

# CAMERA DEI DEPUTATI N. 3396

## PROPOSTA DI LEGGE

d'iniziativa del deputato **RICCIO**

Disposizioni per l'assoggettamento di tutti gli edifici  
alla normativa antisismica

*Presentata il 19 novembre 2002*

ONOREVOLI COLLEGHI! — I recenti fenomeni tellurici hanno interessato contemporaneamente e continuano ad interessare varie aree del territorio nazionale a macchia di leopardo. Gli esperti hanno affermato che non esiste interconnessione tra di loro e che, in particolare, non vi era alcun legame tra quanto avvenuto in Molise ed in Sicilia.

Un altro dato è costituito dal fatto che il terremoto disastroso che ha colpito il Molise, con il crollo dell'edificio scolastico di San Giuliano di Puglia e la tragica morte di 28 alunni e di una insegnante, ha riguardato un comune non assoggettato formalmente alla normativa antisismica. È ben vero che questo comune era ricompreso tra quelli che una ordinanza di protezione civile del Ministro dell'interno Napolitano considerava ad « elevato rischio sismico », e che per i comuni indicati dalla ordinanza medesima erano previste delle provvidenze per l'adeguamento anti-

sismico delle strutture; tuttavia, quella ordinanza non aveva nei fatti avuto pratica esecuzione, e non staremo certo qui a discutere sulle responsabilità.

I due dati, messi insieme, conducono a ritenere che tutto il territorio nazionale sia soggetto al rischio sismico, compresa la Sardegna, anche se per quest'ultima regione non va esclusa a priori la possibilità di tenerla fuori dell'obbligo normativo, atteso che storicamente non è apparsa interessata da rilevanti fenomeni tellurici. Non è possibile estrapolare singole sacche da escludere sul solo presupposto che, pur contigue a zone ritenute sismiche per essere state interessate da precedenti terremoti, non hanno tuttavia registrato manifestazioni sismiche.

È ragionevole dunque pensare, anche per superare la attuale psicosi collettiva di insicurezza, ad un rimedio semplice quanto efficace: assoggettare le nuove costruzioni su tutto il territorio nazionale

alla normativa antisismica. Quanto alle costruzioni esistenti, occorrerà distinguere tra edifici pubblici ed edifici destinati ad uso abitativo e diverso. Per i primi occorrerà una apposita normativa. Per gli edifici destinati ad uso abitativo e diverso, i proprietari potranno procedere ad adeguamento antisismico ed in tal caso potranno beneficiare della disciplina già utilizzata per gli interventi di recupero del patrimonio edilizio e di restauro, risanamento conservativo e di ristrutturazione edilizia.

Le misure sopra descritte avrebbero un impatto sociale straordinario sotto il profilo della sicurezza e sotto il profilo dello sviluppo e della occupazione. Da un lato, infatti, i cittadini si sentirebbero più protetti e meno esposti di fronte al crescente fenomeno sismico. Dall'altro lato, si darebbe fiato ad un mercato che languisce e che ha assoluto bisogno di essere rivitalizzato. Una doppia tranquillizzante risposta a domande considerate di prioritaria importanza dalla gran parte dei cittadini.

## PROPOSTA DI LEGGE

—

## ART. 1.

1. Le nuove costruzioni edilizie su tutto il territorio nazionale sono assoggettate alla normativa antisismica di cui alla legge 2 febbraio 1974, n. 64, al decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112, e agli articoli 52 e da 83 a 92 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380.

2. I proprietari di costruzioni già ultimate alla data di entrata in vigore della presente legge, con esclusione degli edifici pubblici, possono adeguare le medesime alla normativa antisismica. In tal caso, spetta ai proprietari di edifici privati, per le spese sostenute, la detrazione fiscale già prevista per gli interventi di recupero del patrimonio edilizio, di cui all'articolo 1 della legge 27 dicembre 1997, n. 449, e successive modificazioni, per una quota pari al 36 per cento della spesa rimaste a carico del proprietario, da ripartire in dieci quote annuali di pari importo.

€ 0,26



\*14PDL0038450\*