste del bilancio consolidato corrispondono alle risultanze contabili della capogruppo ed alle informazioni trasmesse dalla Groma S.r.l..

Premesso quanto precede, il Collegio Sindacale esprime parere favorevole all'approvazione del Bilancio Consolidato 1999

I SINDACI

Geom. Giuseppe Cossa
Dott. Ernesto Del Sordo
Geom. Filippo Mangiacavalli
Dott. Francesco Massicci
Geom. Umberto Masucci
Dott. Roberto Proietti

IL PRESIDENTE

Dott. Gustavo Ferraro

**RELAZIONE
DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE**

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 1999

RELAZIONE DELLA SOCIETA' DI REVISIONE AI SENSI DELL'ART. 2 DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 509 DEL 30 GIUGNO 1994.

Alla Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza
dei Geometri Liberi Professionisti
Roma

- 1 Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio della Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza dei Geometri Liberi Professionisti per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 1999, composto da:
- Rendiconto finanziario
 - Situazione amministrativa
 - Situazione patrimoniale
 - Conto economico
 - Relazione del Consiglio di Amministrazione
 - Nota esplicativa al bilancio consuntivo

La responsabilità della redazione del bilancio compete agli amministratori della Cassa. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile.

2. Ad eccezione di quanto riportato nel paragrafo successivo, il nostro esame è stato condotto secondo i principi ed i criteri per la revisione contabile raccomandati dalla CONSOB. In conformità ai predetti principi e criteri, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. I più significativi criteri contabili utilizzati dalla Cassa, nell'ambito della autonomia contabile ad essa concessa dal Decreto Legislativo n. 509 del 30 giugno 1994, sono quelli illustrati nel nuovo regolamento di amministrazione e contabilità della Cassa, approvato dai Ministeri vigilanti, integrati da quelli civilistici e da quelli enunciati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri e raccomandati dalla CONSOB. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.
3. I crediti della situazione patrimoniale sono iscritti al netto di un fondo svalutazione di lire 70,6 miliardi, di cui lire 68,1 miliardi a valere su un monte crediti per contributi derivanti da ruoli pregressi e scaduti pari a lire 104,8 miliardi. Poiché la determinazione del fondo è avvenuta in via generale con calcoli percentuali sul valore dei crediti distinti per gruppi omogenei in relazione alla loro tipologia e all'anno di insorgenza, non è escluso che una diversa valutazione, sviluppata tenendo conto della composizione dei crediti e dei rischi legati a ciascuno di essi preso individualmente, avrebbe potuto comportare una quantificazione diversa del fondo in questione.
4. A nostro giudizio, il bilancio della Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza dei Geometri Liberi Professionisti per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 1999, come sopra identificato, ad eccezione delle possibili rettifiche connesse al rilievo evidenziato nel precedente paragrafo 3, è conforme ai criteri contabili sopra richiamati e pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico della Cassa secondo i criteri suddetti.
5. Come più ampiamente illustrato nella nota esplicativa al bilancio consuntivo nel corso del 1999 la Cassa ha acquisito il ramo aziendale della controllata Groma S.r.l. sostanzialmente riferito al parco immobiliare.

Roma, 10 maggio 2000

BOMPANI AUDIT S.r.l.

(Un Amministratore)


Renzo Simonetti